

Собственник

79198149237

Создано: 17.10.2024 в 13:56

Обновлено: 29.09.2025 в 20:56

Самарская область, Самара, проспект
Кирова, 425

7 500 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 425

Округ

Самара, Промышленный район

Улица

проспект Кирова

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

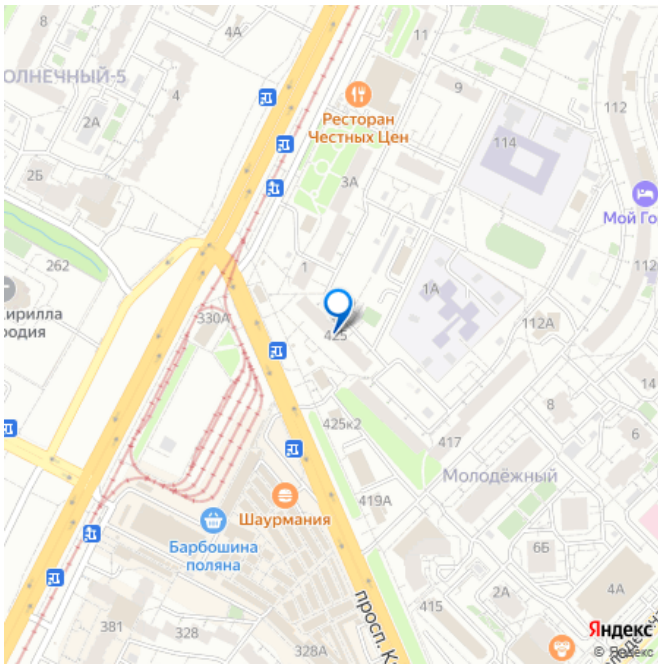
Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

просьба риэлторов и агентства не беспокоить !!! либо приходите на просмотр с покупателем ,не нужно навязывать свои услуги ,и тратит мое время !!!Продается просторная отличная ,светлая ,уютная , трехкомнатная квартира в Самаре на проспекте Кирова, 425. Общая площадь составляет 64.7 кв. м, жилая 40 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1983 году. Высокие потолки в 3 метра добавляют ощущение пространства и света. Квартира с косметическим ремонтом, поэтому вы сможете сразу заехать и обустроить ее по своему вкусу. Планировка включает три комнаты и кухню площадью 8.5 кв. м, что идеально подходит для семьи. Санузел раздельный, окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая естественное освещение в течение всего дня. Один балкон станет отличным местом для отдыха на свежем воздухе. Дом в хорошем состоянии: оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает повседневную жизнь комфортной. Парковка во дворе всегда

доступна, а значит, вам не придется переживать за свое авто. Район развивается, рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это значит, что все необходимое для жизни и воспитания детей будет под рукой. До метро «Безымянка» можно добраться на автомобиле всего за 10 минут, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Прямая продажа от собственника, без комиссий. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому процесс покупки будет быстрым и надежным. Приглашаем вас на просмотр в удобное для вас время. Звоните, чтобы записаться и увидеть эту чудесную квартиру своими глазами. Риэлторов просьба не беспокоить!!!

