

Создано: 19.11.2025 в 11:46

Обновлено: 18.12.2025 в 12:05

<https://samara.move.ru/objects/9286690361>

Собственник

79879644195



Самарская область, Тольятти, улица Баныкина, 62

5 800 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Баныкина, 62

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Баныкина](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.6 м²

Площадь кухни

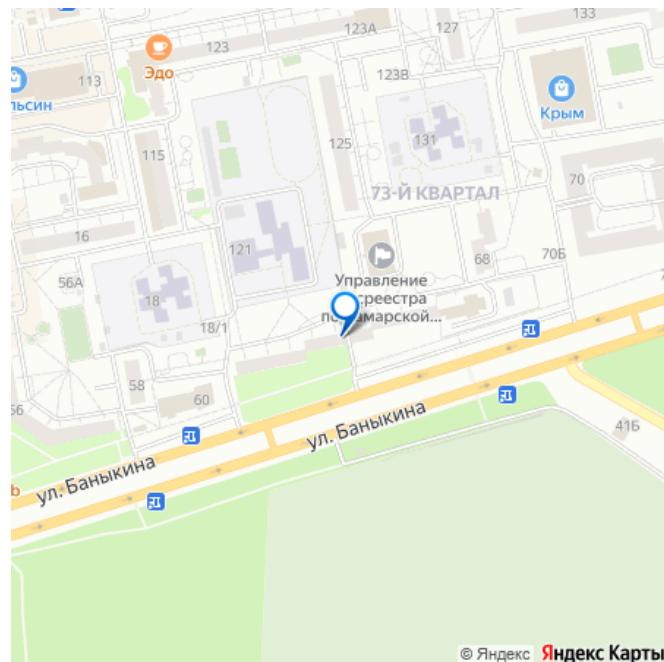
7.6 м²

Общая площадь

65.4 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3-комнатная квартира в развитом районе Тольятти по адресу ул. Банькина, 62.

Характеристики:

- Общая площадь: 65,4 кв. м
- Жилая площадь: 42,6 кв. м
- Кухня: 7,6 кв. м
- Этаж: 7-й из 9-этажного панельного дома

Ремонт: Косметический, готов к проживанию.

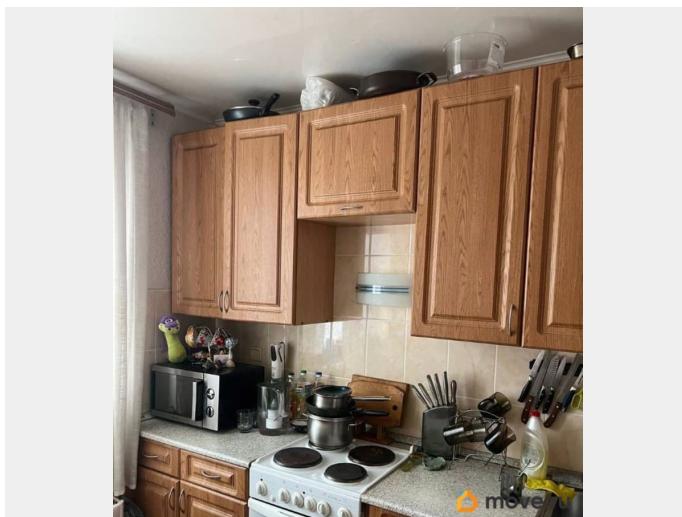
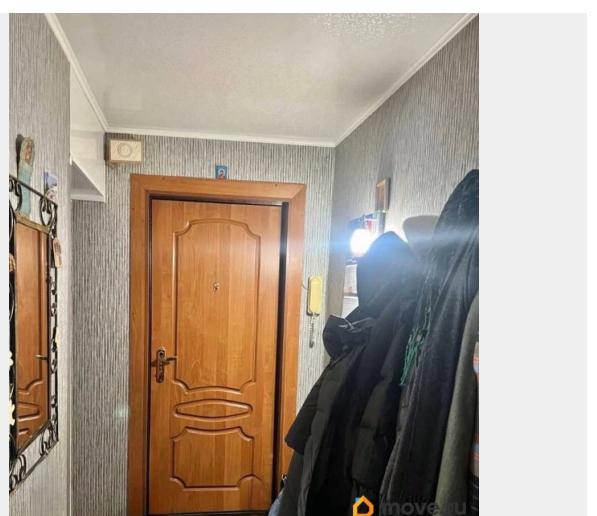
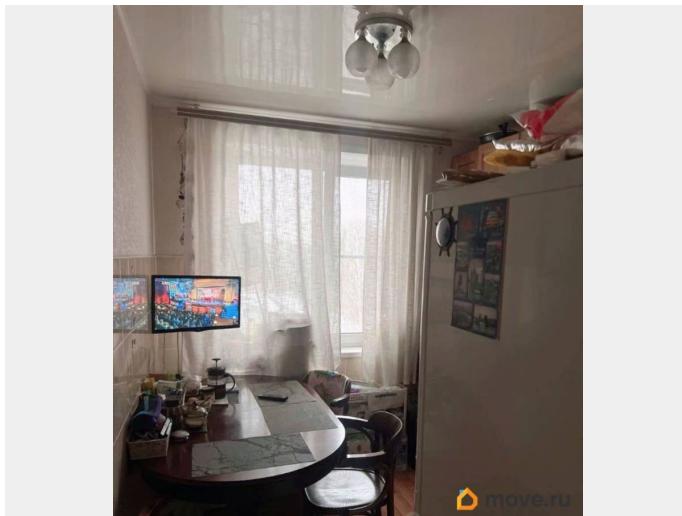
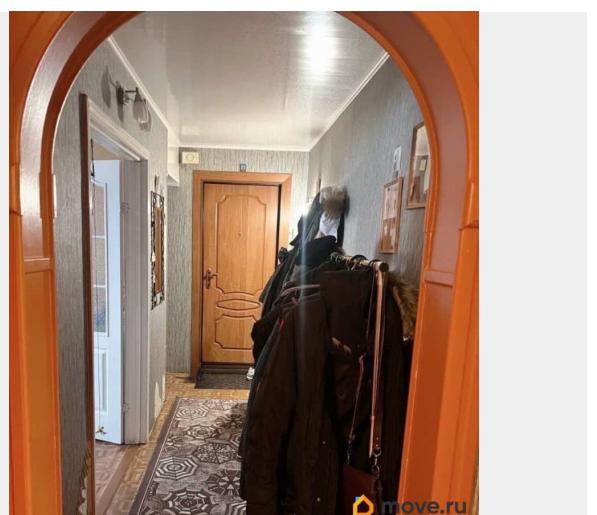
Легко освежить под свой вкус. Мебель.

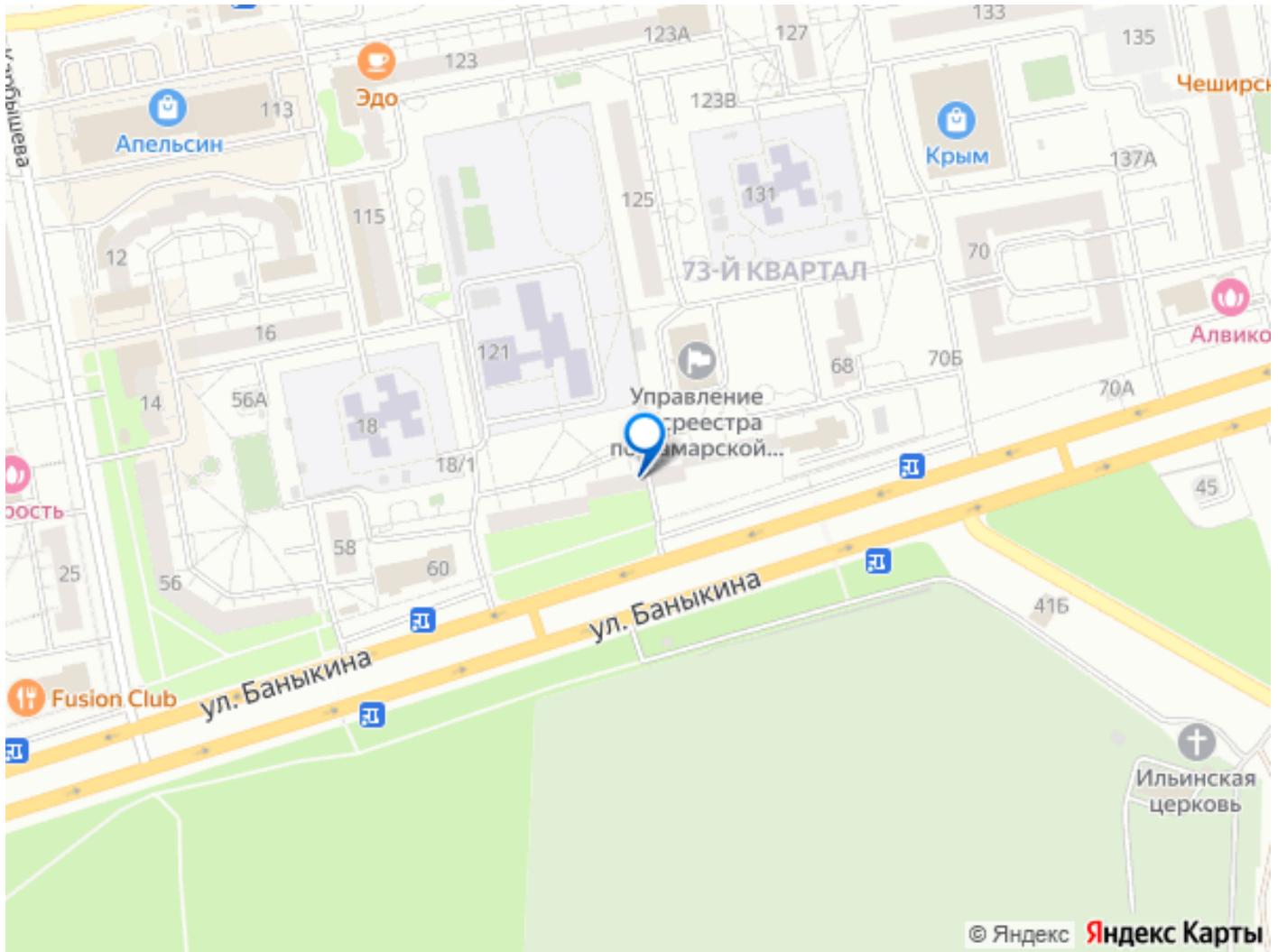
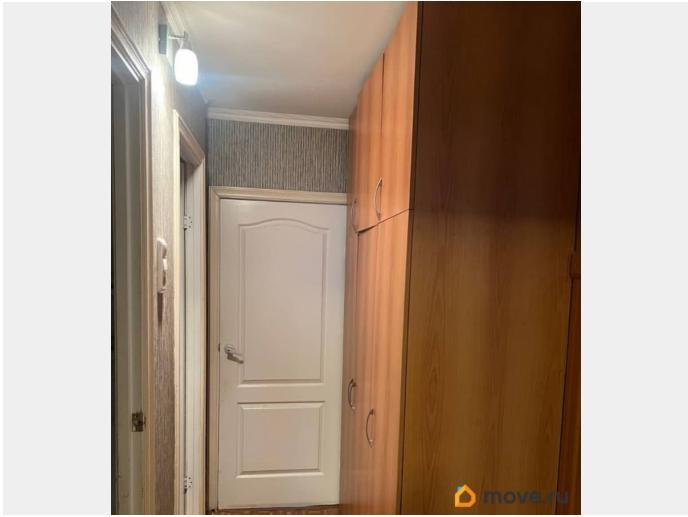
Особенности: Раздельный санузел, Лоджия, Пластиковые окна, железная дверь, Хорошие соседи. Квартира с тремя изолированными комнатами, идеально подходит для семьи.

Раздельный санузел. Новое теплое остекление. Есть косметический ремонт, что позволяет заехать сразу после покупки. При желании, новым хозяевам можно обновить ремонт под себя. Окна выходят на две стороны (вид на лес и школу), в квартире хорошее естественное освещение.

Инфраструктура: Дом содержится в хорошем состоянии, имеется новый пассажирский лифт и мусоропровод. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, магазины. Рядом с домом Баныкинский лес. Отличная транспортная доступность. Приглашаем на

просмотр! Свяжитесь, чтобы договориться об удобном времени.





Move.ru - вся недвижимость России