

Создано: 21.11.2025 в 15:15

Обновлено: 21.01.2026 в 14:19

<https://samara.move.ru/objects/9286785048>

Агент

**79871685146**

**Самарская область, Самара, улица  
Гастелло, 35а**

**7 700 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Гастелло, 35а

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гастелло](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

38.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

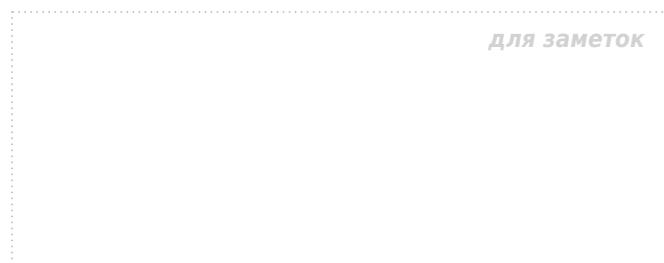
7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

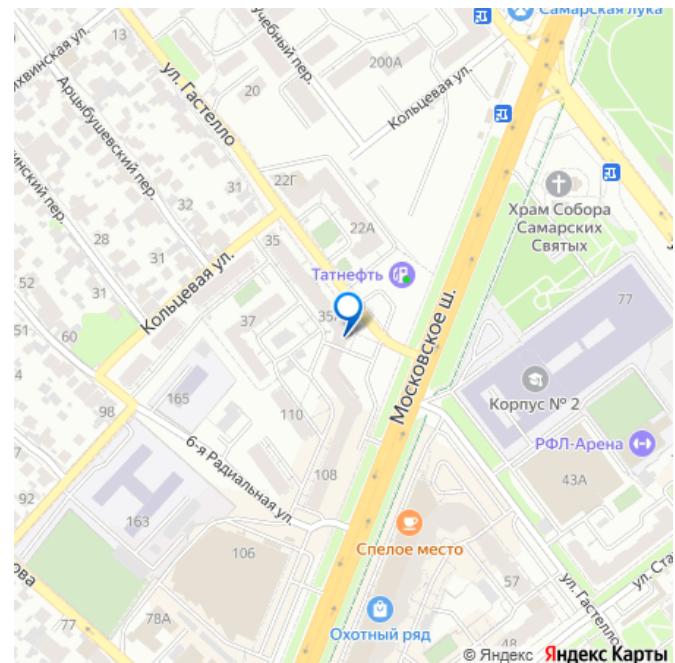
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



## Описание

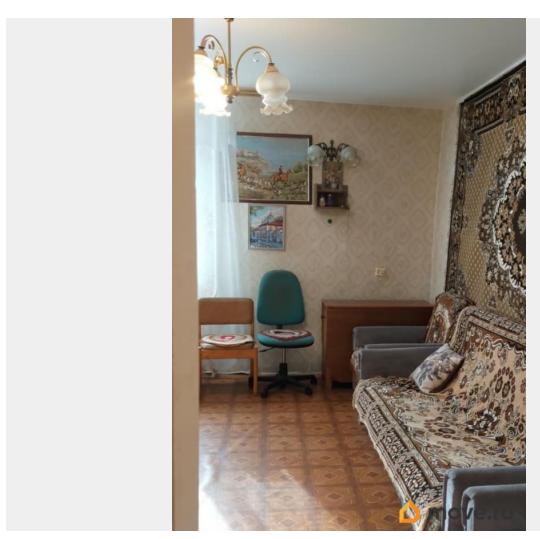
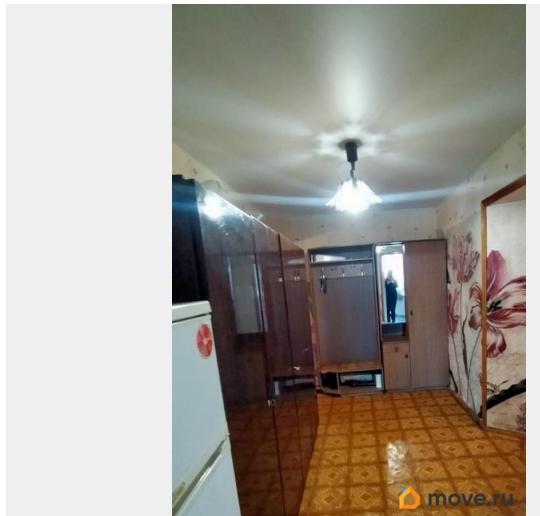
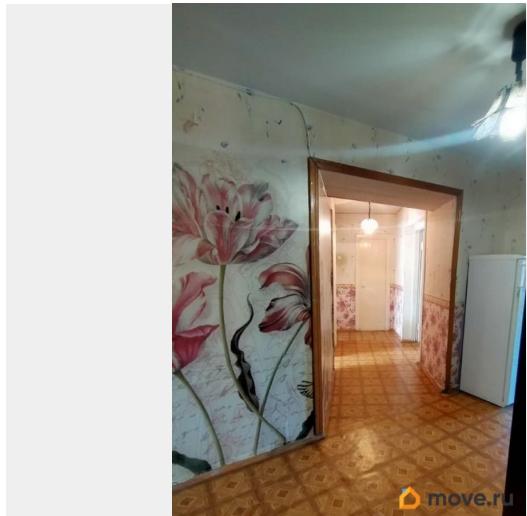
Адрес: ул. Гастелло, 35А Общая площадь: 65,8 м<sup>2</sup> Этаж: 6/10 Описание: Просторная, 3-комнатная квартира с холлом 14,3 м., с кухней 7,5 м, с раздельным санузлом. Общая площадь с учетом лоджии составляет 65,8 м<sup>2</sup> (без лоджии 64,4 м<sup>2</sup>). Окна выходят на две стороны, обеспечивая хорошее естественное освещение. Квартира расположена на 6 этаже 10-этажного дома. Имеется общий тамбур на две квартиры, закрывающийся на металлическую дверь, так же имеется кладовая, расположена между этажами.

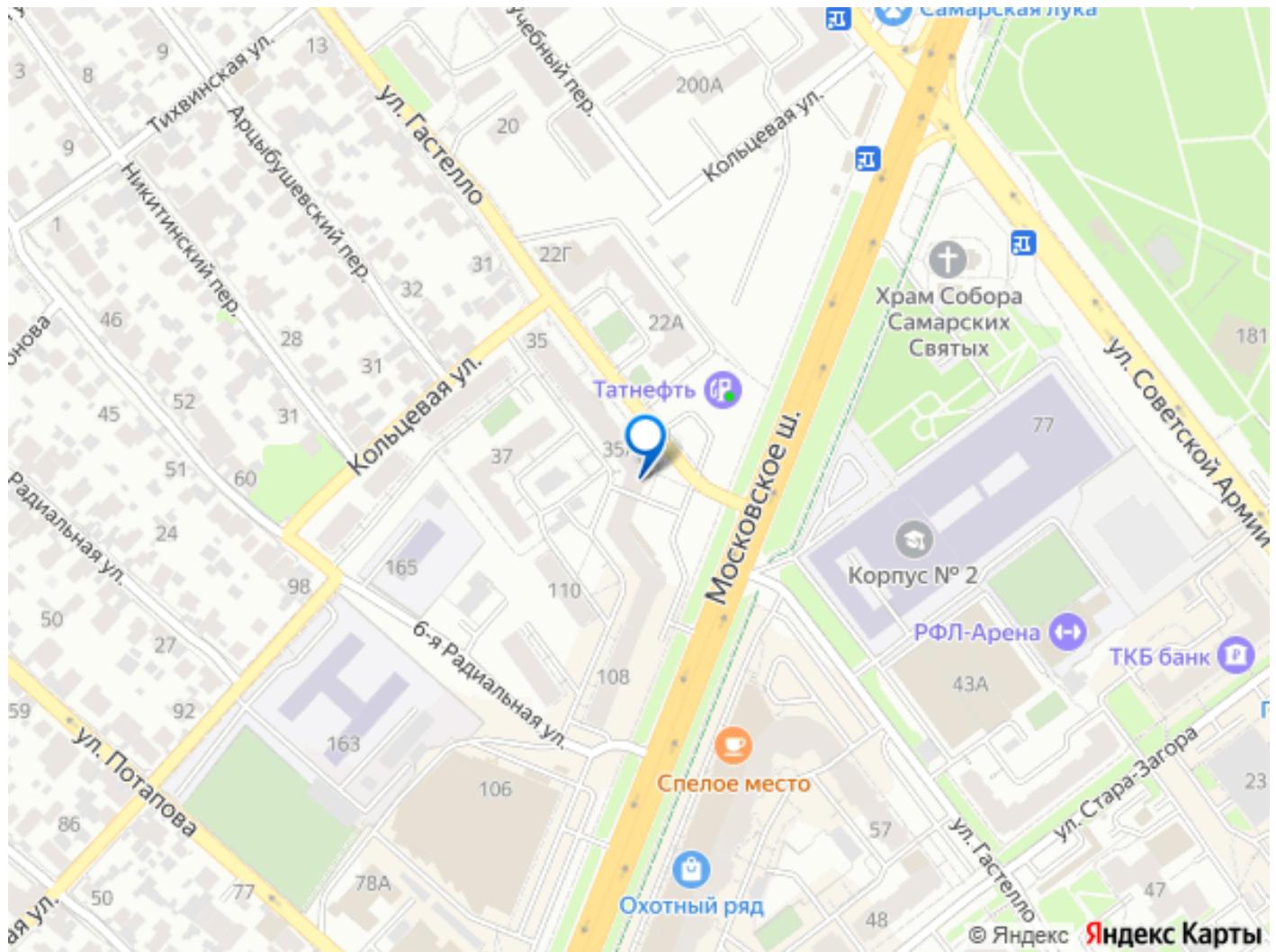
Квартира светлая, уютная, теплая у парка.

Инфраструктура: В шаговой доступности парк Гагарина, загородный парк, школы, детские сады, детская площадка. Рядом ТЦ «Хофф», супермаркет «Пятерочка» и гипермаркет «Перекресток», напротив ТЦ «Охотный ряд» Хорошая транспортная развязка. Дополнительная информация:

Спокойные, доброжелательные соседи.

Квартира без обременений и залогов. Два взрослых собственника. Юридически чистая. Звоните и договаривайтесь о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России