О Создано: 31.07.2025 в 11:17

Обновлено: 13.11.2025 в 02:07

Самарская область, Тольятти, улица

Баныкина, 20

6 490 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Баныкина, 20

Округ

Тольятти, Центральный район

Улица

улица Баныкина

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

 42 M^2

Площадь кухни

 9 m^2

Общая площадь

 65 M^2

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

https://samara.move.ru/objects/9283709533

Марина Маковецкая, Марина

Маковецкая

79871663373







Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

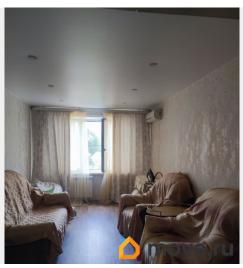
Продаётся ухоженная, теплая и светлая квартира московской планировки с современным, качественным ремонтом. Все комнаты изолированы. В квартире сделан новый ремонт из современных материалов установлены качественные стеклопакеты с шумоизоляцией, новые радиаторы отопления, кондиционер, сейфовая входная дверь, стены и потолки выровнены. Ванная комната и туалет отделаны современной дорогостоящей светлой плиткой в классическом стиле. Большая лоджия утеплена и остеклена. В кухне установлен функциональный кухонный гарнитур, есть кладовка. В квартире очень тихо, из окон открывается вид на зеленый двор. Квартира расположена на комфортном четвертом этаже, есть лифт и мусоропровод. В подъезде недавно проведен ремонт, чистоплотные соседи, которые следят за поддержанием порядка. Перед домом всегда есть места для парковки. Сам дом расположен в идеальном месте - рядом есть всё, необходимое для комфортной жизни. Развитая инфраструктура: магазины, во дворе есть детская площадка, спортивная площадка и детский сад, за домом престижная 9-я гимназия, в двух минутах

ходьбы лес. По документам тоже всё отлично - взрослые собственники, без долгов и обременений, полная цена в договоре, быстрый выход на сделку.





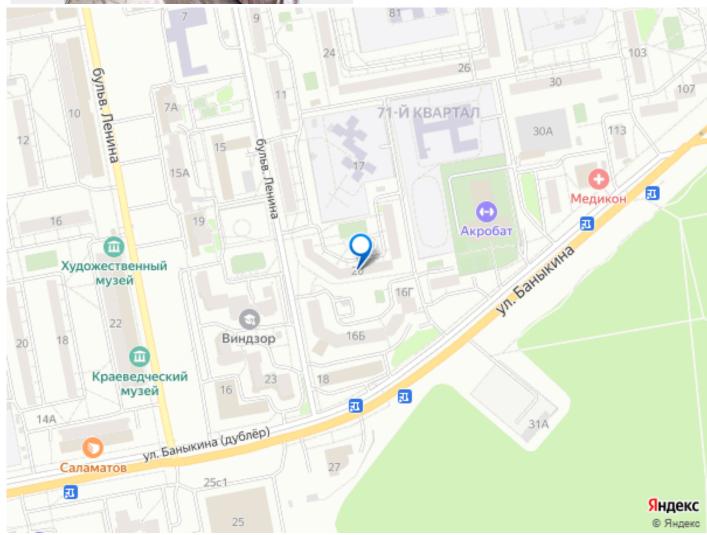












Move.ru - вся недвижимость России