

🕒 Создано: 20.08.2025 в 10:41

🔄 Обновлено: 19.10.2025 в 12:48

Агент

**79871665401,7917978
9483**

**Самарская область, Тольятти, улица
Энергетиков, 11**

4 550 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Энергетиков, 11

Округ

[Тольятти, Комсомольский район](#)

Улица

[улица Энергетиков](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.51 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

65.9 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

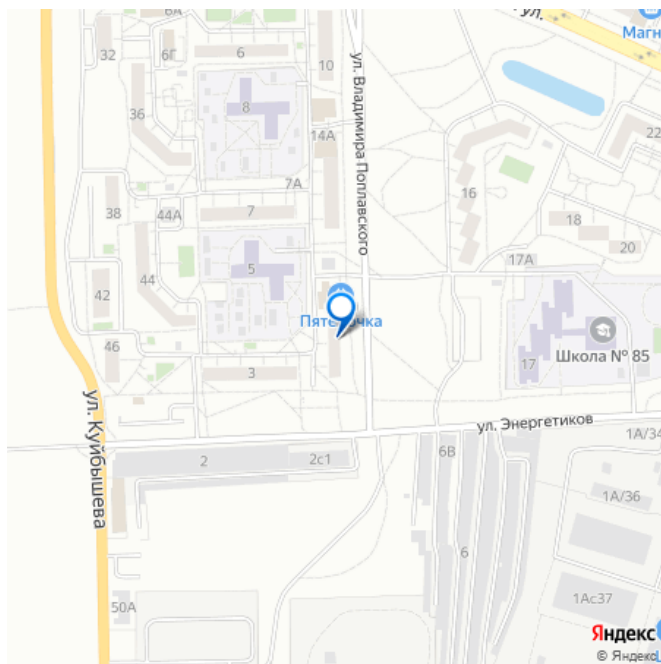
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Тольятти по адресу: улица Энергетиков, 11.

Общая площадь квартиры составляет 65.9 кв. м, жилая — 45 кв. м, а кухня — 8 кв. м.

Квартира расположена на 9 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1982 году. Высота потолков — 2.51 метра.

Идеально подходит для семьи, которая ищет комфортное жилье по доступной цене.

Квартира в хорошем состоянии, с косметическим ремонтом. Внутри уютная мебель и необходимая техника для комфортного проживания. Планировка просторная, окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хороший уровень освещенности. В квартире есть отдельный санузел и лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом ухоженный, с наземной парковкой и пассажирским лифтом.

Мусоропровод функционирует, поэтому можно легко избавиться от отходов. Это делает дом удобным для проживания и ежедневных бытовых нужд. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и магазины. Это обеспечивает

удобство для семей с детьми и позволяет быстро решать повседневные задачи. Хорошая транспортная доступность, до ближайших остановок можно дойти за несколько минут, что позволит быстро добраться в любую точку города. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Квартира без обременений, чистая история собственника. Это гарантирует безопасную и быструю покупку. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и убедитесь, что это именно то жилье, которое вы искали. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и показать квартиру в любое удобное время.

