

🕒 Создано: 13.02.2026 в 15:13

Обновлено: 13.02.2026 в 15:42

<https://samara.move.ru/objects/9289921157>

Собственник

79198125840

**Самарская область, Самара, Советская
улица, 4**

6 550 000 ₽

Самарская область, Самара, Советская улица, 4

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Советская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

65.8 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

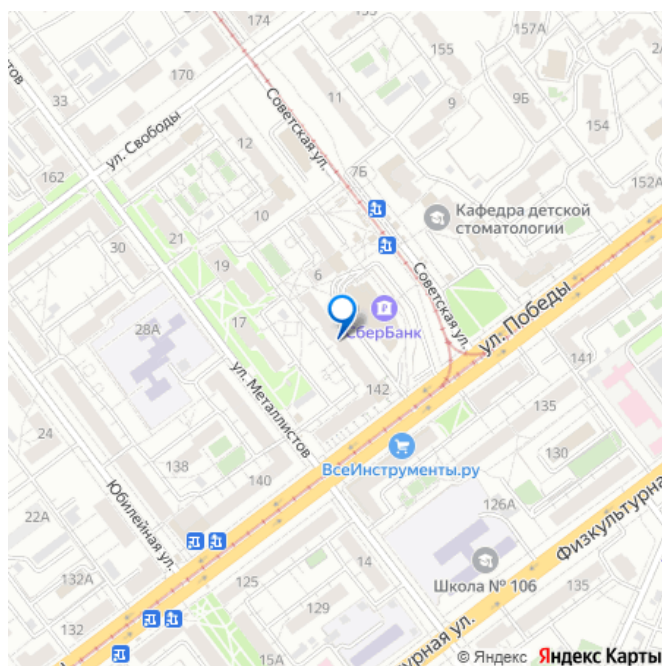
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 65.8 квадратных метров на 2м этаже 9тиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: Советская улица, 4. Дом окружён развитой инфраструктурой, включающей школу, в том числе - лицей и гимназию, детские сады, торговый центр, магазины, аптеки, что делает его идеальным выбором для семей с детьми и всех, кто ценит комфорт и удобство. Дом относится к очень хорошей детской поликлинике, также рядом стоматологическая клиника. Очень удобная транспортная развязка (трамваи, автобусы, троллейбусы, маршрутки), можно легко добраться в любую точку города. В квартире косметический ремонт (кухня, комнаты, коридор), что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Санузел раздельный, подготовлен к ремонту. Есть кладовка + в коридоре место для гардеробной. Большая застеклённая лоджия, в которой можно организовать рабочее место. Во всей квартире заменены радиаторы отопления, окна пластик (кроме лоджии, там

остекление деревянное), установлены счётчики на воду. Квартира очень тёплая, уютная. Соседи хорошие, спокойные. В подъезде моет уборщица, новый лифт, входная зона отремонтирована недавно. Из окон открывается приятный вид на двор и улицу, благодаря чему в помещениях всегда много естественного света. Для активного отдыха и игр детей во дворе оборудованы детская и спортивная площадки. В лёгком доступе несколько спортивных комплексов, в том числе - бассейн. Парк для прогулок и отдыха. Приобретая эту квартиру, вы получаете не просто жильё, а полноценное пространство для жизни и отдыха вашей семьи. Приглашаем вас ознакомиться с этим предложением поближе и убедиться во всех преимуществах данного варианта лично. Больше фото и планировку пришлю по запросу. Также приглашаем на просмотры. Готовы быстро выйти на сделку.

