

О Создано: 16.07.2024 в 11:17

Обновлено: 22.11.2025 в 15:12

# Самарская область, Тольятти, Майский проезд, 9

# 5 850 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Майский проезд, 9

Округ

Тольятти, Комсомольский район

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

 $42.5 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $8 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

 $65.3 \text{ M}^2$ 

Этаж

2/9

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

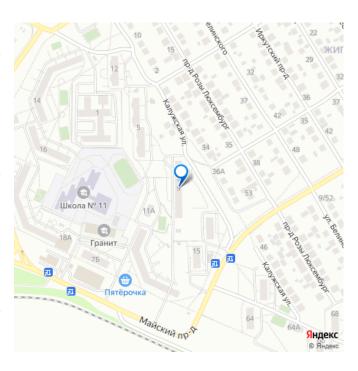
Вид из окна

## Елена Геннадьевна Ланчикова, Русская Жемчужина

# 79171278615







Ремонт

евро

лифт

#### Описание

ПРЕДЛАГАЮ к продаже 3-х комнатную квартиру московской планировки со СВЕЖИМ ремонтом! ХАРАКТЕРИСТИКИ: Квартира с отделкой под ключ ЗАХОДИ и ЖИВИ! Стены выровнены, наклеены обои.Пластиковые качественные окна с двойным стеклопакетом, новые двери в том числе входная. Натяжные потолки, новый балконный блок.Полы - линолеум, на кухне и в коридоре - плитка.Сан.узел весь в плитке. Установлена душевая кабина. На кухне новый современный радиатор. Остается кухонный гарнитур, сенсорная плита «Gorenie». ПРЕИМУЩЕСТВА: - дом расположен в тихом и спокойном месте - изолированные комнаты --удобная планировка классический 2-й этаж - большая лоджия просторный коридор -воздух кладовка( сейчас там находится стиральная машинка) окна выходят две стороны -в коридоре установлен датчик движения света( очень удобно, на случай если забыл выключить) -на лоджии есть ниша-холодильник (для закруток) -хорошие соседи - качественная водопроводная вода -рядом лес-свежий воздух ( велопрогулка) --вид с лоджии на маленький лес) ИНФРАСТРУКТУРА: Дом расположен в центре микрорайона Жиг.море.Вблизи находится школа, детский сад, больница, почта,аптеки, остановка общественного транспорта. Вообще не слышно железной дороги!!! Рядом ТЦ «Жиг.море», Пятерочка, Фабрика качества,

Магнит-Косметик, Фикс Прайс, пункты выдачи: OZON, BILDBERRISE. ДОКУМЕНТЫ: ЧИСТАЯ ПРОДАЖА без цепочек.Один взрослый собственник, никто не прописан.БЕЗ ДОЛГОВ! Гарантируем быстрый выход на сделку! КВАРТИРА чистая и светлая с хорошей энергетикой! ЗВОНИТЕ записывайтесь на просмотры! Реальному покупателю адекватный торг! БОНУС! Сопровождение сделки в подарок! Помощь в оформлении ипотеки!





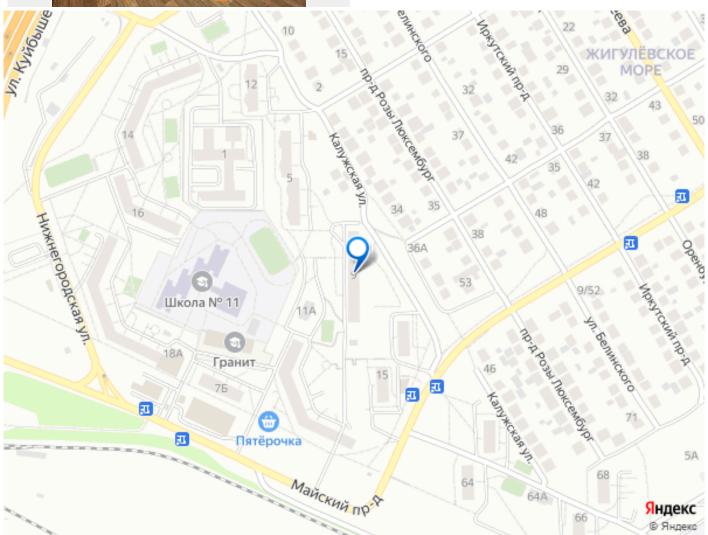












Move.ru - вся недвижимость России