

Создано: 08.11.2025 в 15:46

Обновлено: 08.11.2025 в 15:44

Самарская область, Тольятти, улица
Дзержинского, 22

5 670 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Дзержинского, 22

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица Дзержинского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.51 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

65.1 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

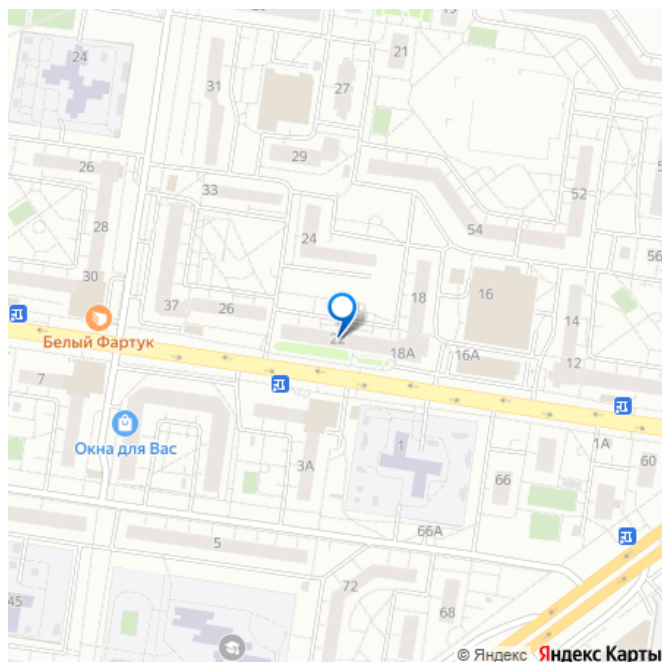
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9286426769>

Агент

**79874517280,7917821
9772**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая трехкомнатная квартира в уютном районе по адресу Россия, Самарская область, Тольятти, улица Дзержинского, 22.

Общая площадь квартиры составляет 65,1 кв. м, из которых 45 кв. м — жилая площадь.

Квартира расположена на 3-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1992 году. Высота потолков — 2,51 м.

Прекрасный выбор для семейного проживания. в квартире сделан ремонт частично,- одна комната отремонтирована полностью, натяжные потолки, пластиковые окна, остальная часть квартиры без ремонта, что позволяет вам воплотить все свои дизайнерские идеи и создать уникальный интерьер под ваши предпочтения.

Планировка включает три комнаты, кухню площадью 9 кв. м и один отдельный санузел.

Есть одна лоджия, из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому вам будет удобно пользоваться всеми удобствами. Для автомобиля предусмотрена наземная парковка, что является большим плюсом для владельцев

машин. Инфраструктура района отлично развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это обеспечивает комфортное проживание и делает это место идеальным для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Обременений нет, все документы готовы к сделке. Возможна ипотека. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

