

Создано: 31.01.2026 в 07:05

Обновлено: 31.01.2026 в 07:02

<https://samara.move.ru/objects/9288583266>

Агент

79871681594

**Самарская область, Самара, улица
Крайняя, 41**

6 600 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Крайняя, 41

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Крайняя](#)

Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

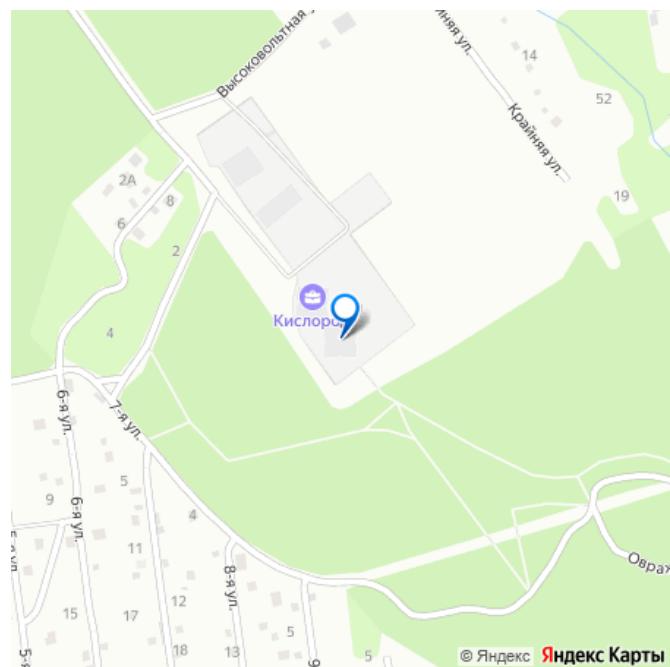
11 м²

Общая площадь

65.5 м²

Этаж

14/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 65.5 квадратных метров на 14 этаже шестнадцатиэтажного кирпичного дома новой постройки (2025 год) на улице Крайняя, 41, расположенная на территории 19-го километра Московского шоссе. В вашем распоряжении просторная жилая площадь 38 квадратных метров и кухня размером 11 квадратных метров, где удобно разместится всё необходимое для комфортного приготовления пищи и семейных ужинов.

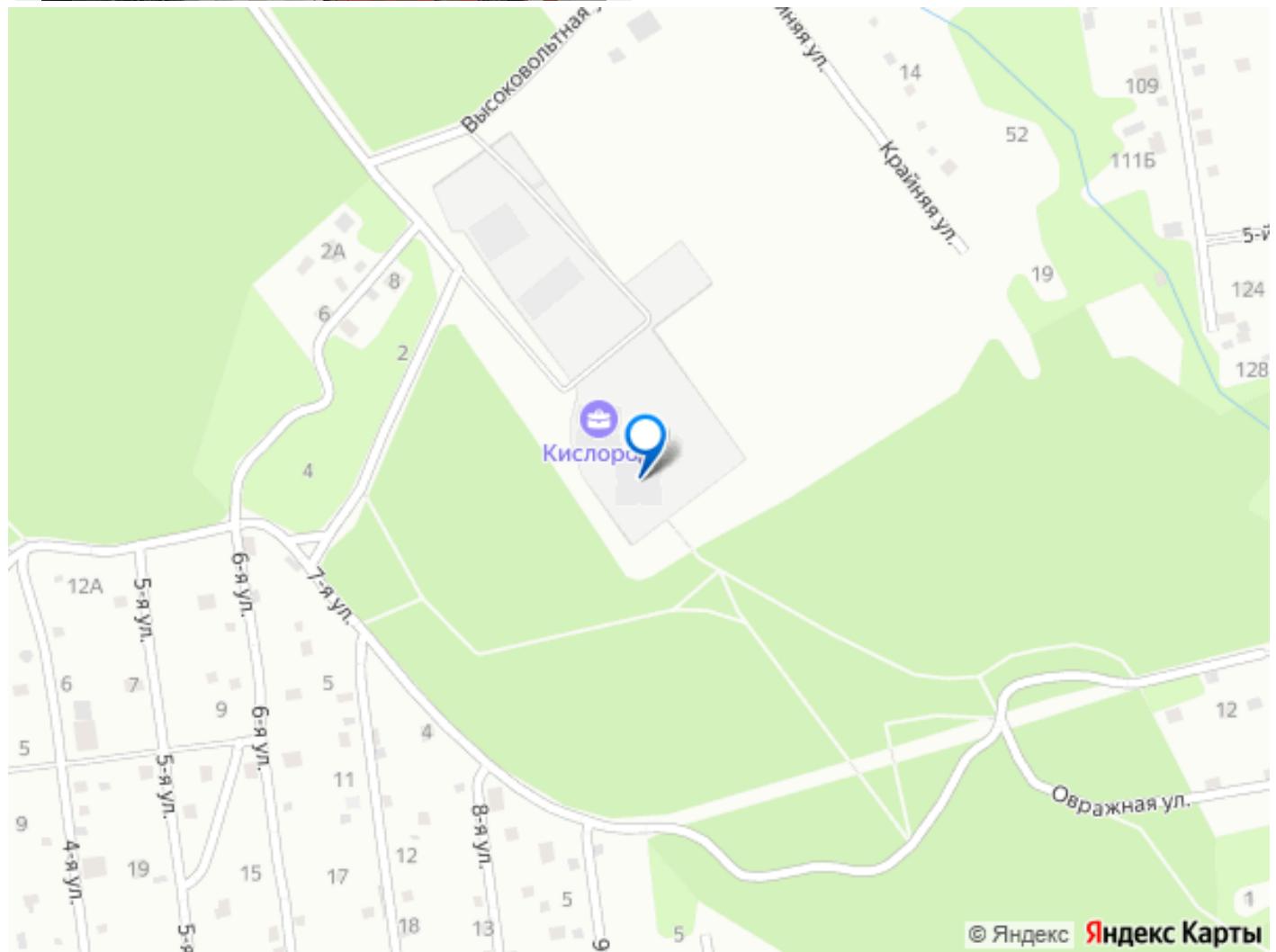
Квартира включает раздельный санузел и один балкон, откуда открывается живописный вид на лес, позволяющий наслаждаться природой прямо у себя дома.

Ранее в квартире был выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время на предварительные работы можно сразу приступить к обустройству жилья по своему вкусу. Для молодых семей с детьми и активных жителей во дворе предусмотрены детская и спортивная площадки, а ваш автомобиль всегда будет в безопасности благодаря парковке со шлагбаумом.

Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное проживание в новом современном доме с кодовой дверью, обеспечивающей дополнительную

безопасность жильцов. Приглашаем вас оценить все преимущества данного предложения и представить, как здесь может начаться ваша новая жизнь!





Move.ru - вся недвижимость России