

Создано: 04.04.2025 в 09:24

Обновлено: 24.09.2025 в 13:31

<https://samara.move.ru/objects/9276304018>

Агент

79879315711

**Самарская область, Тольятти, улица
Механизаторов, 14**

5 500 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Механизаторов, 14

Округ

[Тольятти, Комсомольский район](#)

Улица

[улица Механизаторов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

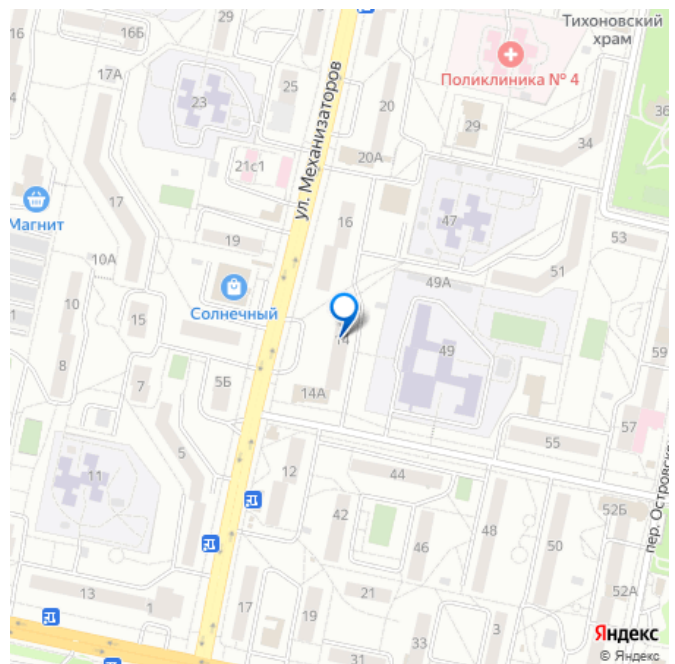
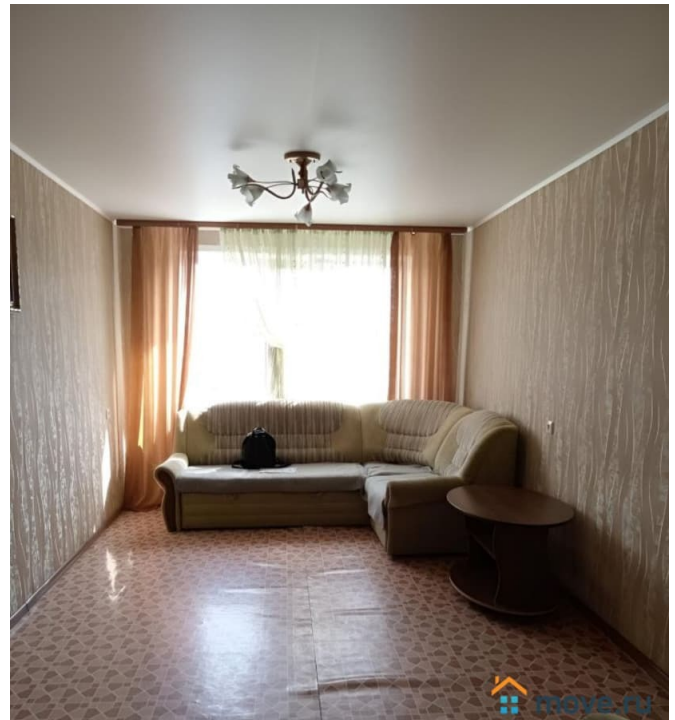
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в самом сердце Тольятти! Расположенная на 6 этаже 9-этажного панельного дома, она занимает 65 квадратных метров, из которых жилая площадь составляет 43 кв. м. Кухня площадью 8 кв. м станет отличным местом для семейных трапез. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие.

Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам сразу въехать и жить. Есть одна лоджия, где можно организовать зону отдыха или дополнительное место для хранения. В квартире один санузел, оборудованный всем необходимым.

Просторные комнаты и продуманная планировка делают это жилье комфортным для жизни. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно забыть о бытовых неудобствах. Наземная парковка обеспечит возможность без проблем найти место для автомобиля.

Панельный дом находится в хорошем состоянии и регулярно обслуживается. Район приятно удивит развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь здесь особенно удобной для семей с детьми. Хорошая транспортная

доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Продажа квартиры без обременений, все документы полностью готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Прекрасный вариант как для проживания, так и для инвестиции. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества квартиры лично. Записывайтесь на удобное для вас время и станьте обладателем замечательного жилья в Тольятти!

