

Создано: 20.01.2026 в 11:48

Обновлено: 20.01.2026 в 11:33

<https://samara.move.ru/objects/9288157140>

## Собственник

**79878176925**

**Самарская область, Самара, просека 5-я,  
135**

**12 500 000 ₽**

Самарская область, Самара, просека 5-я, 135

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

24.1 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

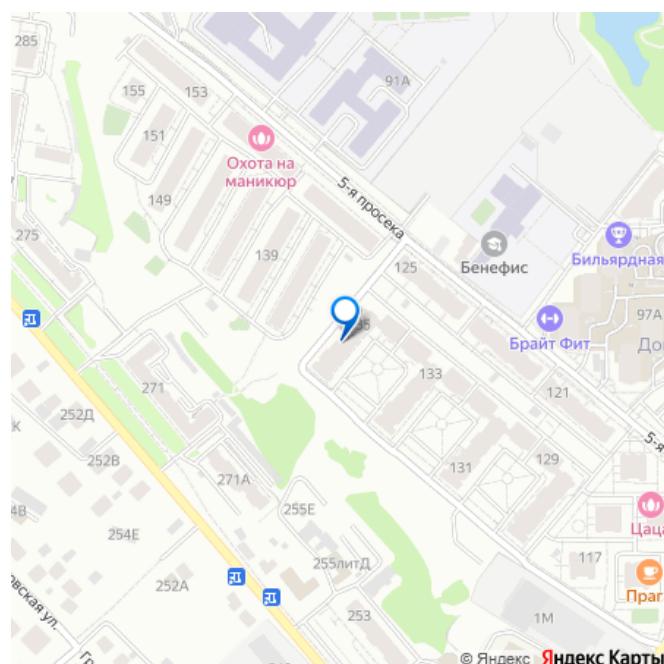
27.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

Покупка в ипотеку

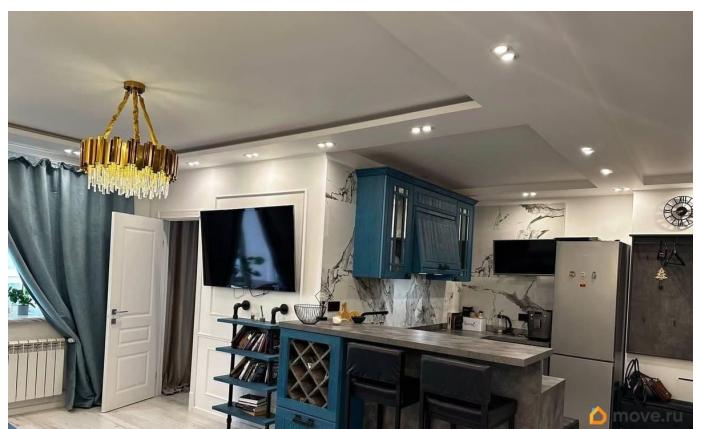
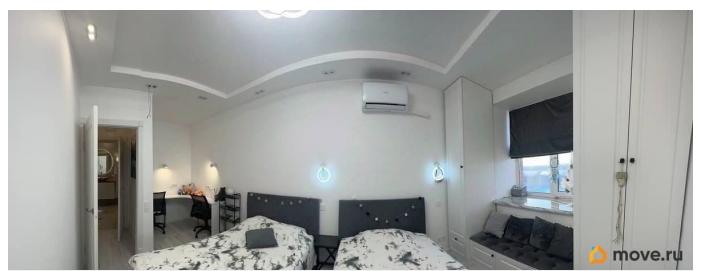
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

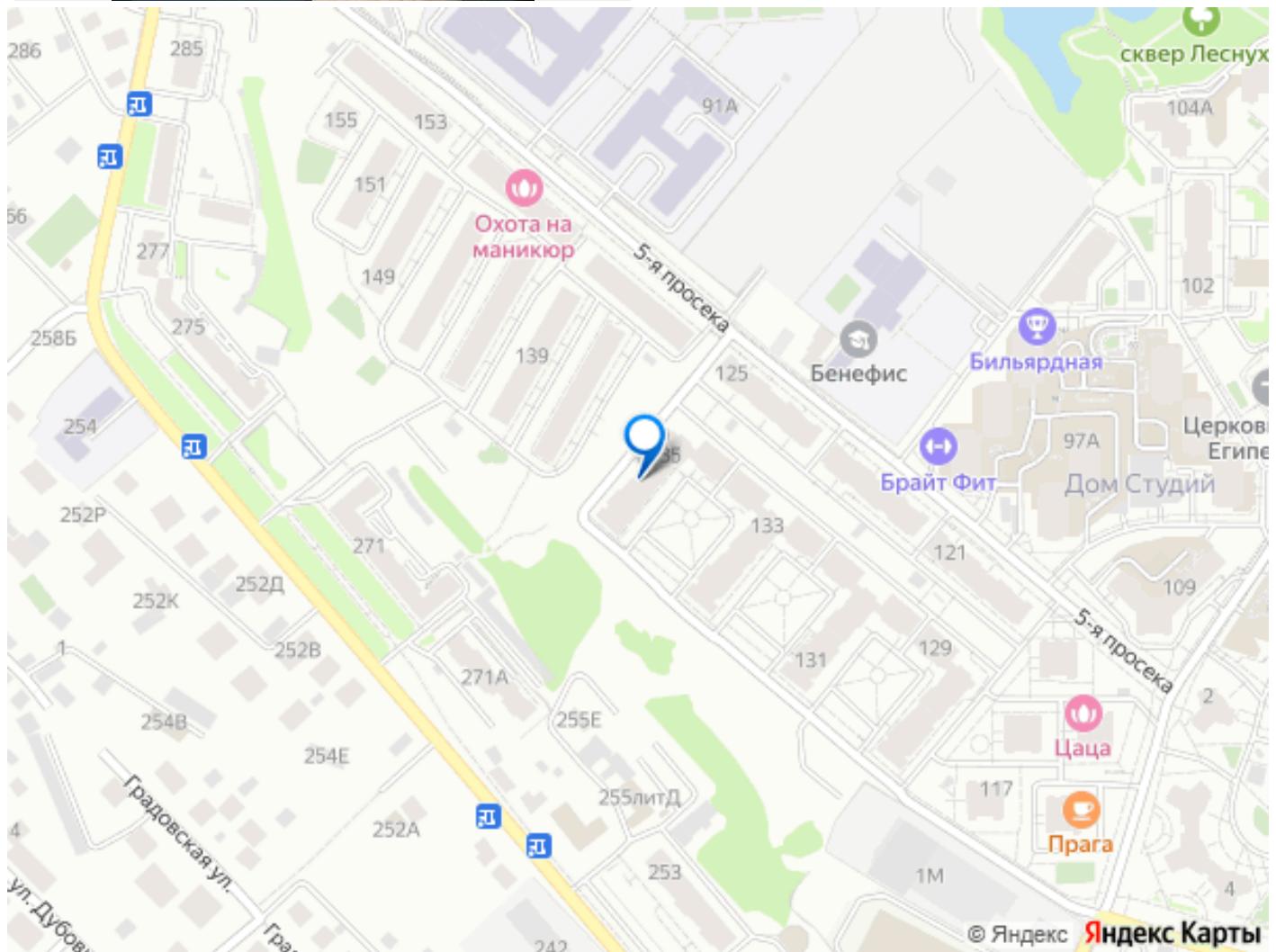
Продается евротрехкомнатная квартира в экологически чистом районе г. Самара ЖК Изумрудный. Дом кирпичной постройки 2019 года ввода в эксплуатацию гарантирует надежность и тепло вашего будущего жилища. • Расположена на 5 этаже в 17-ом доме. • Удобная планировка на одну сторону, все комнаты прямоугольные и видовые, что позволит вам наслаждаться приятным видом из окон. • Общая площадь с учётом лоджии 65,22м.кв. • Площадь без лоджии 59,9м.кв. • Большая кухня-гостиная 27,7 м.кв. • С/у совмещенный 8,14 мк в. • Спальни: 15,11м.кв и 9м.кв. • Лоджия 5,32м.кв. В квартире сделан хороший, качественный, дизайнерский ремонт, вся мебель и техника остается. Квартира видовая, из нее открывается прекрасный вид на р.Волга, очень красивые закаты! Удобная транспортная развязка, в шаговой доступности: магазины, аптеки, сквер Леснуха, Загородный парк, городской пляж, школа 26, детский сад, лицей 1, частная школа Академия, МТЛ Арена! Расположение жилья предлагает спокойную жизнь вдали от шума центральных улиц, при этом сохранив доступность основных городских магистралей и удобных маршрутов общественного транспорта. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит тишину, уют и качество современного жилья. Приглашаем вас убедиться во всех преимуществах данной квартиры лично!

Звоните будем рады помочь!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России