

Создано: 16.07.2024 в 11:17

Обновлено: 21.01.2026 в 11:03

**Самарская область, Тольятти, Майский проезд, 9**

**5 850 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, Майский проезд, 9

Округ

[Тольятти, Комсомольский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

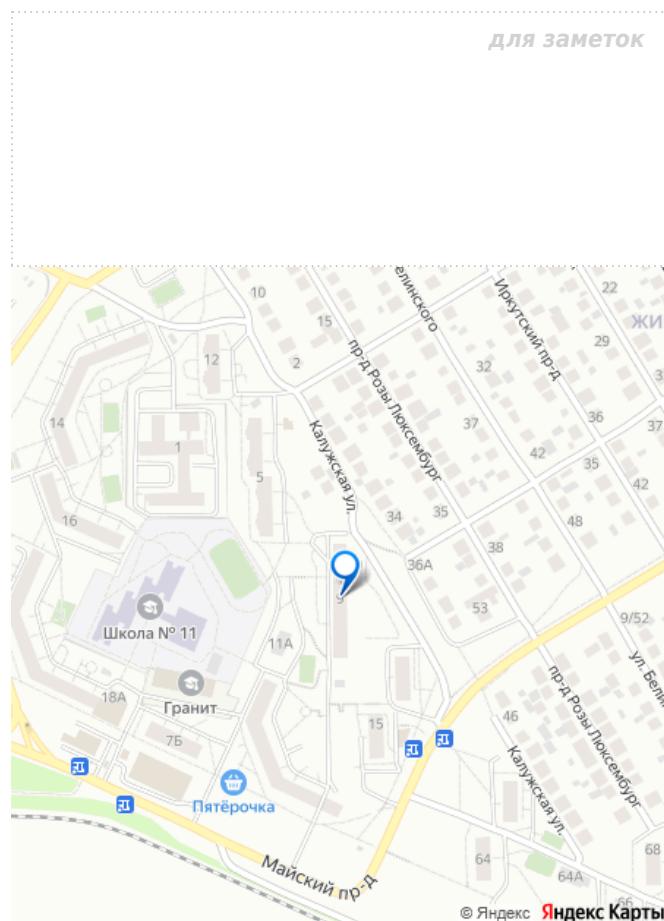
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

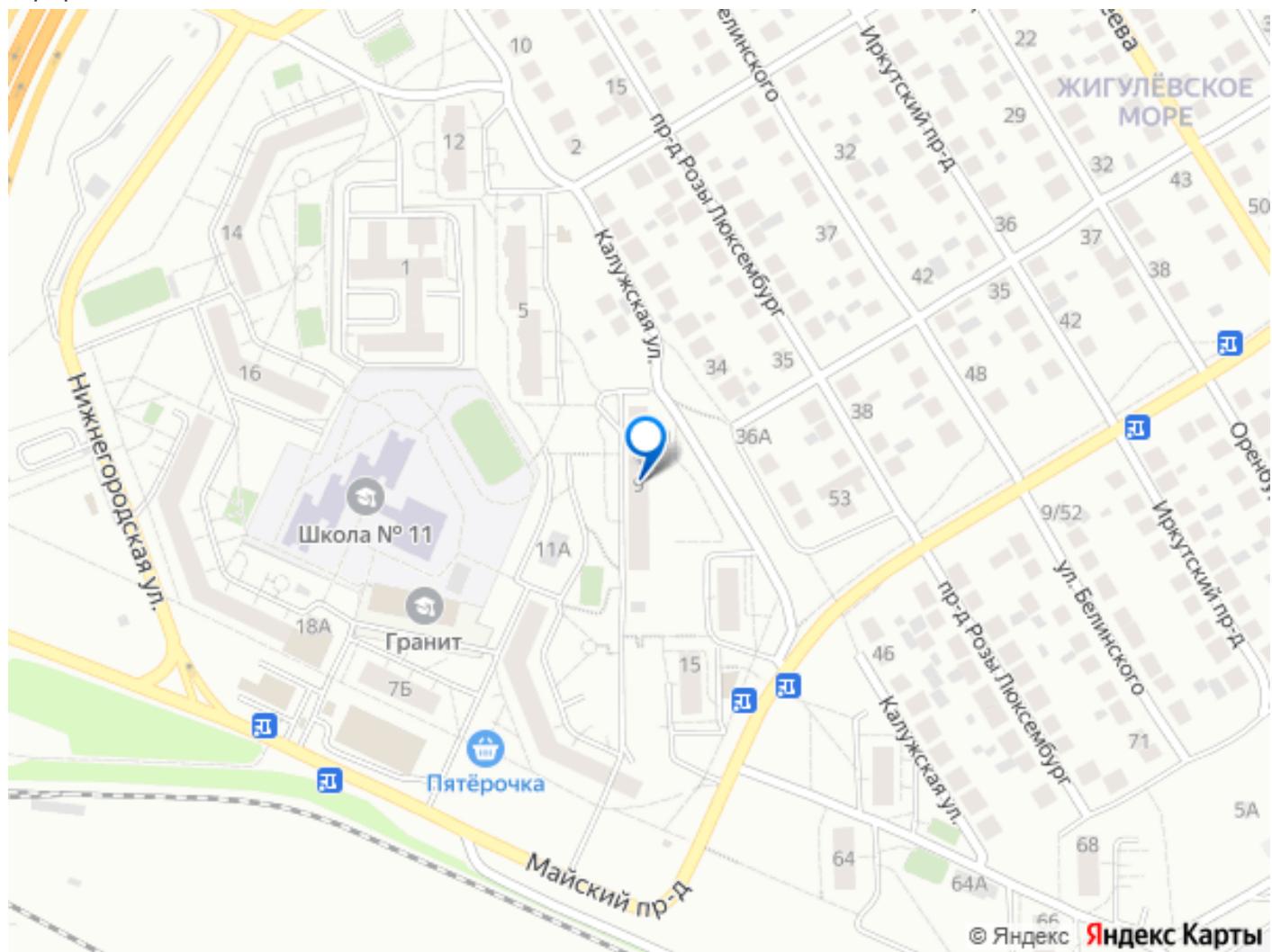
евро

лифт

## Описание

ПРЕДЛАГАЮ к продаже 3-х комнатную квартиру московской планировки со СВЕЖИМ ремонтом! ХАРАКТЕРИСТИКИ: Квартира с отделкой под ключ ЗАХОДИ и ЖИВИ! Стены выровнены, наклеены обои. Пластиковые качественные окна с двойным стеклопакетом, новые двери в том числе входная. Натяжные потолки, новый балконный блок. Полы - линолеум, на кухне и в коридоре - плитка. Сан.узел весь в плитке. Установлена душевая кабина. На кухне новый современный радиатор. Остается кухонный гарнитур, сенсорная плита «Gorenje». ПРЕИМУЩЕСТВА: - дом расположен в тихом и спокойном месте - изолированные комнаты --удобная планировка - классический 2-й этаж - большая лоджия - просторный коридор - воздух кладовка (сейчас там находится стиральная машинка) - окна выходят две стороны - в коридоре установлен датчик движения света (очень удобно, на случай если забыл выключить) - на лоджии есть ниша-холодильник (для закруток) - хорошие соседи - качественная водопроводная вода - рядом лес-свежий воздух (велопрогулка) --вид с лоджии на маленький лес) ИНФРАСТРУКТУРА: Дом расположен в центре микрорайона Жиг.море. Вблизи находится школа, детский сад, больница, почта, аптеки, остановка общественного транспорта. Вообще не слышно железной дороги!!! Рядом ТЦ «Жиг.море», Пятерочка, Фабрика качества,

Магнит-Косметик, Фикс Прайс, пункты выдачи: OZON, BILDBERRISE. ДОКУМЕНТЫ: ЧИСТАЯ ПРОДАЖА без цепочек. Один взрослый собственник, никто не прописан. БЕЗ ДОЛГОВ! Гарантируем быстрый выход на сделку! КВАРТИРА чистая и светлая с хорошей энергетикой! ЗВОНИТЕ записывайтесь на просмотр! Реальному покупателю адекватный торг! БОНУС! Сопровождение сделки в подарок! Помощь в оформлении ипотеки!



Move.ru - вся недвижимость России