

О Создано: 31.08.2025 в 21:23

Обновлено: 05.11.2025 в 08:44

## Самарская область, Самара, Хасановская улица, 28

# 4 430 000 ₽

Самарская область, Самара, Хасановская улица, 28

Округ

Самара, Куйбышевский район

Улица

улица Хасановская

## Квартира

Количество комнат

3



50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 M<sup>2</sup>

Общая площадь

 $66.1 \, \text{M}^2$ 

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

2 лоджии

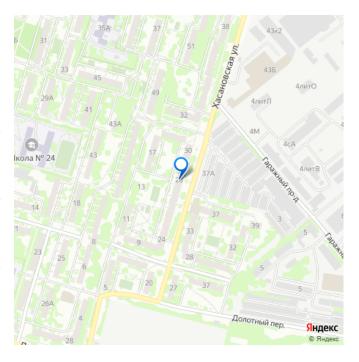
Тип санузла

#### Агент

# 79171188039







Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

### Описание

К продаже предлагается теплая, светлая квартира, с тремя раздельными комнатами, в приличном жилом состоянии, окна в квартире выходят на две стороны. Дом, 1986 года постройки, замечательно расположен: рядом школы (24, 177, 74, 105), детские сады (269, 261, 466), остановки общественного транспорта, рынок, магазины Магнит и Пятерочка, детская поликлиника, Самарская гор. больница 10, фитнес-клуб Старт, футбольный манеж Форвард Арена. Площади: комнаты - 19 кв.м., 17 кв.м. и 14 кв.м., коридор - 5 кв.м., с/у разд., 2 лоджии (застеклены). Горячая вода (не колонка). Крыша дома в порядке. Подъезд чистый, соседи замечательные. Двор ухоженный. В квартире никто не зарегистрирован, документы на квартиру в полном порядке. Ипотека подходит. Торг обсуждается. Быстрый выход на сделку. Ориентир: Куйбышевский район, 116 км., Пугачевский тракт, Ново-Молодежный пер., Долотный пер., Саратовский пер., Гаражный проезд. Один взрослый собственник. Без обременений.





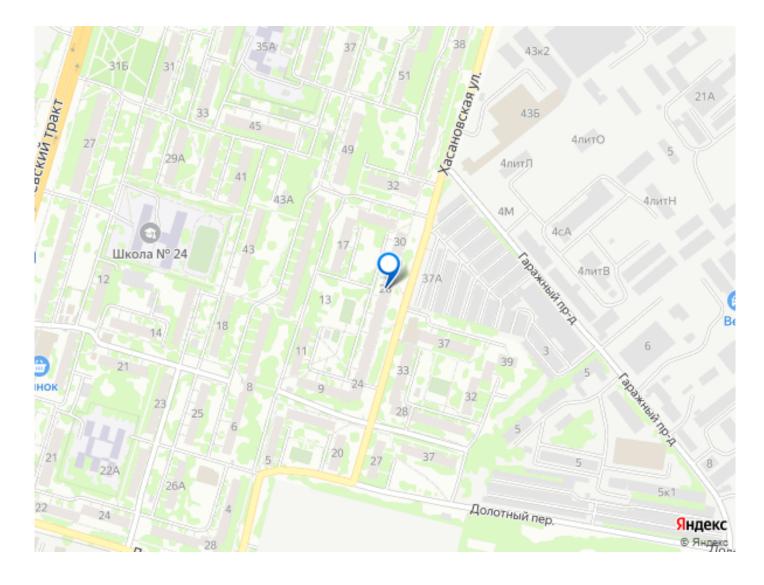












Move.ru - вся недвижимость России