

**Самарская область, Тольятти, Тополиная  
улица, 46**

**6 200 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, Тополиная улица, 46

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица Тополиная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.51 м

Площадь кухни

7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

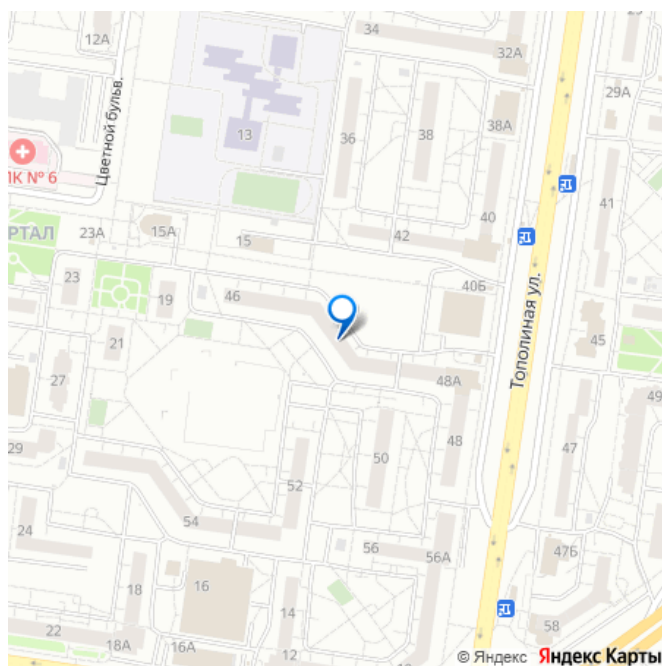
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уютная 3х-комнатная квартира в 16 квартале Автозаводского района. НЕ ТОРЕЦ! Забудьте все, что Вы слышали о квартирах на первых этажах. Эта квартира МОСКОВСКОЙ планировки. На первых этажах в таких домах самые теплые и сухие квартиры. Стоит отметить высокий цоколь и наличие обустроенного для хранения погреба. Все окна и лоджия остеклены пластиком, стены ровные, потолки натяжные везде, кроме комнат. В комнатах выровнены и побелены. Лоджия со внутренней отделкой. Капитальный ремонт уже был: трубы заменены на пластиковые. Санузел в отличном состоянии. В подарок покупателю оставим кухонный гарнитур, варочную панель, духовой шкаф, встроенный шкаф в коридоре. Во дворе есть просторная парковка, где в любое время есть свободные места. Квартал с комфортной инфраструктурой: две общеобразовательные школы, несколько детских садов, поликлиника, остановки общественного транспорта, торговые центры, супермаркеты, офис «Сбера». Просмотр по договоренности. Взрослые собственники!

