

Создано: 30.06.2025 в 08:22

Обновлено: 27.11.2025 в 08:41

<https://samara.move.ru/objects/9285316235>

Акцент, Акцент

**79878190514, 7933783
5711**



**Самарская область, Тольятти, улица
Дзержинского, 49**

6 650 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Дзержинского, 49

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица Дзержинского](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

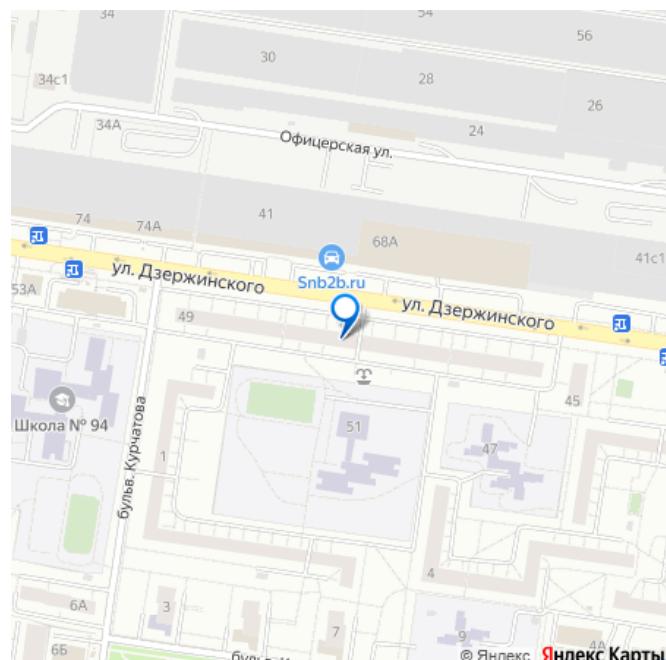
8 м²

Общая площадь

65.7 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в самом сердце Тольятти, на улице Дзержинского, 49. Общая площадь квартиры составляет 65.7 кв. м, жилая площадь — 42 кв. м, а кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже 9-этажного панельного дома. Из окон открывается вид на тихий двор. Высота потолков — 2.5 метра, что создает ощущение простора. В квартире сделан качественный евроремонт, поэтому можно сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Произведена замена электрики. Все комнаты светлые и просторные, а удачная планировка позволяет максимально эффективно использовать пространство. На кухне установлен современный гарнитур, который останется новым владельцам. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым с новой сантехникой. Дом находится в хорошем состоянии, обеспечен пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому удобство и комфорт вам гарантированы. Наземная парковка рядом с домом позволит без труда найти место для автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это

значит, что все необходимое всегда под рукой. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться в любую часть города. Квартира готова к продаже, без обременений и третьих лиц в собственности, поэтому сделка пройдет быстро и без задержек. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Мы будем рады показать вам ваш будущий дом!

