

Создано: 17.12.2025 в 15:56

Обновлено: 19.12.2025 в 11:16

**Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 208**

**10 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 208

Округ

[Самара, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12



move.ru

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

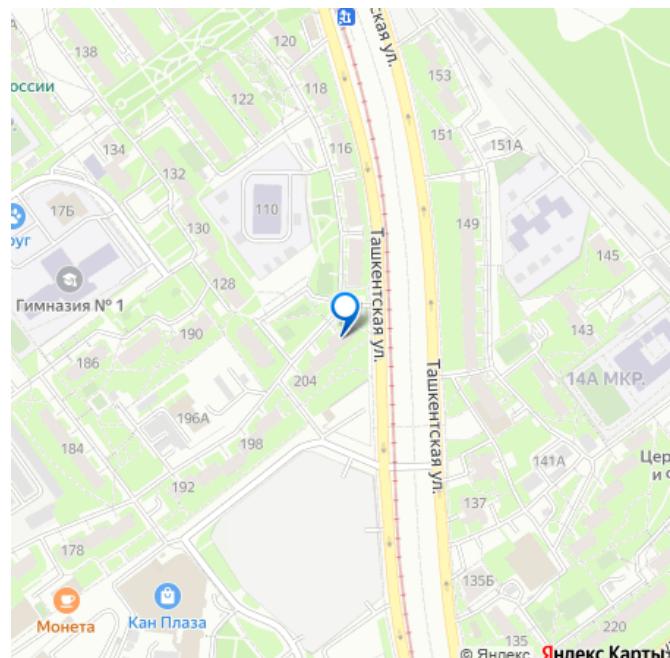
Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт



© Яндекс Карты

<https://samara.move.ru/objects/9287540942>

**Антон Анатольевич Лялькин, ВАШ**

**РИЭЛТОР**

**79879733466, 7987973  
9181**

для заметок

## **Описание**

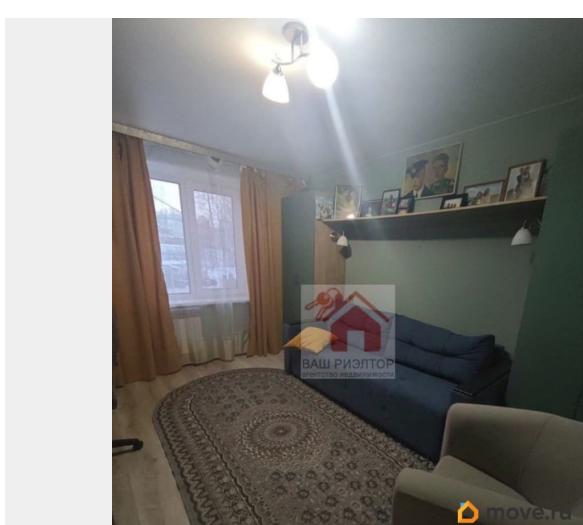
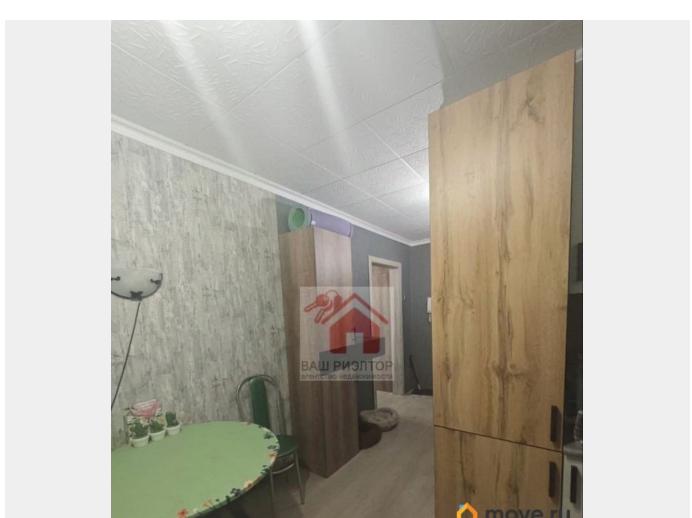
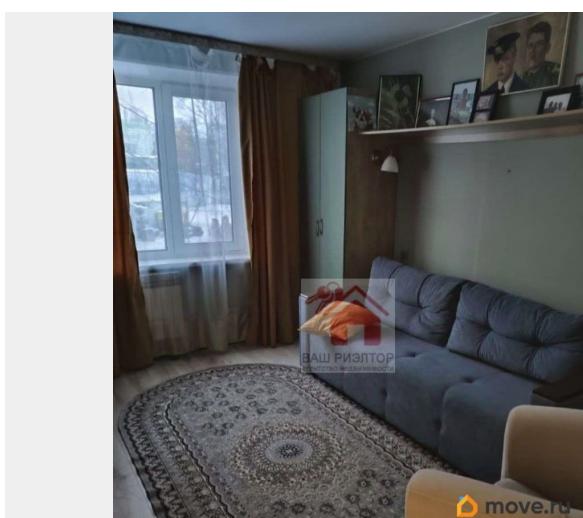
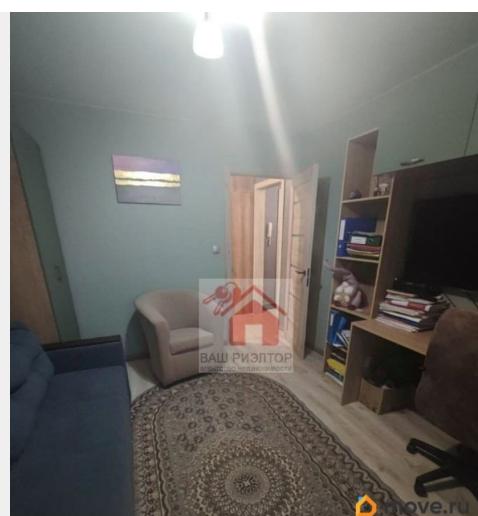
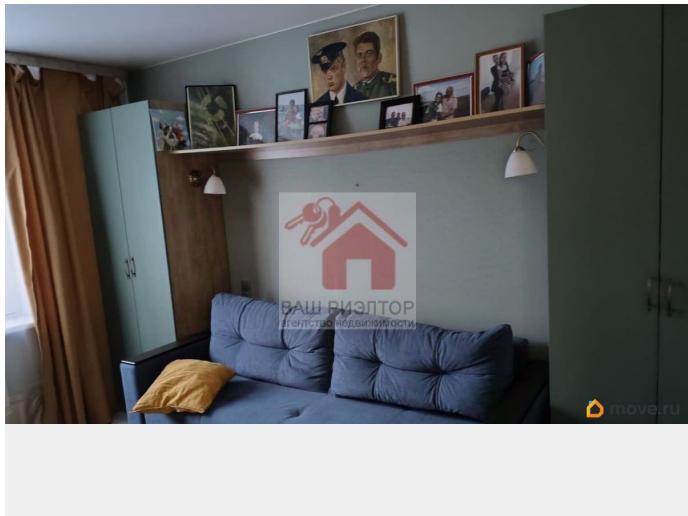
Продаётся трёхкомнатная квартира в Самаре, Стара-Загора, дом 208, Кировский район.

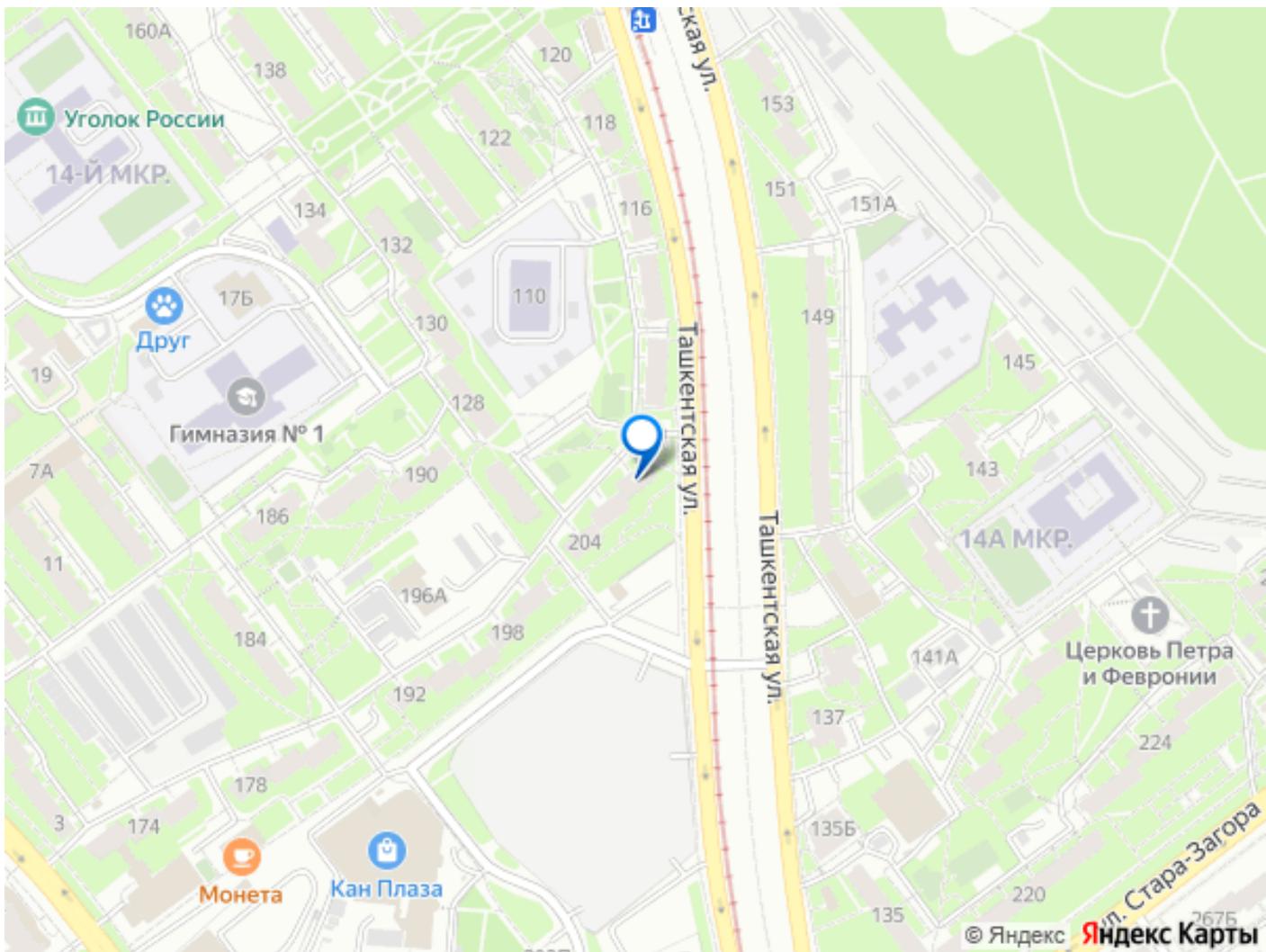
Квартира расположена на первом этаже 12-этажного панельного дома. Высота потолков — 2,6 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. Общая площадь квартиры составляет 66,2 кв. м. Квартира имеет смежно-изолированную планировку, на три стороны. Две комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и уединение.

Планировка позволяет гибко организовать пространство под свои нужды. Состояние квартиры хорошее, что позволит новым владельцам сразу заселиться или легко воплотить свои дизайнерские идеи.

Дополнительные удобства: В квартире есть две лоджии, которые можно использовать как дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Лоджии застеклены. Из окон открывается вид на улицу и внутренний двор, где расположена открытая парковка. В доме центральное отопление, что обеспечивает комфорт в холодное время года. Кировский район — один из самых удобных и развитых районов Самары. Здесь есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады и медицинские учреждения.

Приобрести эту квартиру можно в ипотеку, в том числе по военной ипотеке. Это делает покупку доступной для широкого круга покупателей. Не упустите свой шанс стать обладателем уютной и комфортной квартиры в одном из лучших районов Самары! Два взрослых собственника. Подробнее по телефону. Показ по предварительному согласованию. Ключи.





Move.ru - вся недвижимость России