

🕒 Создано: 05.09.2025 в 17:02

Обновлено: 14.10.2025 в 12:23

**Самарская область, Тольятти,
Приморский бульвар, 9**

6 500 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Приморский бульвар, 9

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[бульвар Приморский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.51 м

Жилая площадь

43.6 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

65.4 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

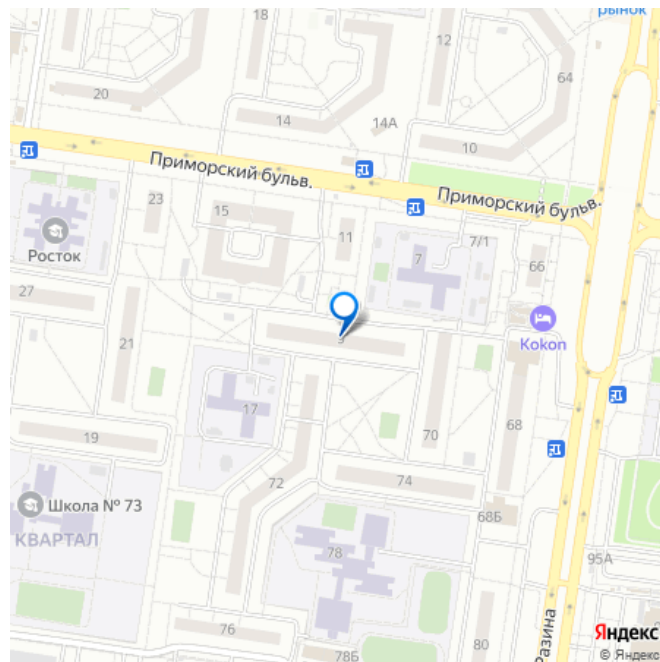
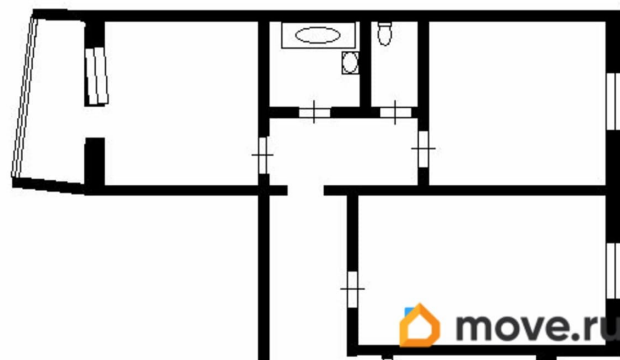
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9284718350>

Наталья Соколова, Наталья Соколова

**79893053204, 7986124
4287**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в самом сердце Тольятти, расположенная по адресу: Приморский бульвар, 9. Квартира общей площадью 65,4 кв. м находится на 4 этаже 8-этажного панельного дома, построенного в 1985 году. Жилая площадь составляет 43,6 кв. м, кухня — 8,0 кв. м. Высота потолков — 2,51 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира с дизайнерским ремонтом — идеальный выбор для тех, кто ценит стиль и комфорт. Просторные комнаты обставлены современной мебелью, на кухне установлена необходимая бытовая техника. Планировка продумана до мелочей, поэтому пространство используется максимально эффективно. Совмещенный санузел оборудован качественной сантехникой. Изюминкой квартиры является светлая лоджия, где можно насладиться чашечкой кофе по утрам. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что обеспечивает удобство в повседневной жизни. Во дворе предусмотрена наземная парковка, поэтому

вопрос с автомобилем решен.

Инфраструктура района прекрасно развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. Все необходимое — рядом, что делает это место особенно привлекательным для семей с детьми. Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Оперативный выход на сделку, все условия обсуждаются. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы будем рады показать вам ваш будущий дом!

