

🕒 Создано: 30.09.2025 в 07:43

Обновлено: 14.10.2025 в 10:50

<https://samara.move.ru/objects/9285317410>

Агент

79871674043

**Самарская область, Самара, проспект
Кирова, 349**

7 350 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 349

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

65.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

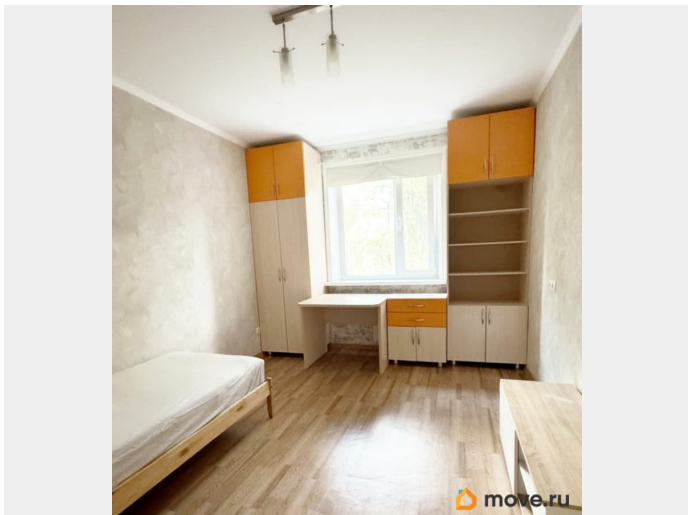
Покупка в ипотеку

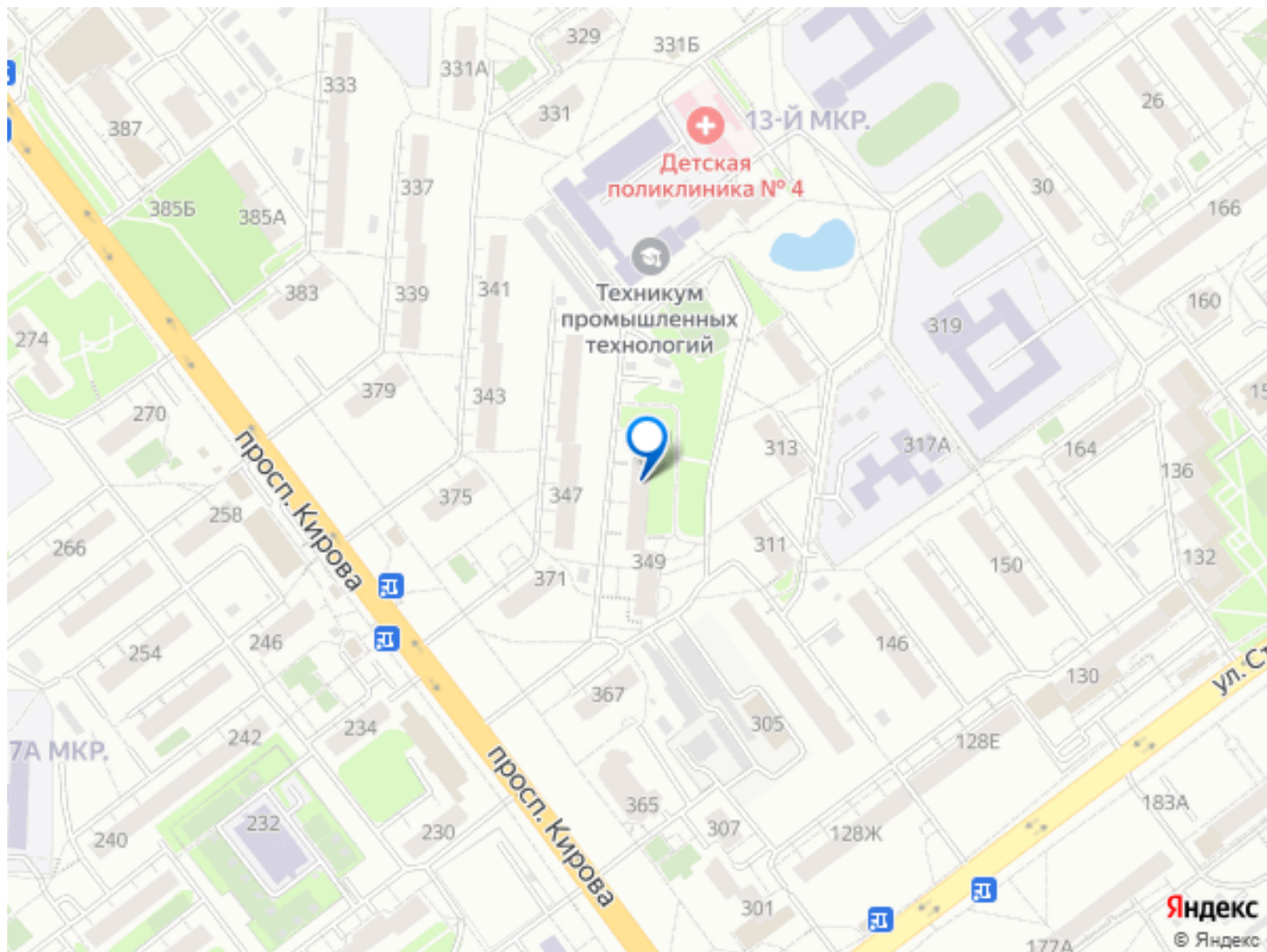
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам трёхкомнатную квартиру, улучшенной планировки, на 4 этаже пятиэтажного панельного дома 1983 года постройки, проспект Кирова 349/Стара-Загора. Дом в тихом дворе. Квартира в хорошем жилом состоянии, общая площадь 65,5 кв.м. (без учёта двух лоджий 3,8 кв.м. + 5,4 кв.м.), не угловая, удачная планировка на две стороны, все комнаты изолированные, металлическая входная дверь, пластиковые стеклопакеты, лоджии с отделкой и остеклением, стяжка пола, замена всей проводки, труб и радиаторов отопления, с/у совмещённый, остаётся накопительный водонагреватель и кухонный гарнитур. Два взрослых собственника, без долгов и обременений, в собственности более пяти лет.





Move.ru - вся недвижимость России