

Создано: 25.01.2026 в 18:14

Обновлено: 25.01.2026 в 18:54

<https://samara.move.ru/objects/9288369019>

Собственник

79879387864

Самарская область, Самара, Алма-Атинская улица, 144

5 990 000 ₽

Самарская область, Самара, Алма-Атинская улица, 144

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Алма-Атинская](#)

Квартира

Количество комнат

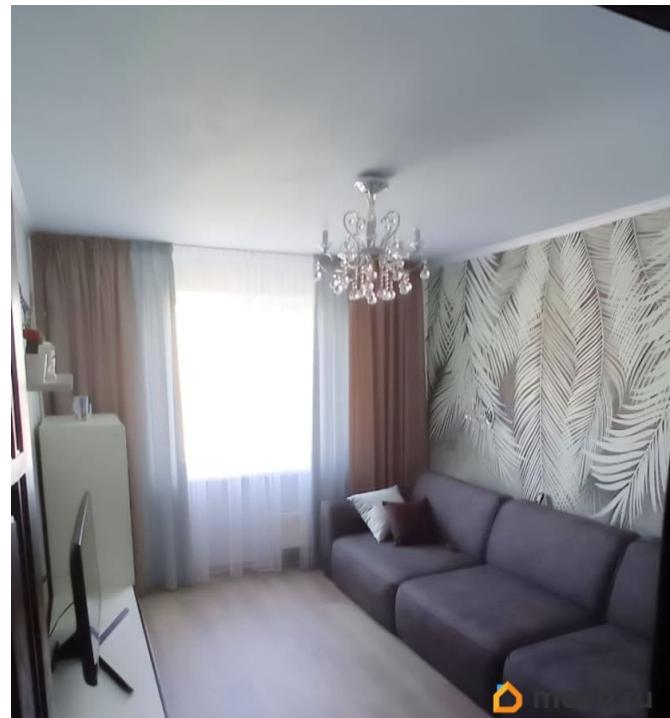
3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

46 м²



Площадь кухни

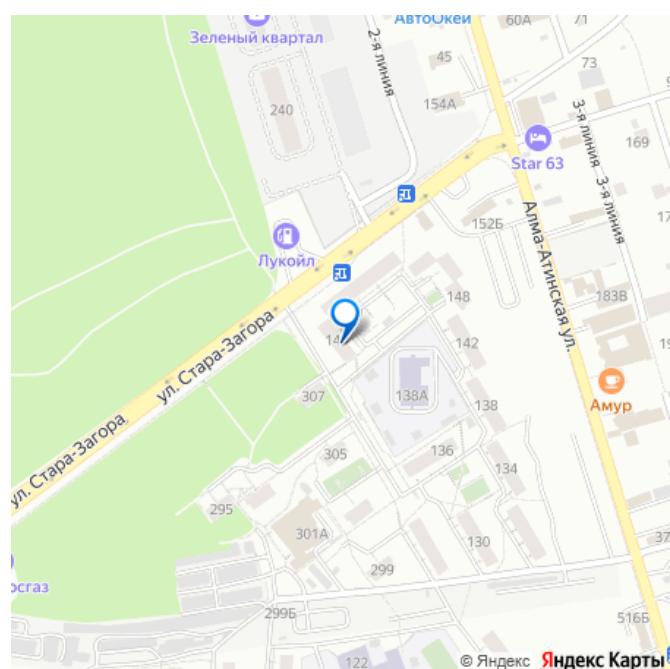
10 м²

Общая площадь

65.7 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Самаре на Алма-Атинской улице, дом 144.

Общая площадь квартиры составляет 65.7 кв. м, жилая площадь — 46 кв. м, а кухня — 10 кв. м. Расположена на последнем, девятом этаже панельного дома, построенного в 1975 году. Высота потолков составляет 2.5 метра, окна выходят как на улицу, так и во двор. В квартире сделан косметический ремонт, что создаст уютную атмосферу для новых владельцев. Для вашего удобства есть одна лоджия и один балкон, где можно

наслаждаться свежим воздухом. В квартире один совмещенный санузел. В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод, поэтому перемещение по дому и утилизация отходов не составят труда. Для автомобилей

предусмотрена наземная парковка. Дом

находится в районе с развитой

инфраструктурой. Рядом с домом

расположены школы, детские сады и

клиники, поэтому все необходимое для

жизни находится в шаговой доступности. В

округе также множество магазинов, где

можно совершать ежедневные покупки. До

станции метро «Безымянка» всего 10 минут на автомобиле, что позволяет быстро добраться до центра города. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс оформления сделки. Возможна покупка в ипотеку, все документы готовы к сделке. Юридически квартира чиста, без обременений. Это идеальный вариант для семей, которые ищут комфортное жилье в спокойном районе. Приезжайте на просмотр и оцените все преимущества этой квартиры лично. Звоните, чтобы договориться о времени визита. Ждем вас!

