

🕒 Создано: 30.10.2025 в 17:53

Обновлено: 30.10.2025 в 18:09

<https://samara.move.ru/objects/9286182737>

Собственник

79179501449

**Самарская область, Новокуйбышевск,
улица Дзержинского, 45**

5 200 000 ₽

Самарская область, Новокуйбышевск, улица Дзержинского,
45

Улица

[улица Дзержинского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

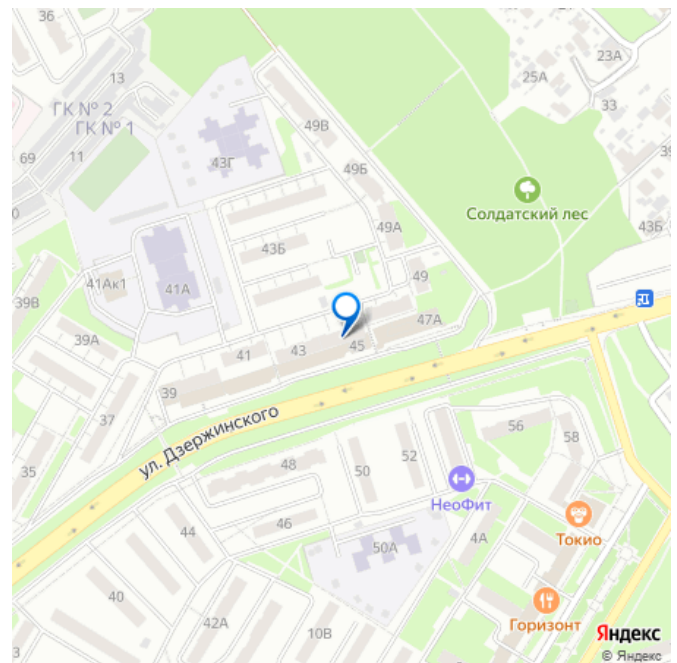
Покупка в ипотеку

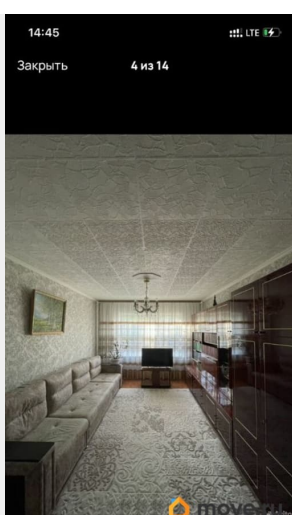
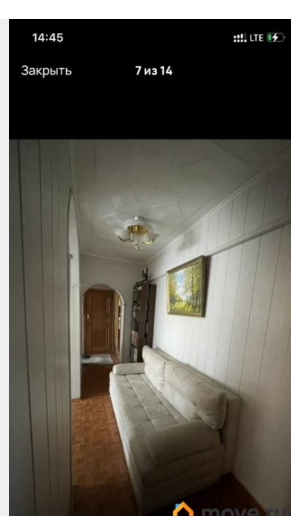
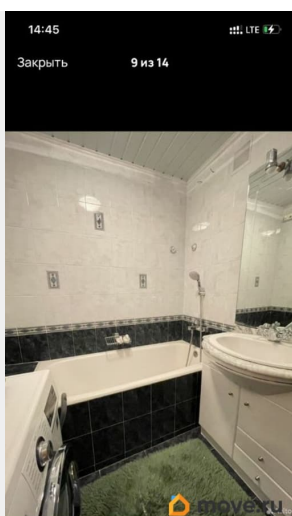
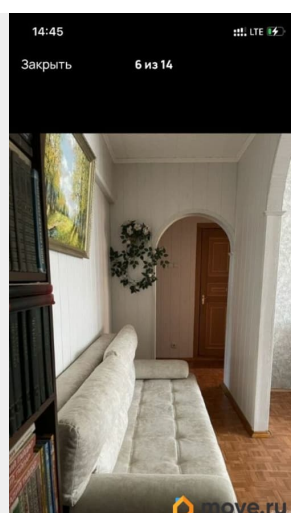
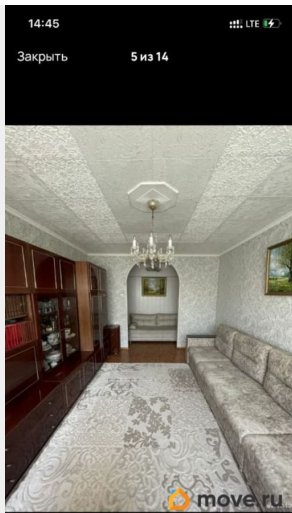
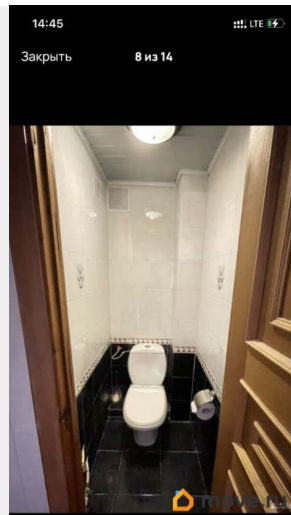
да

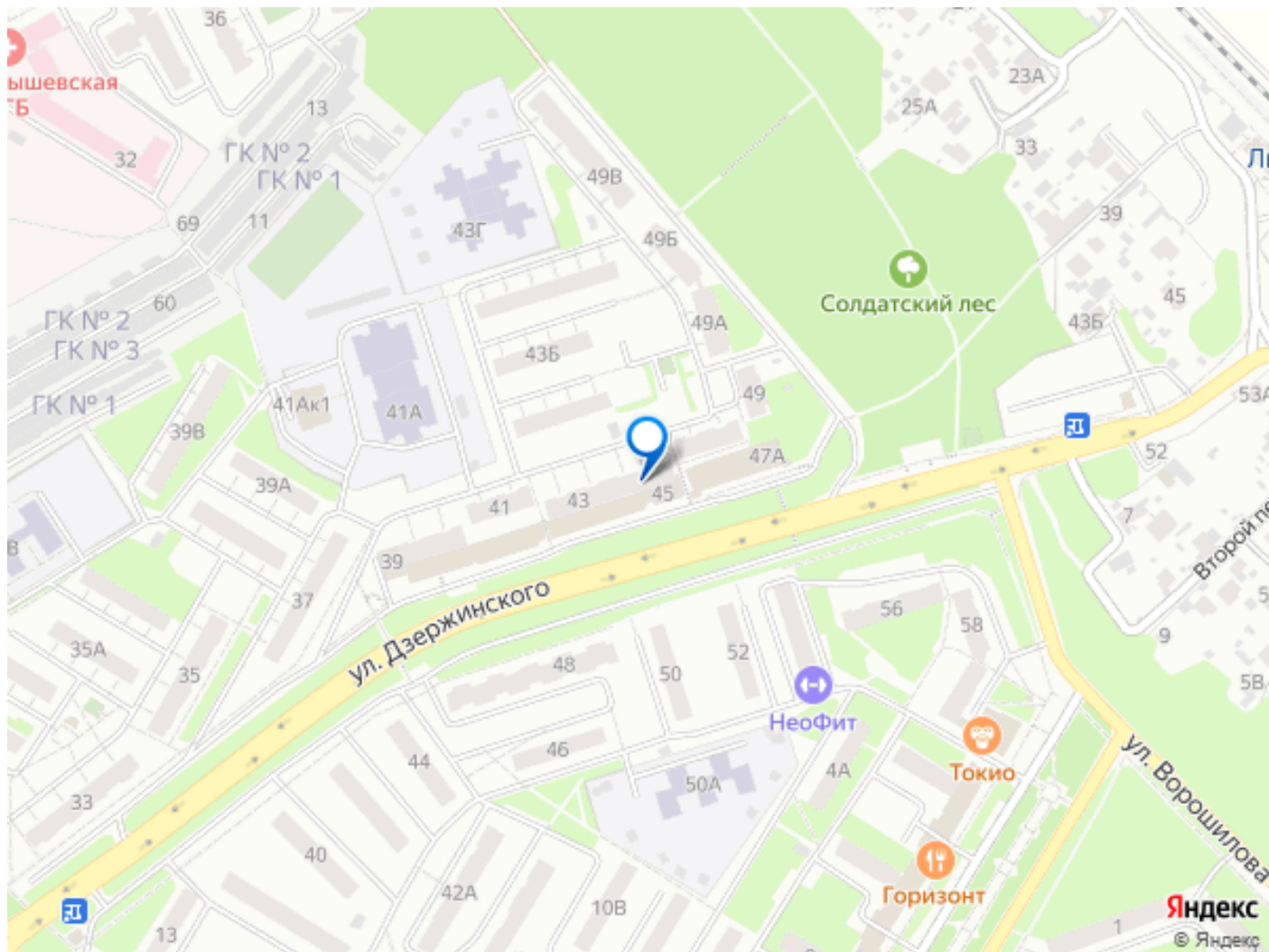
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уютная, просторная, светлая квартира для семьи. 2 спальни, большой зал, который можно переделать в 3ю спальню. Чистая кухня. Отличный ремонт ванной и туалета. 2 лоджии со шкафами, отделанные деревом. Маленькая кладовая, по желанию может быть сделан гардероб. Мебель остается. Планировка квартиры оригинальна (не изменена), подходит под ипотеку. Дом расположен в шаговой доступности от общеобразовательной школы, городской поликлиники, детской больницы. Рядом расположены 2 детских сада. В доме есть продуктовый магазин, через дорогу большой спортивный комплекс Неофит. Идеален в плане прогулок, так как рядом есть Солдатский лес с разными беседками, с чудесной вечерней подсветкой и прогулочными тропинками. Дом расположен по близости от городской станции Липяги. Просторная квартира ждет именно Вас! Приходите на просмотр. Видео по остальным комнатам вышлю по запросу. 2 взрослых собственника.







Move.ru - вся недвижимость России