

Создано: 15.01.2026 в 16:53

Обновлено: 17.01.2026 в 13:56

<https://samara.move.ru/objects/9288083863>

Ольга Груздева, Самолет Плюс

Тольятти

79179629499

Самарская область, Тольятти, улица 70 лет Октября, 16

5 950 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица 70 лет Октября, 16

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица 70 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.9 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

65.6 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

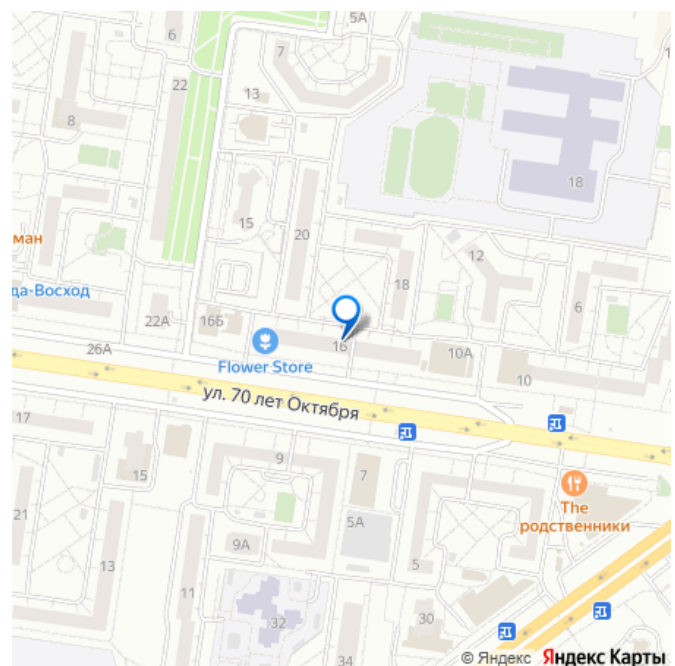
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

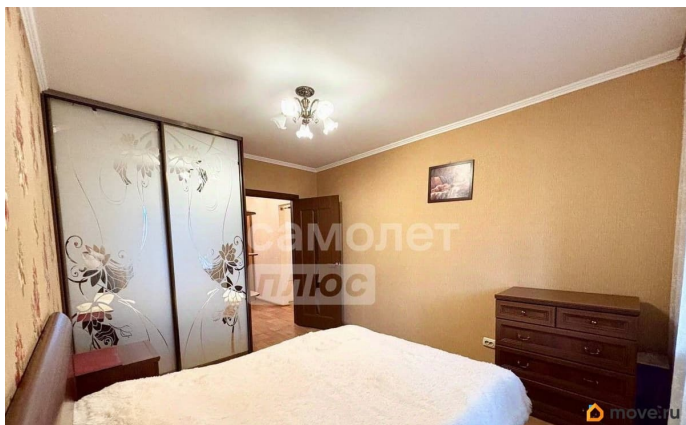
да

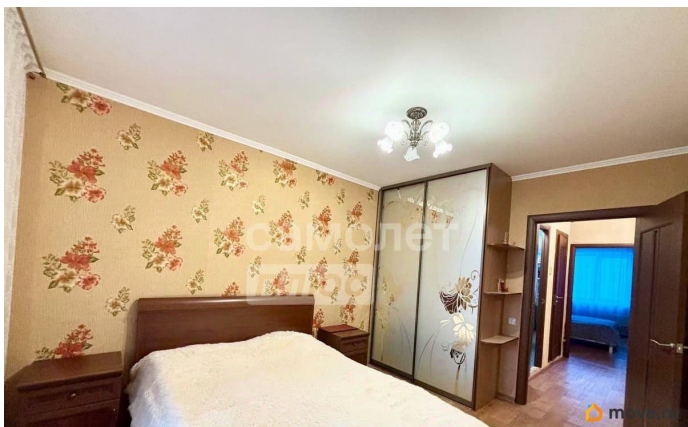
возможна ипотека, лифт

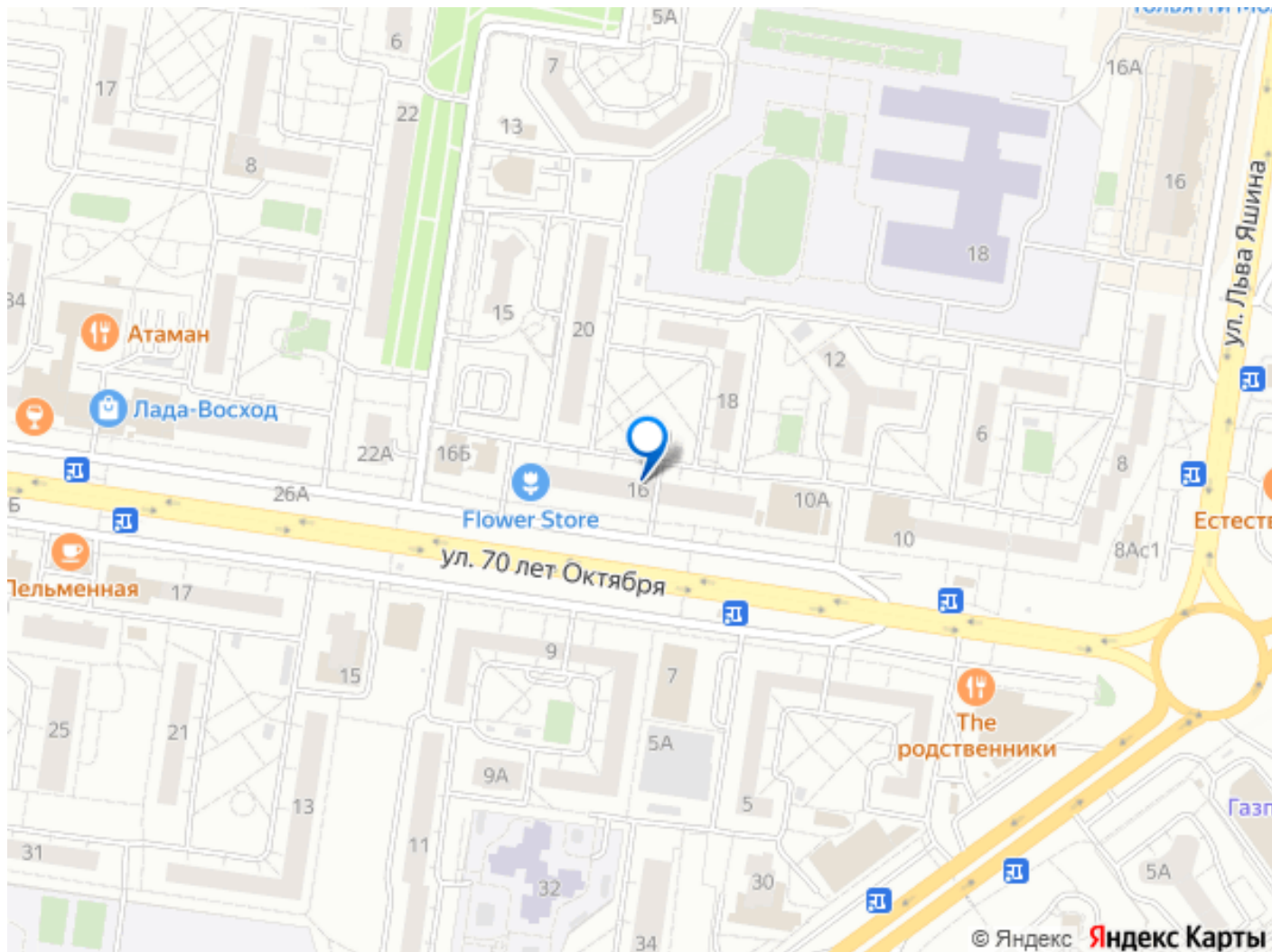
Описание

Арт. 128644514 Эксклюзивная продажа 3-комнатная квартира с ремонтом и мебелью в престижном районе. Предлагается к продаже просторная трёхкомнатная квартира в отличном состоянии, расположенная в престижном и спокойном районе. Объект полностью готов к комфортному проживанию — квартира частично меблирована. Ключевые преимущества: - Хорошее состояние: Полностью выровненные стены и полы. Квартира светлая, ухоженная и абсолютно чистая. - Удачное расположение в доме: 5-й этаж 9-этажного кирпичного дома. Квартира — не торцевая и не примыкает к лифтовой шахте, что гарантирует тишину и приватность. - Правильная планировка: Классическая московская планировка («самолёт») с изолированными комнатами. - Готовность к заселению: Квартира укомплектована всей мебелью и техникой (за исключением холодильника). Вы можете переехать сразу. - Качественная комплектация: Установлены пластиковые окна (включая балконный блок), натяжные потолки в гостиной и коридоре, ровные

окрашенные потолки в комнатах и на кухне.
Межкомнатные двери — качественные,
входная — утеплённая, с ночным замком. -
Полная документальная и техническая
готовность: Все счетчики воды с
действующей поверкой (документы в
наличии). В квартире имеется кладовая
комната, где произведена замена стояка. В
доме проживают тихие и добропорядочные
соседи. Квартира находится в прекрасном
состоянии и ждёт своих новых хозяев.
Способы оплаты: Наличные, ипотека,
материнский капитал, военная ипотека,
молодая семья. Гарантируем Вам
безопасность проведения сделки!: * 2
взрослых собственника * Никаких долгов по
коммуналке и обременений. * Вся сумма
указывается в договоре. * Все документы
готовы к проверке и сделке. * Быстрая и
простая сделка. Рады будем ответить на все
Ваши вопросы с 9:00 до 21:00 Звоните прямо
сейчас, чтобы назначить просмотр! Квартира
в отличном состоянии и по привлекательной
цене. Покажем в удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России