

🕒 Создано: 18.11.2025 в 17:22

Обновлено: 14.01.2026 в 13:52

**Самарская область, Тольятти, улица
Громовой, 8**

6 200 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Громовой, 8

Округ

[Тольятти, Комсомольский район](#)

Улица

[улица Громовой](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

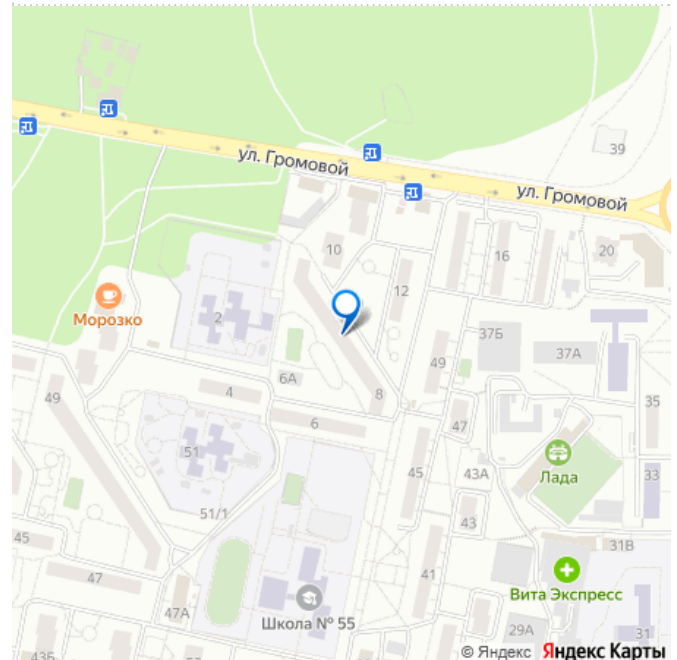
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

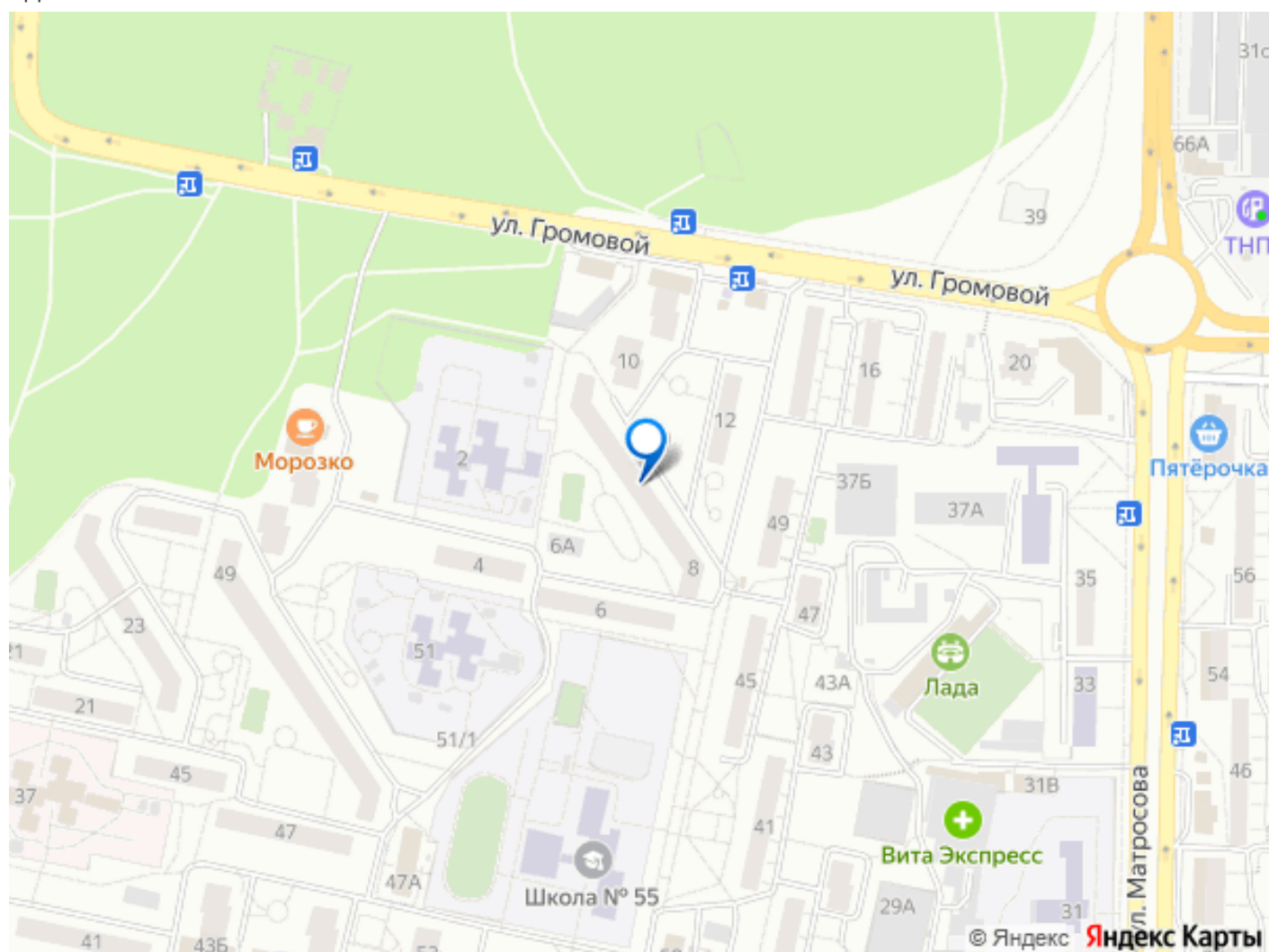
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальная трехкомнатная квартира в экологически чистом районе Тольятти у соснового бора — качественный ремонт, готова к проживанию Предлагаю вашему вниманию просторную трехкомнатную квартиру в одном из самых экологичных и престижных районов города Тольятти. Расположена в живописном месте, где сосновый бор окружает дом, даря свежий воздух и тишину, идеально подходит для семей с детьми и тех, кто ценит качество жизни. Ключевые преимущества: Прямо возле дома — прогулочные аллеи, шаговая доступность к живому воздуху и природе соснового бора. Чистый экологический район: в шаговой доступности детские сады, школы, медицинские центры, спортивные площадки. Качественный ремонт: современные отделочные материалы, продуманные зонирования, ровные потолки, качественная сантехника и электрика. Светлая и функциональная планировка: просторная гостиная, две изолированные спальни, кухня, раздельный с/у, вместительная прихожая, гардеробная, остекленная и утепленная

лоджия Энергоэффективность и комфорт:
современные стеклопакеты, развитая
инфраструктура дома, чистый и ухоженный
подъезд, новый лифт. Близость к остановке
общественного транспорта и удобная
транспортная развязка: комфортный выезд в
разные районы города Кому подойдет эта
квартира: семьям и семьям с детьми,
ценящим экологичную среду и качество
жизни людям, ищущим спокойствие и
близость к природе без потери городской
инфраструктуры Планировка и площадь: три
комнаты: уютная гостиная (площадь 17 кв.м)
и две спальни (площадь 12,5 и 13 кв.м).
Просторная кухня (размер 8 кв.м),
дополнительная кладовая/гардероб/ место
для стиральной машинки Особенности
ремонта: Экономичный и стильный ремонт
под современную жизнь Влажные помещения
отделаны керамической плиткой, полы —
линолеум с ворсяной подложкой Хорошая
шумоизоляция, ровные стены
Инфраструктура и удобства поблизости:
Детские сады и школы в пешей доступности
Магазины, кафе, аптеки, почта, банки
Парковочные места для жильцов Рядом зона
отдыха и прогулочные дорожки среди
беровой зоны Условия продажи: Цена
обсуждается. Квартира после приватизации
ни разу не менялась и не продавалась, как
говориться: из первых рук Ипотека
приветствуется; помощь юриста и менеджера
по сделке; помощь ипотечного брокера
Готовы оперативно организовать просмотр в
удобное для вас время, ключи на руках Кому
подойдет эта квартира: семейным парам и
семьям с детьми, ценящим экологичную
среду и качество жизни людям, ищущим
спокойствие и близость к природе без потери
городской инфраструктуры Как записаться
на просмотр: Свяжитесь со мной по телефону

или напишите в сообщение — договоримся о времени, подготовим все документы и ответим на ваши вопросы, и обсудим детали сделки.



Move.ru - вся недвижимость России