

Создано: 07.06.2025 в 10:11

Обновлено: 22.01.2026 в 21:09

<https://samara.move.ru/objects/9280832122>

Агент

**79878168238**

**Самарская область, Тольятти, Тополиная улица, 10**

**5 700 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, Тополиная улица, 10

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

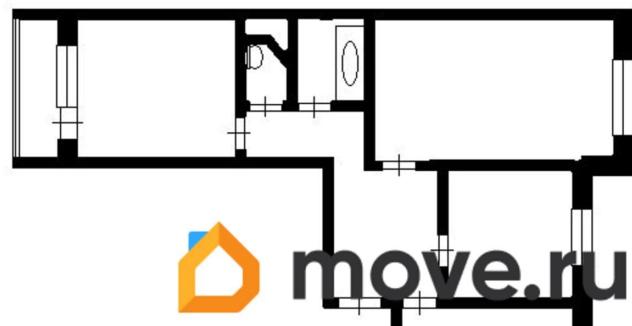
Улица

[улица Тополиная](#)

**Квартира**

Количество комнат

3



Высота потолков

2.51 м

Жилая площадь

42.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

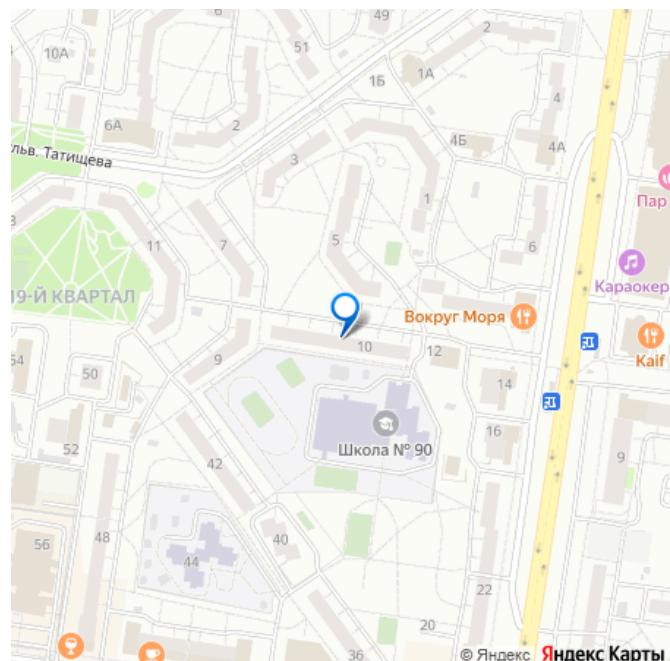
13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

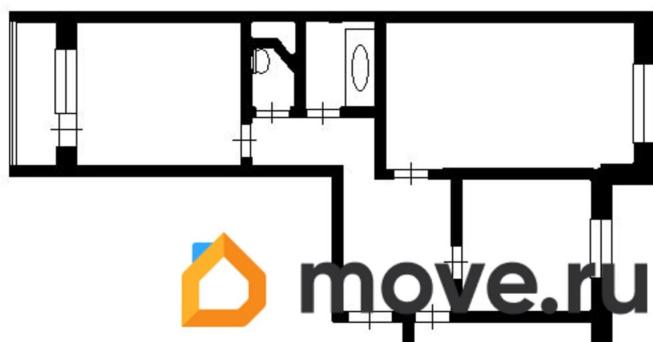
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная трехкомнатная квартира в Тольятти, по адресу: Тополиная улица, 10.

Общая площадь квартиры составляет 65.6 кв. м, из которых 42.8 кв. м занимают жилые комнаты. Квартира расположена на первом этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1993 году. Высота потолков — 2.51 метра, что создает ощущение простора. В квартире проведен косметический ремонт, везде ламинат, что позволяет вам сразу заехать и жить без дополнительных хлопот. Просторная кухня площадью 13 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов. Все комнаты светлые и уютные, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире также есть совмещенный санузел и балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, что добавляет удобства в повседневной жизни. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас не возникнет проблем с размещением автомобиля. Район с развитой

инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволит вам быстро добраться в любую часть города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, все документы готовы к сделке. Обременений на квартиру нет, что гарантирует чистоту и прозрачность сделки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично убедиться в преимуществах этого предложения. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени визита.





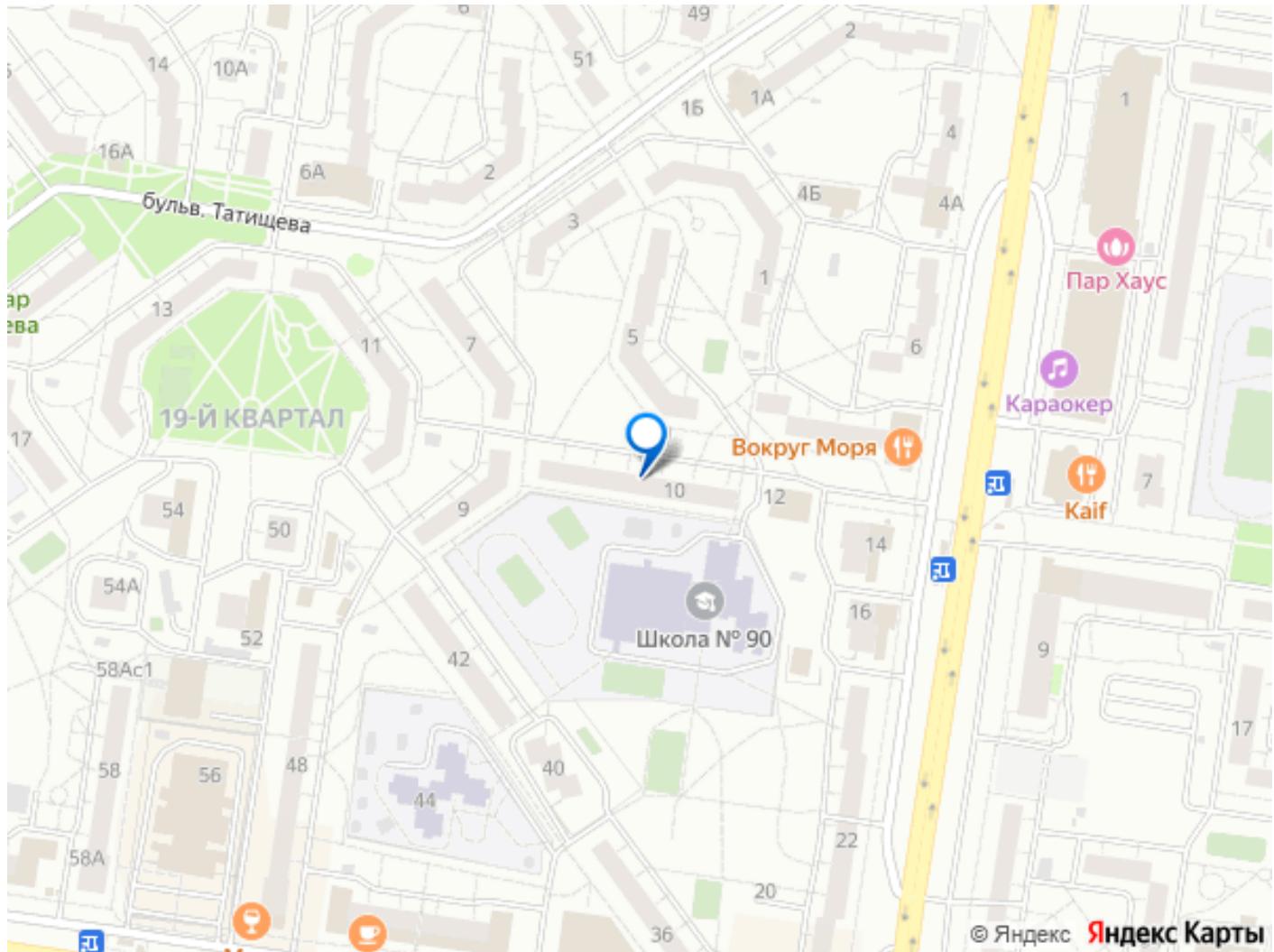
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс Карты

