

Создано: 15.07.2025 в 19:54

Обновлено: 21.01.2026 в 07:06

<https://samara.move.ru/objects/9287576007>

Ольга Аликова, ПРОФИ-РИЭЛТ

**79179400282**

**Самарская область, Самара, улица  
Маяковского, 19**

**11 900 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Маяковского, 19

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Маяковского](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

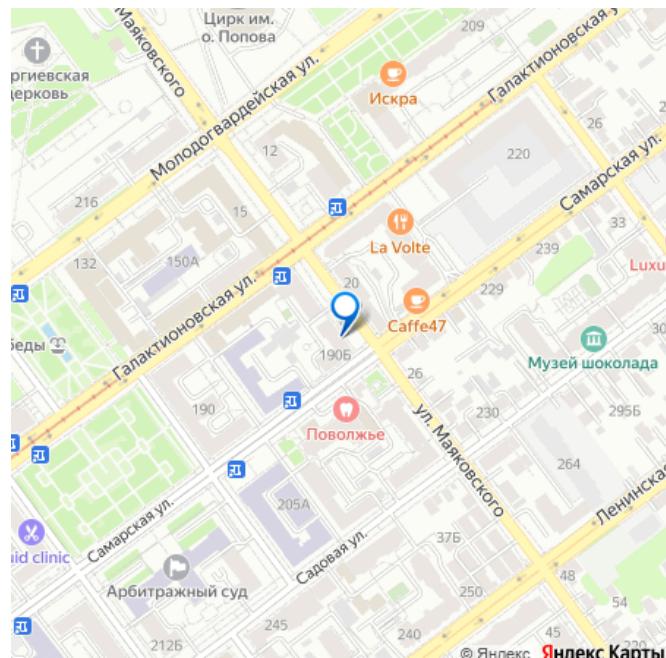
8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

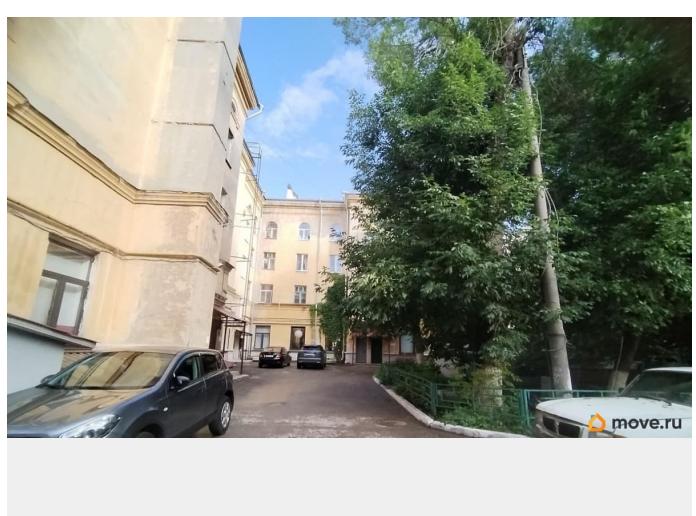
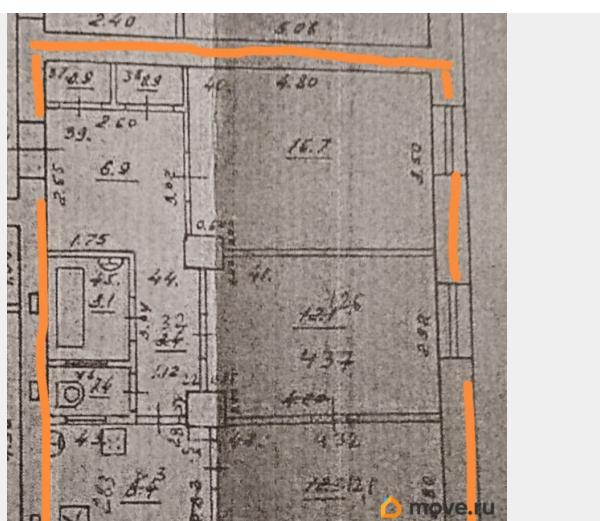
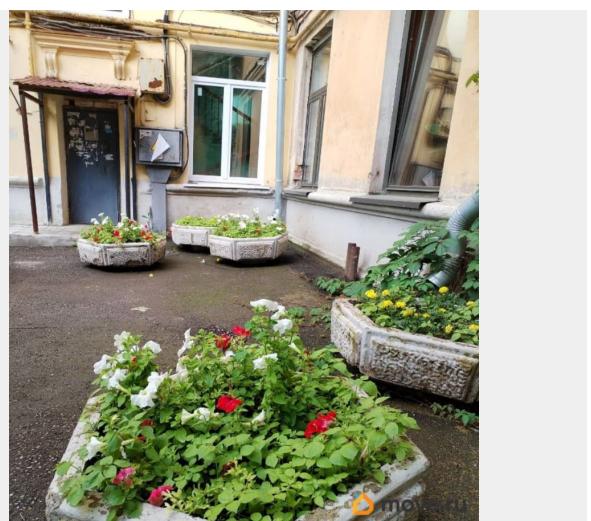
## **Описание**

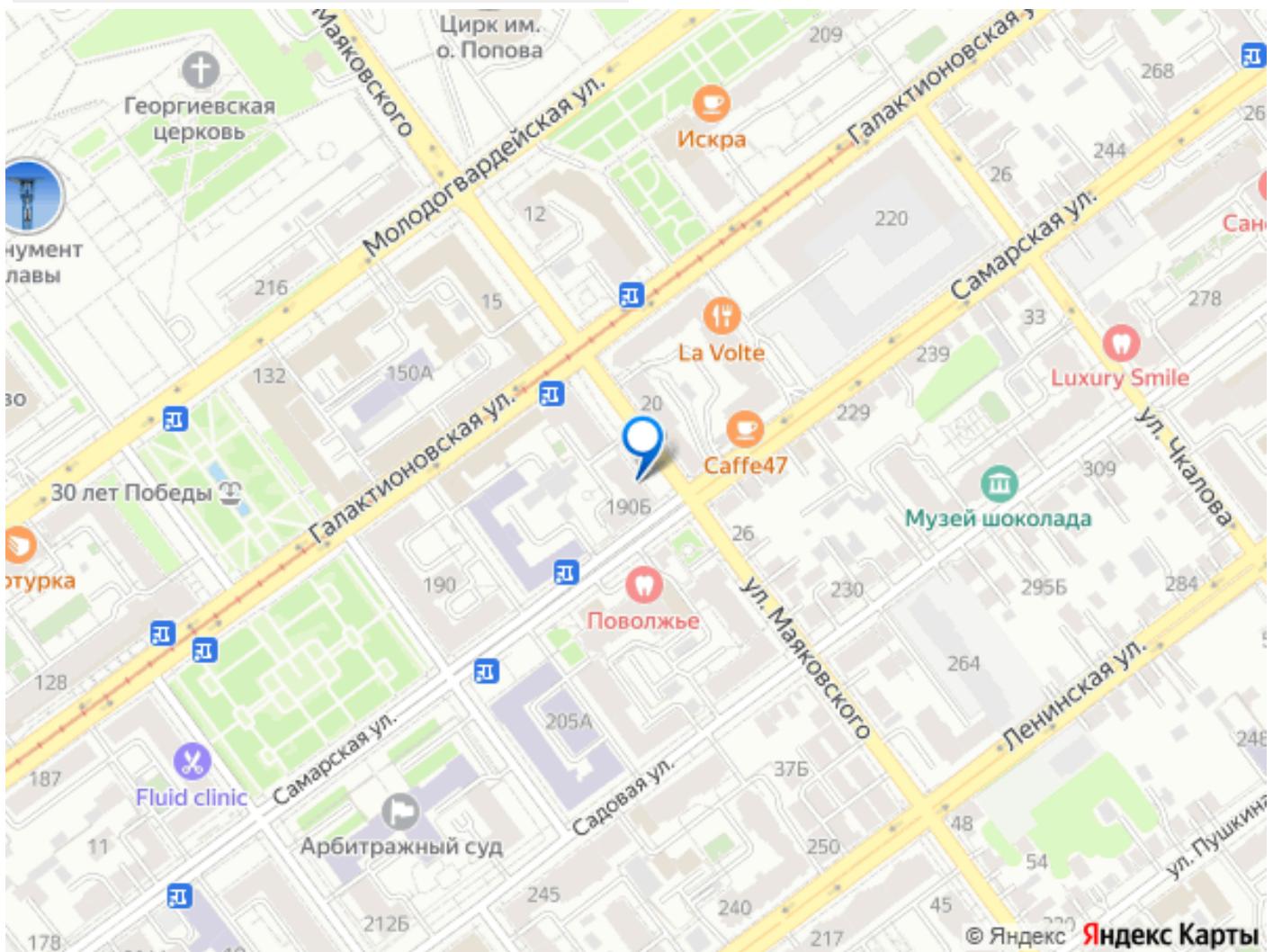
Продажа 3-х комн. квартиры на улице Маяковского д. 19, на 3-м этаже 4-х этажного кирпичного дома (Сталинка 1953 года постройки), в самом центре города Самара.

На первом этаже дома находится Центральная библиотека им. Н.К. Крупской. Общая площадь квартиры 66.1 кв.м. кухня 8.3 кв.м., Площадь комнат 16.7 кв.м.+12.7 кв. м. +12.6 кв.м. Квартира угловая, расположена на 2 стороны улиц Маяковская/Самарская.

Две комнаты раздельные, 1 комната смежная с кухней. Кухня квадратная 8.3 кв. м. С/у раздельный, в ванной колонка. В доме произведён капитальный ремонт, заменены трубы в квартире, также идёт замена радиаторов и стояков. Квартира жилая, но требует ремонта. Хорошие, интеллигентные соседи. Тихий закрытый уютный дворик с ландшафтным дизайном. Есть хорошая детская площадка, всегда есть место для парковки автомобиля. Рядом расположены школы, скверы, фонтаны, Театр Самарская площадь, храм Георгия Победоносца, Городская Дума, множество магазинов, аптеки, Сбербанк, детский сад, фитнес-центр. Дом находится в шаговой доступности от Центральной Площади города. До Набережной реки Волга 7 минут ходьбы

тихим шагом. Прекрасная транспортная развязка, остановки общественного транспорта находятся возле дома. Эта квартира будет отличным выбором для достойной и комфортной жизни целой семьи! Документы к сделке готовы, один взрослый собственник. Чистая продажа! Подходит любая форма ОПЛАТЫ. Торг реальному ПОКУПАТЕЛЮ!





Move.ru - вся недвижимость России