

Создано: 02.09.2025 в 20:46

Обновлено: 10.01.2026 в 17:03

Самарская область, Самара, Гвардейская улица, 12**6 200 000 ₽**

Самарская область, Самара, Гвардейская улица, 12

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Гвардейская](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

42.5 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

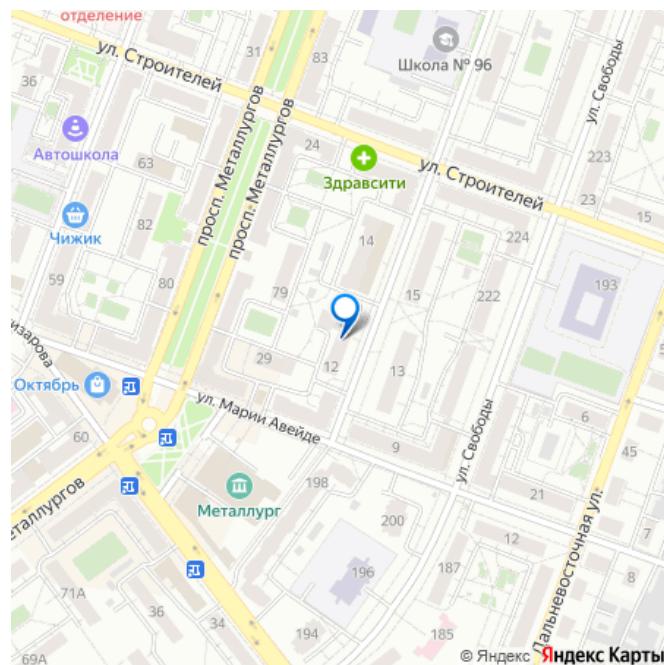
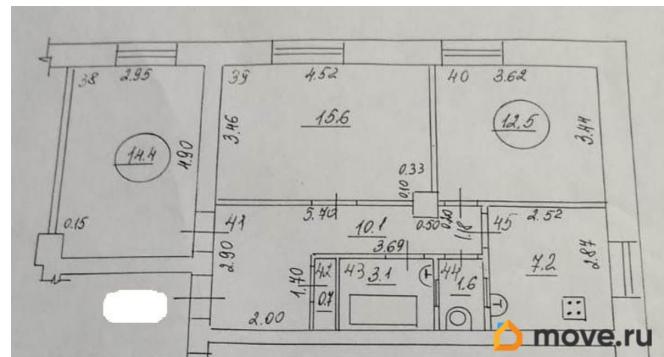
65.2 м²

Этаж

3/4

<https://samara.move.ru/objects/9284625672>**1001АН офис Платина, 1001АН офис****Платина****79178264796**

для заметок

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

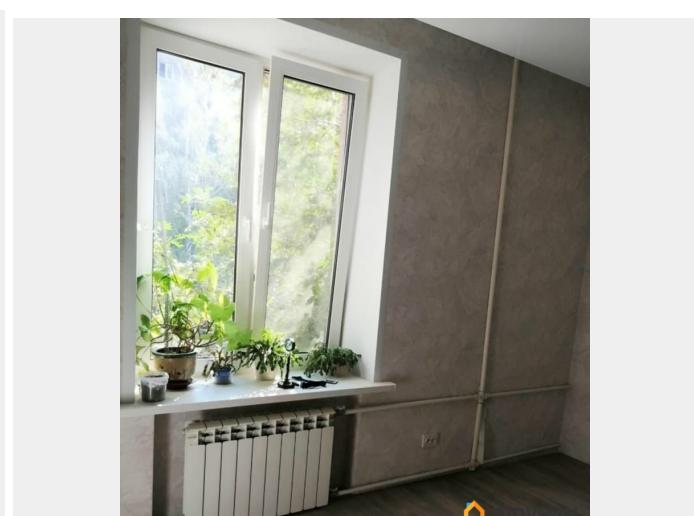
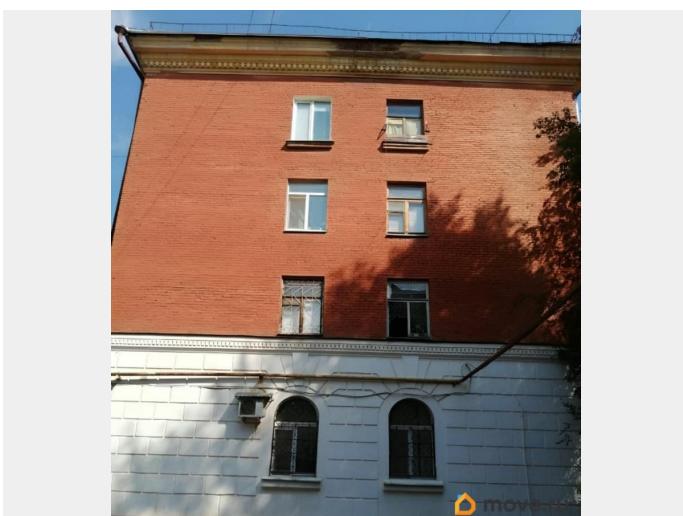
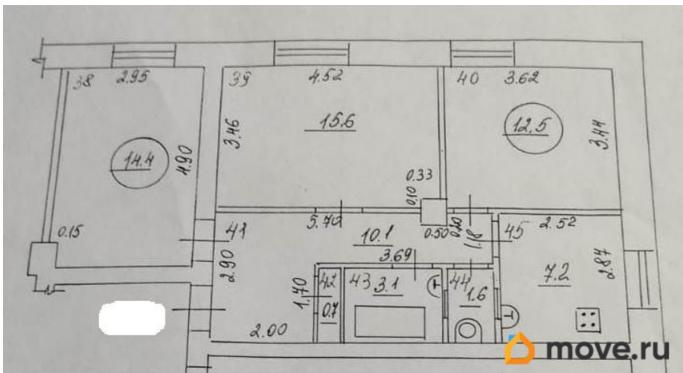
Покупка в ипотеку

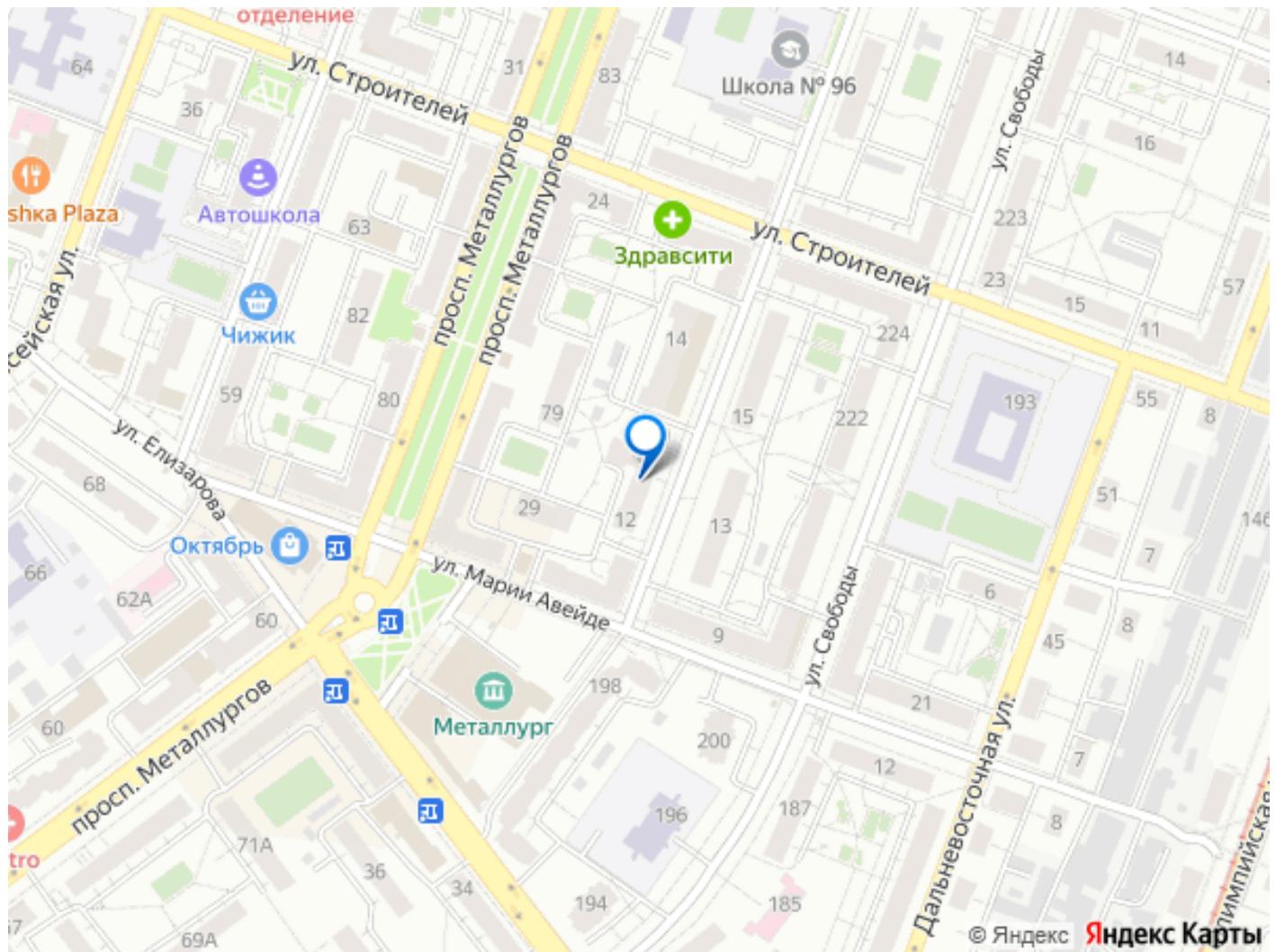
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию просторная трехкомнатная квартира в доме сталинской планировки с высокими потолками, что обеспечивает много воздуха и света. В кирпичном доме летом прохладно, зимой тепло и уютно. Хорошая звукоизоляция. Раздельные комнаты позволяют всем членам семьи иметь личное пространство. Кондиционер для комфортного проживания. Во всех комнатах натяжные потолки. Проведена стяжка пола, замена электропроводки, окна и радиаторы новые, все стены выровнены. В ванной комнате новая газовая колонка. В квартире установлены счетчики на воду и газ. В прихожей имеется гардероб. В подъезде недавно сделан ремонт. Соседи все приличные люди. Дом расположен в тихом спальном районе. Красивый вид из окон на зеленые насаждения. В шаговой доступности школы и детские садики, много торговых точек, рынок. Рядом дворец Металлургов, где можно культурно отдохнуть, посмотрев выездные спектакли. Недалеко парк с озером, где можно отлично провести время с детьми. В квартире один взрослый собственник, обременений нет. Звоните, приходите на просмотр. Покажем в любое время по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России