

Создано: 27.08.2025 в 06:07

Обновлено: 27.09.2025 в 13:08

**Самарская область, Чапаевск,
Железнодорожная улица, 78**

5 200 000 ₽

Самарская область, Чапаевск, Железнодорожная улица, 78

Улица

[улица Железнодорожная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.4 м

Жилая площадь

39.2 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

65.2 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

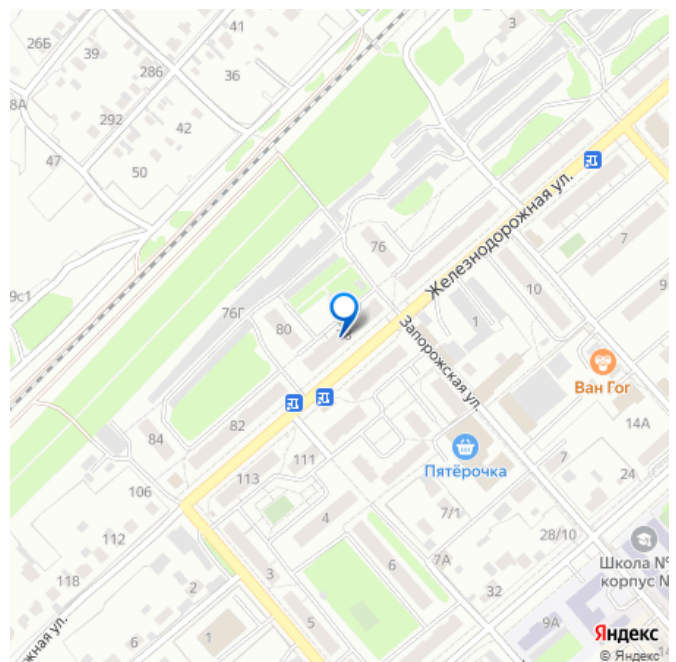
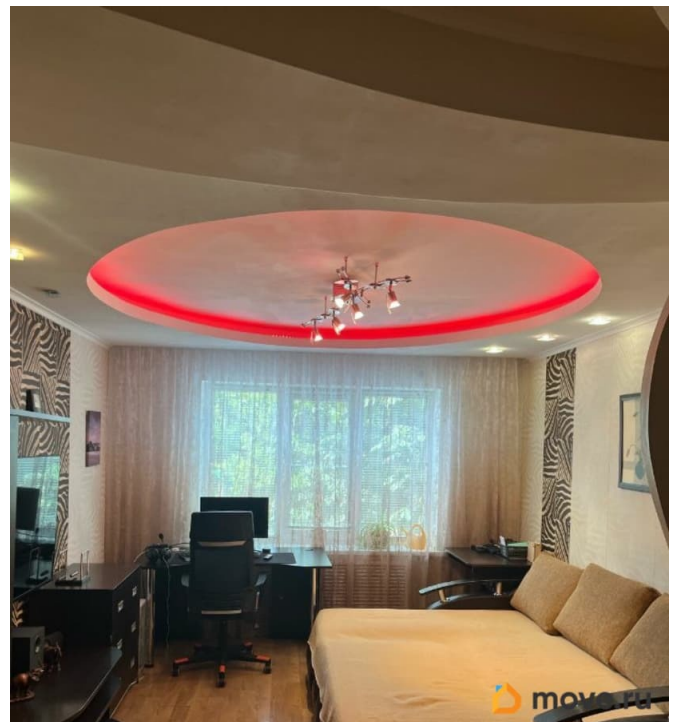
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9284495188>

Собственник

**79179665089,7917826
5866**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

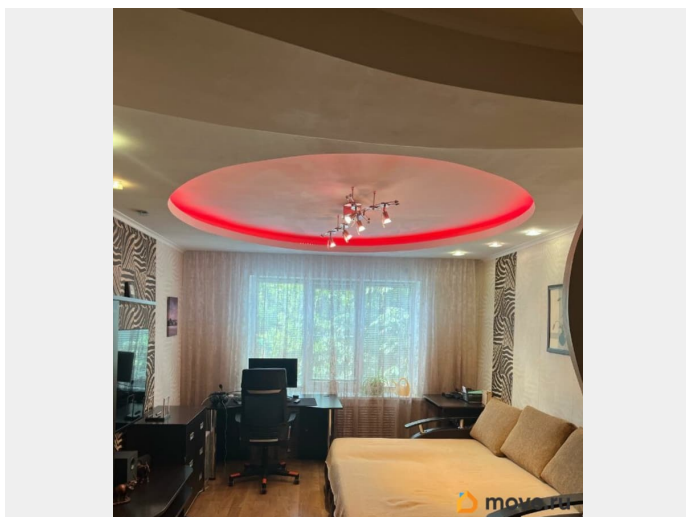
да

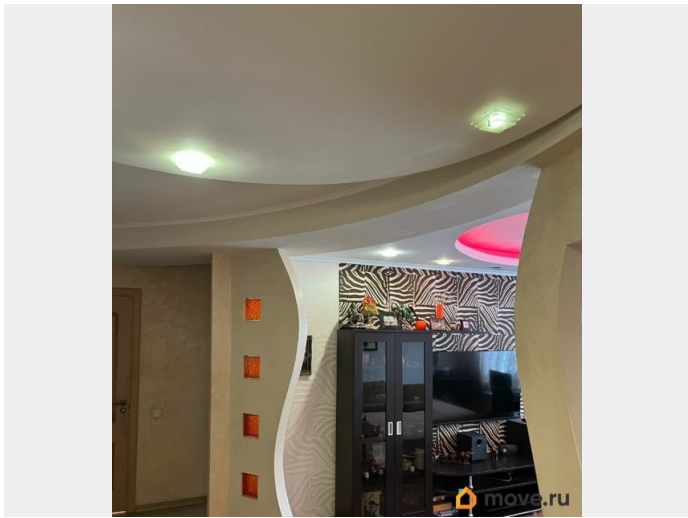
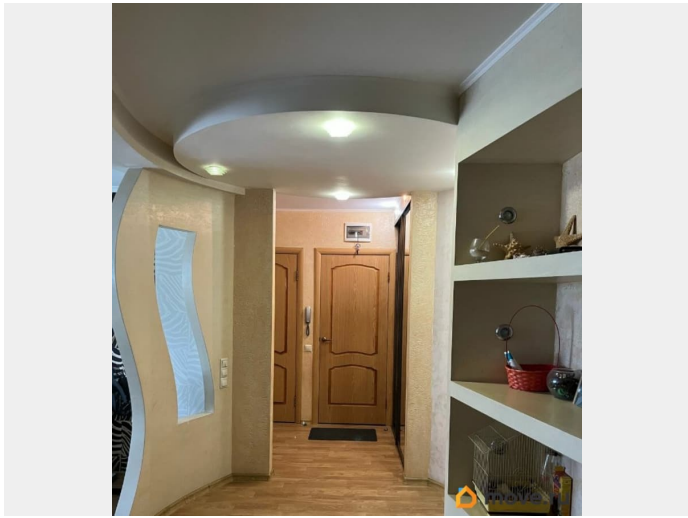
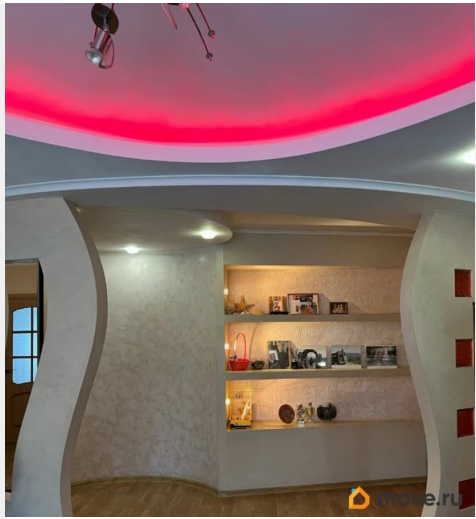
возможна ипотека, парковка

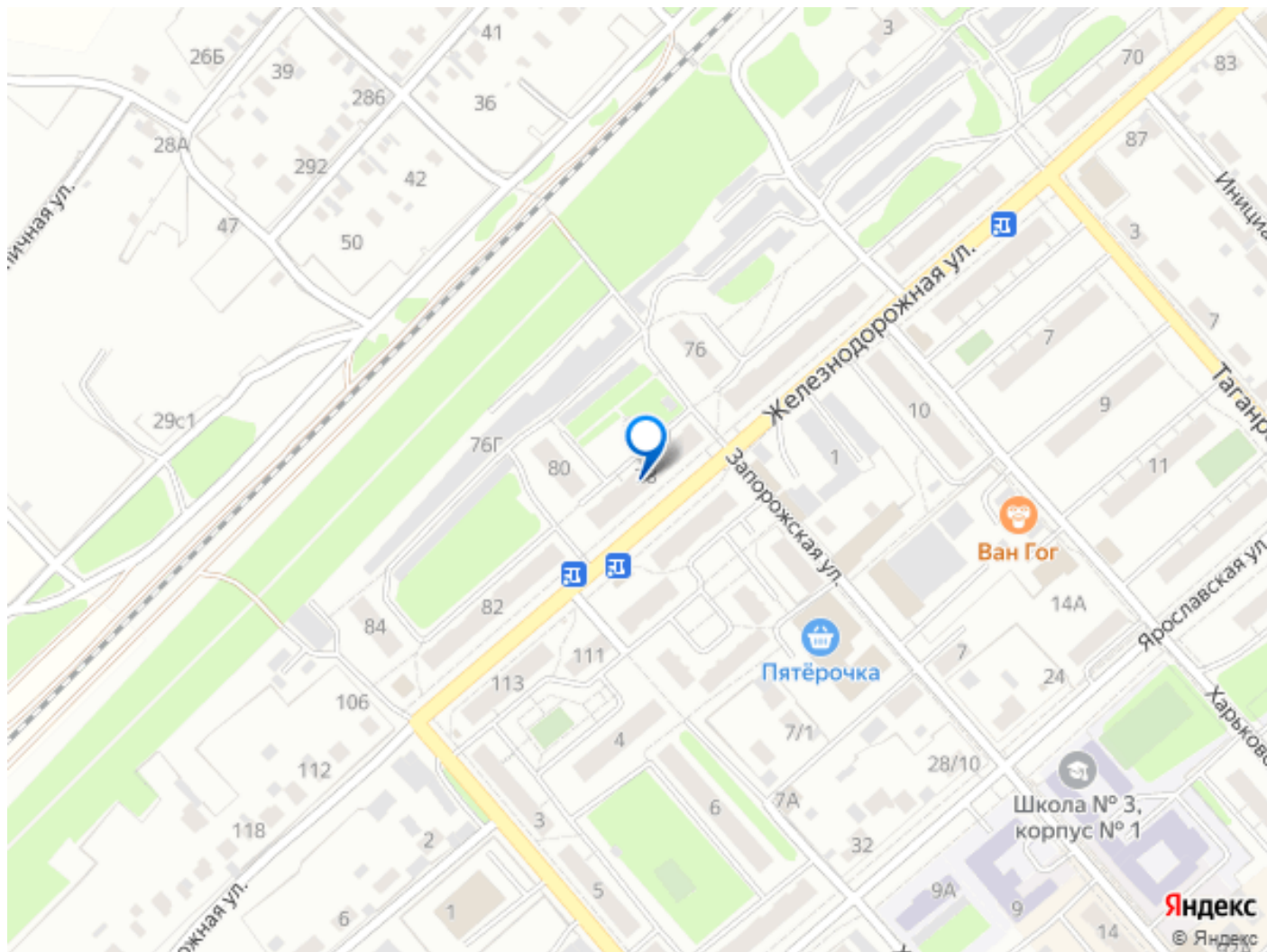
Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира улучшенной планировки в середине дома с площадью 65.2 квадратных метров на первом этаже пятиэтажного блочного дома, расположенного по адресу: город Чапаевск, Железнодорожная улица, 78. Жилой комплекс окружён всей необходимой для комфортной жизни инфраструктурой, рядом находятся: автобусная остановка, ж/д платформа, городская больница, школа, детский сад, аптека, Ozon, Wildberries, круглосуточная Пятёрочка, Красное&Белое, За Грош и другие разнообразные магазины, что позволит вам экономить время на поездки, ведь всё находится в шаговой доступности! Квартира может похвастаться продуманной планировкой: жилая площадь составляет 39.2 квадратных метров, кухня занимает приятные 12 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Рядом с прихожей расположилась кладовая в которой можно повесить не сезонную одежду и обувь. А высокое расположение окон на первом этаже позволит не беспокоиться о том, что кто то через окно подглядывает какую передачу вы смотрите на телевизоре. В квартире

выполнен дизайнерский ремонт, благодаря которому пространство выглядит стильно и современно. Совмещённый санузел оборудован всем необходимым. В квартире остаются кухонный гарнитур со встроенной техникой, шкаф купе в прихожей, а в подарок вам достанется уличная кладовка рядом с подъездом, в которой можно хранить габаритные вещи и небольшой транспорт (велики, самокаты и т.д.). Для маленьких жителей комплекса, во дворе обустроена детская площадка, где дети смогут безопасно играть под присмотром родителей, а охраняемая парковка рядом с домом решит вопрос с размещением автомобиля. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт, спокойствие и качество жилья. Приглашаем вас убедиться в преимуществах данной квартиры лично! (Торг при осмотре) Несколько собственников. Без обременений. Мебель и техника остаются. Кухня остаётся. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Хорошая транспортная доступность: до ж/д платформы можно дойти пешком, у дома автобусная остановка.







Move.ru - вся недвижимость России