

Создано: 31.12.2025 в 10:57

Обновлено: 31.12.2025 в 09:50

**Самарская область, Самара, улица
Осипенко, 20**

11 000 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Осипенко, 20

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Осипенко](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.7 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

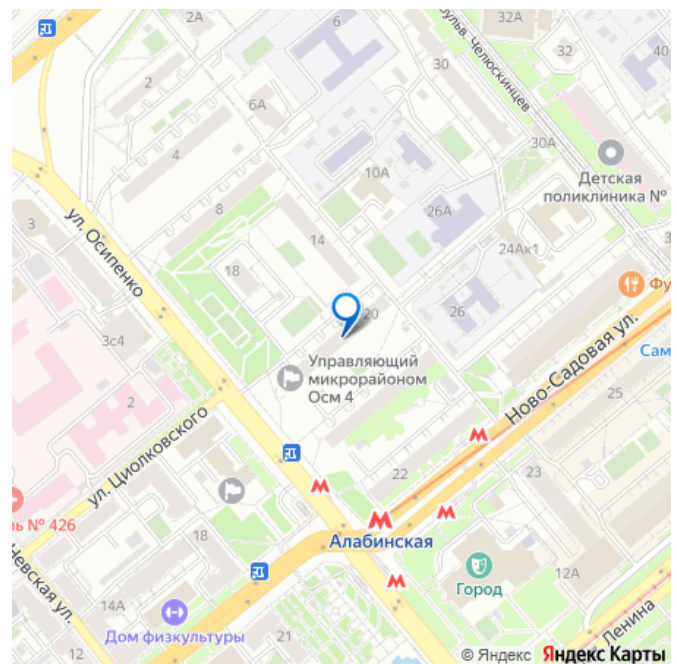
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9287750772>

СТРИЖИ, СТРИЖИ

79178218394

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

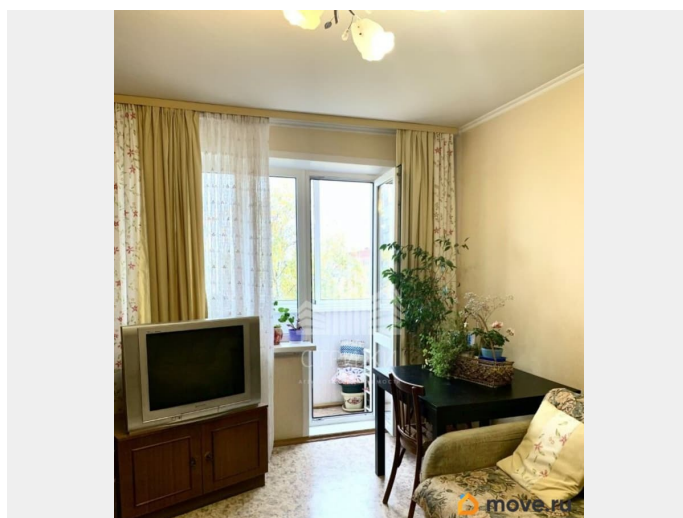
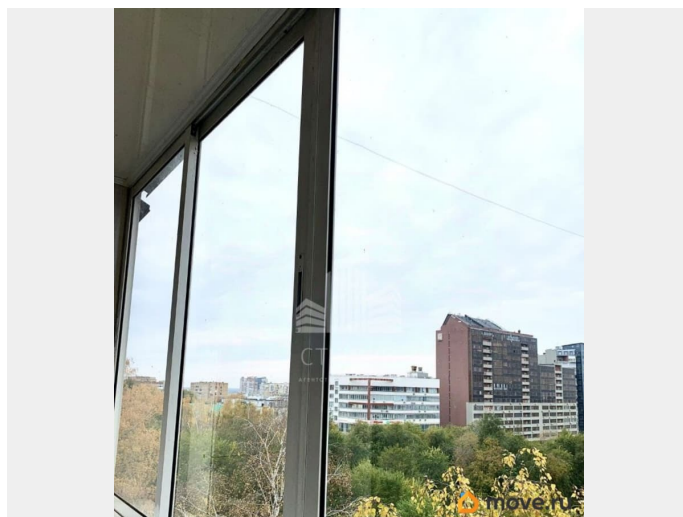
да

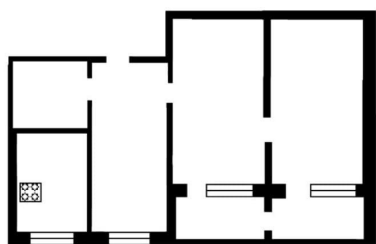
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 122623288 Предлагаем к покупке нашу 3-х комнатную квартиру на 7/9 этаже с шикарной планировкой!!! Все комнаты с раздельными входами, изолированные друг от друга. Отличная локация!!! Набережная в 5-ти минутах ходьбы. Станция метро Алабинская на выходе из двора!!! Квартира очень просторная! Широкий коридор, сан/узел раздельный. Из комнат выход на просторный застекленный ПВХ балкон и застекленную ПВХ лоджию, открывается прекрасный вид. Окна во всех комнатах ПВХ, в квартире очень тепло. Зимой открываем двери на балкон. Летом не жарко, квартира на «две стороны». Поменяли радиаторы отопления, отопительные и сантехнические стояки. Установлены счетчики электроэнергии, горячей и холодной воды. Пол не скрипит!!!!!! Очень тихие соседи, никого не слышно. В секции две квартиры: наша и соседская. Очень чистый подъезд, без посторонних запахов. Отличное географическое положение дома! Во дворе, в минуте ходьбы Школа 16, с футбольным детским клубом Крылья Советов, два детских сада, школа «Империя интеллекта», в соседнем дворе школа 41 «Гармония» с углубленным изучением предметов. В

шаговой доступности детские и взрослые поликлиники, магазины. Отличная транспортная развязка: ст. метро Алабинская, трамвайная остановка, автобусная остановка. Уехать можно в любую точку города. Очень развитая инфраструктура! Купив нашу квартиру вы окажетесь в культурном центре нашего города. Недалеко филиал Третьяковской галереи, театры, музеи, места притяжения культурного населения нашего города. Приходите на просмотры!!!! Мы вас ждём!!!! Рады любой форме оплаты: все виды сертификатов, ипотеки!!!! Поможем с одобрением ипотеки с любым первоначальным взносом!!!! Поможем исправить кредитную историю!!!!





move.ru



move.ru

