

Создано: 21.02.2025 в 13:44

Обновлено: 18.12.2025 в 12:21

<https://samara.move.ru/objects/9286523774>

Юлия Адресова, Адреса

**79337832753**



**Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 8**

**6 900 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 8

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

46.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

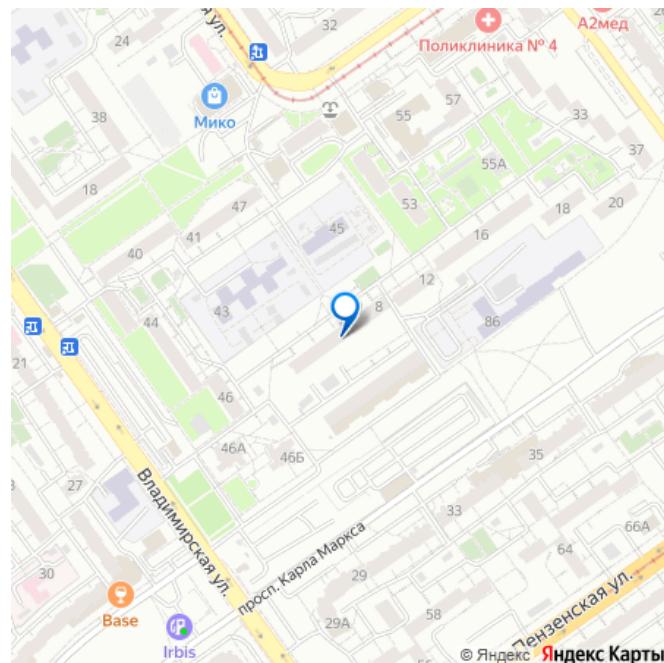
7.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

лифт

## Описание

Арт. 98978040 Продается 3 комнатная квартира с окнами на 3 стороны, 3-мя большими лоджиями, 2 уровневым погребом. Общая площадь 66.2 (общ площадь кв, 46.9 жилая, 19.3 подсобная)+6.5 (лоджии и кладовые) То есть по факту у вас будет почти 75 м<sup>2</sup>, а с погребом все 80 м<sup>2</sup>. По ку долгов нет, платим постоянно. Квартира без обременений. 2 собственника. Отличный район. До Волги можно ходить пешком. Хорошая транспортная доступность. Мебель и технику можем как оставить

