

🕒 Создано: 31.03.2025 в 13:52

Обновлено: 07.02.2026 в 13:26

**Самарская область, Самара, улица  
Советской Армии, 201**

**7 500 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 201

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

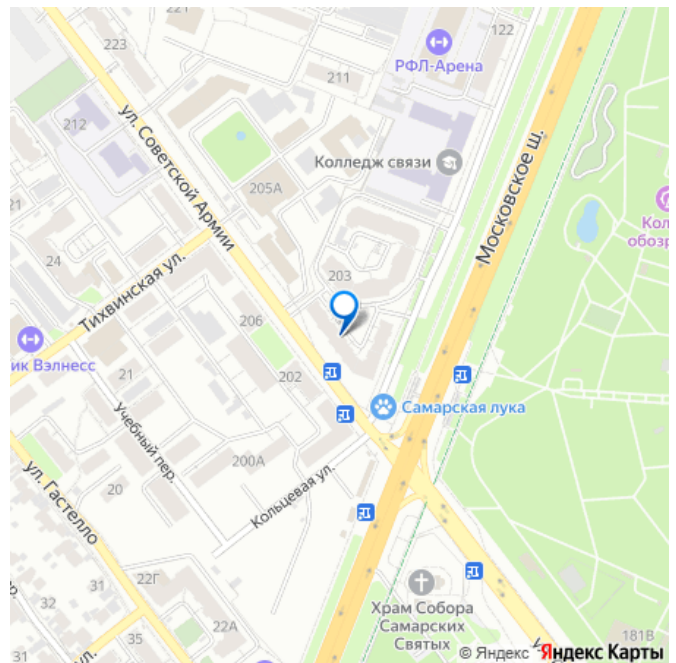
<https://samara.move.ru/objects/9276042065>

**Юлия Валерьевна Елизарова,**

**Тверской регион**

**79106470082**

для заметок



два

Ремонт

косметический

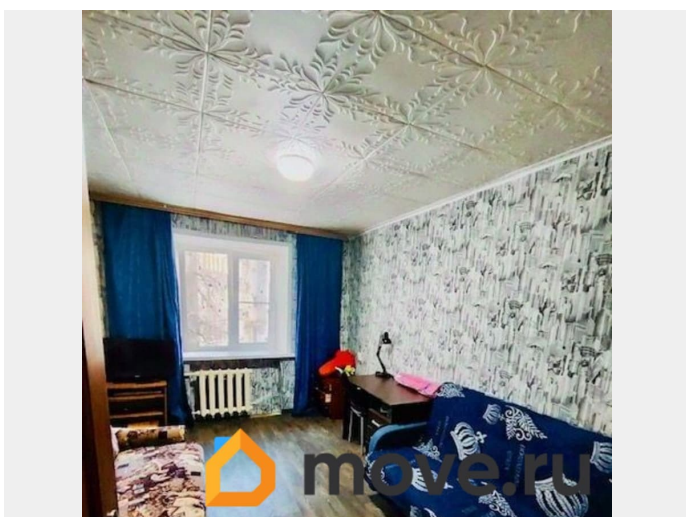
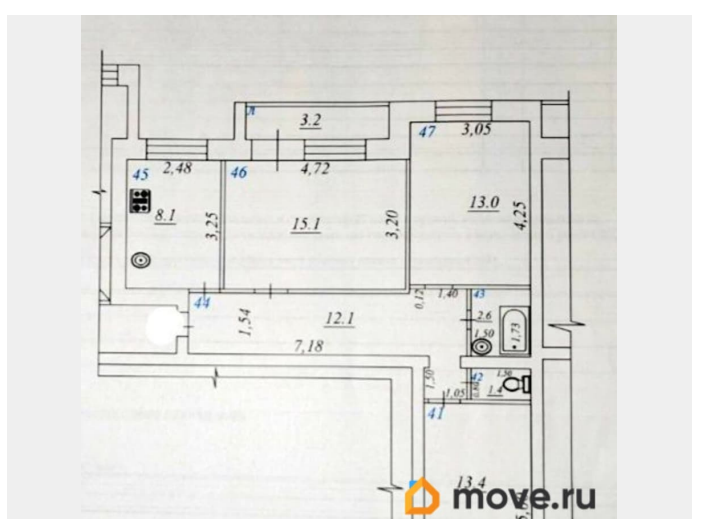
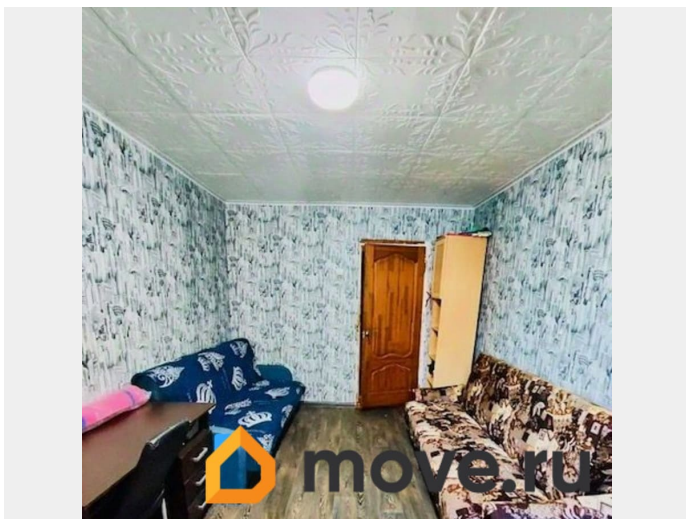
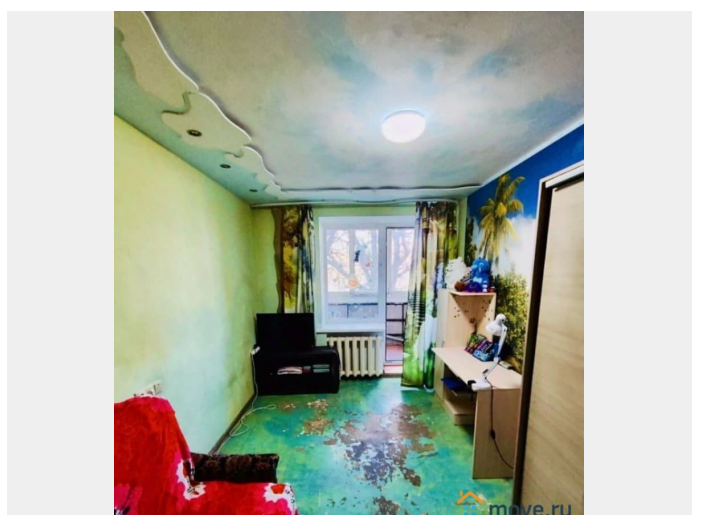
Покупка в ипотеку

да

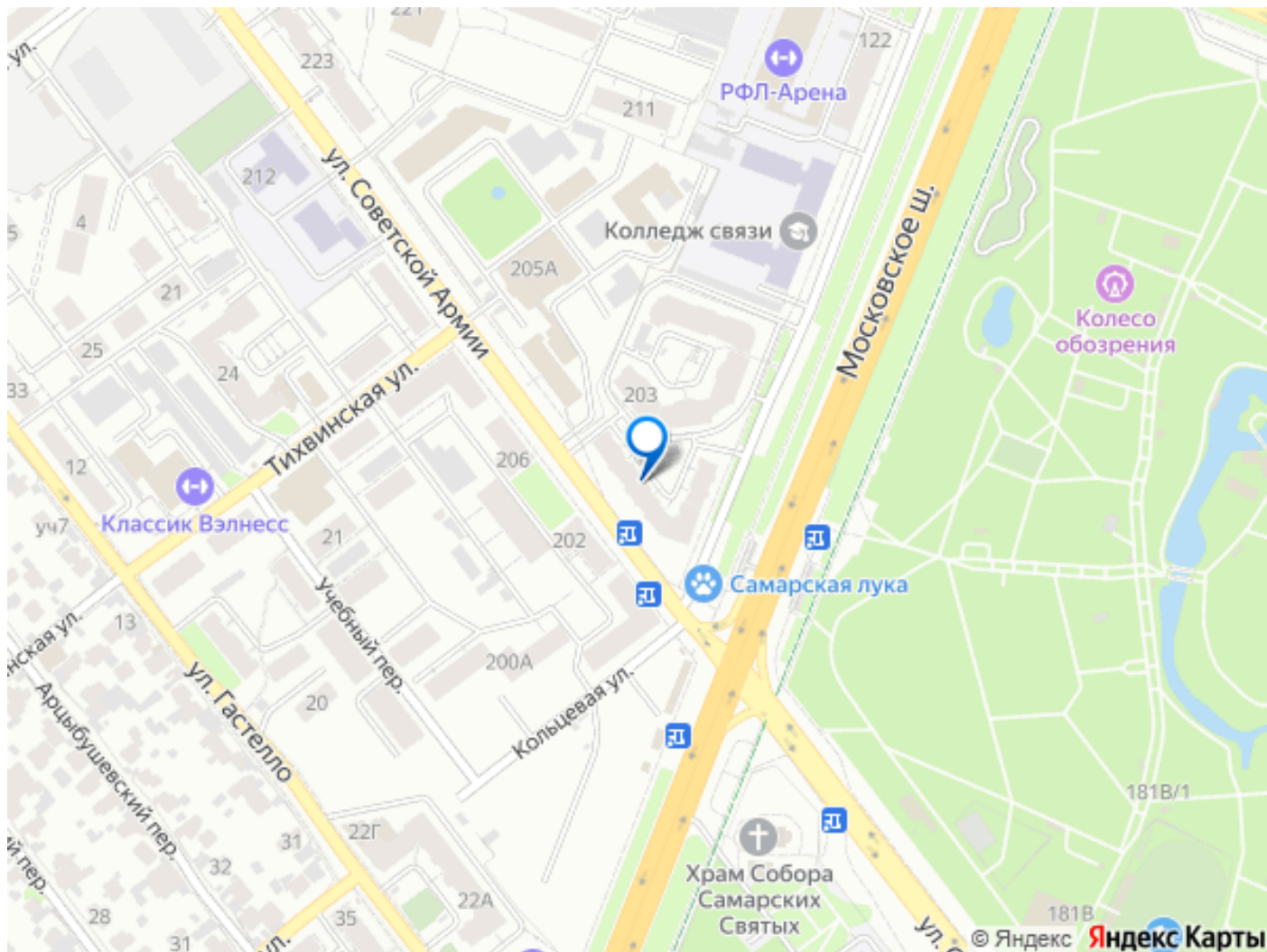
возможна ипотека

## Описание

Продается светлая, теплая 3х комнатная квартира на 2 этаже 6 ти этажного дома, в Октябрьском районе. Общая площадь квартиры 65,7 м2 (без учета двух лоджий) . Комнаты: 15м2, 13,4м2, 13м2. Кухня 8м2. Квартира в жилом состоянии, косметический ремонт, окна ПВХ. Есть 2 лоджии. Санузел отдельный в кафеле. Теплый пол в одной из комнат. В квартире остается: кухонный гарнитур, плита, вытяжка, кухонный уголок со столом, холодильник, стиральная машина, пенал, тумба под телевизор, тумбочка. Подъезд чистый, соседи хорошие. Тихий, зеленый двор с детской площадкой. Есть место для парковки автомобиля. Инфраструктура: парк им. Гагарина в 5 минутах ходьбы, в 30 мин. ходьбы река Волга, школы, д/сад, магазины, поликлиника, колледж связи, университет СГЭУ. Остановка общественного транспорта в 3 мин. ходьбы. Документы проверены юристом. Более пяти лет в собственности. Показ по договорённости! Звоните, и поехали смотреть!!!







Move.ru - вся недвижимость России