

Дамир Хамидуллов, ТРИО

79322068353

Самарская область, Самара, улица  
Дыбенко, 120а

8 950 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Дыбенко, 120а

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

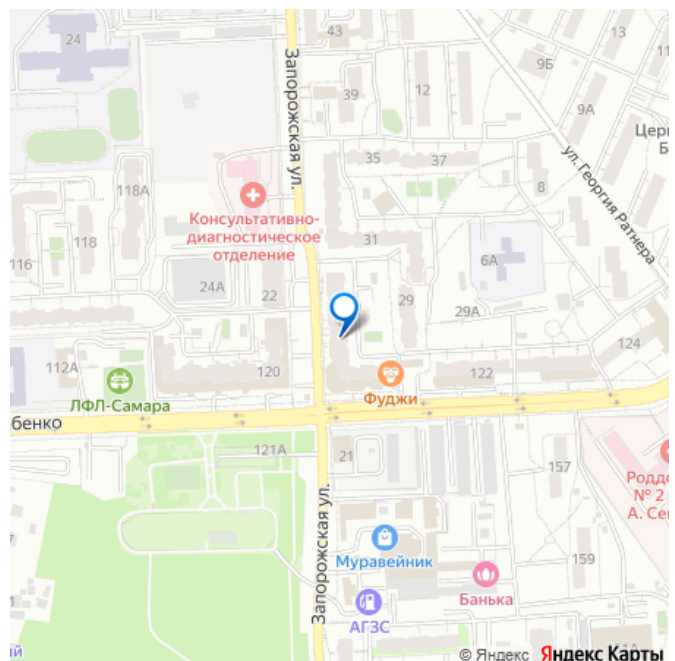
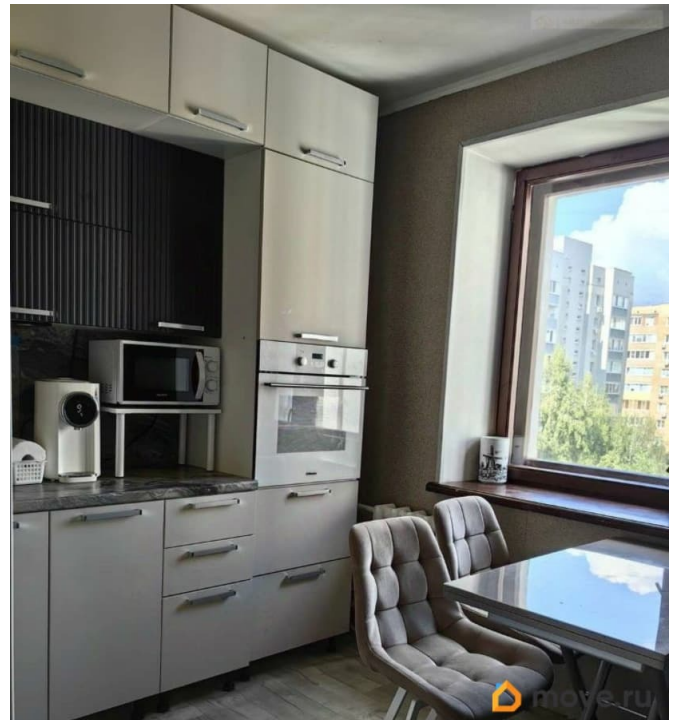
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

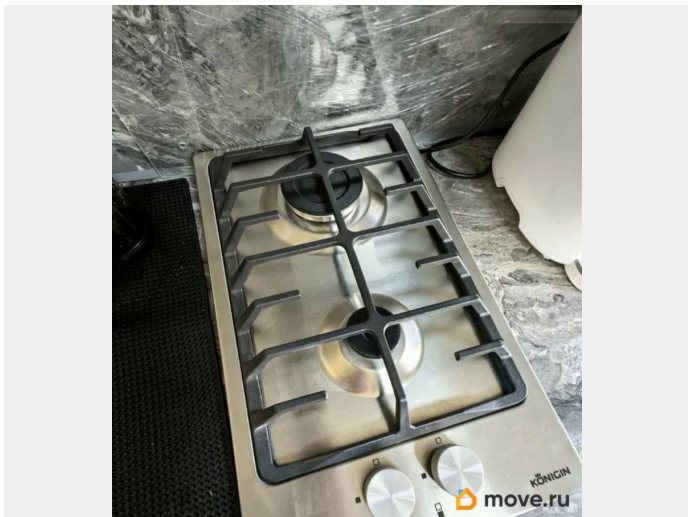
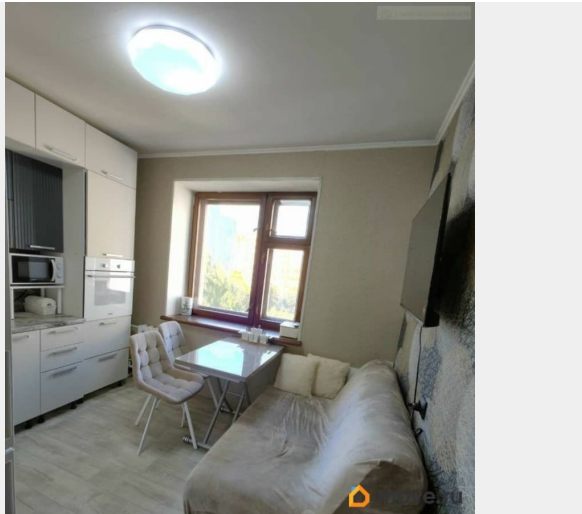
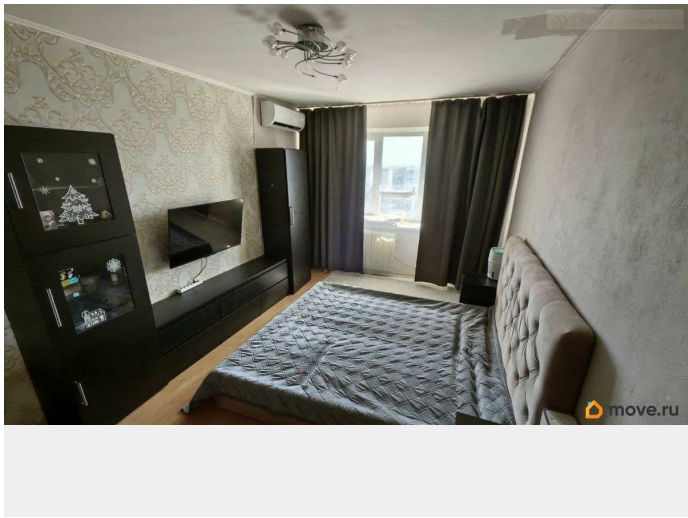
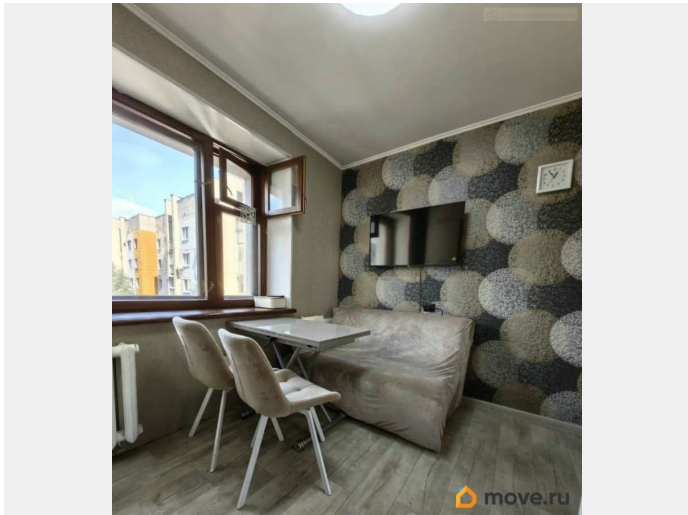
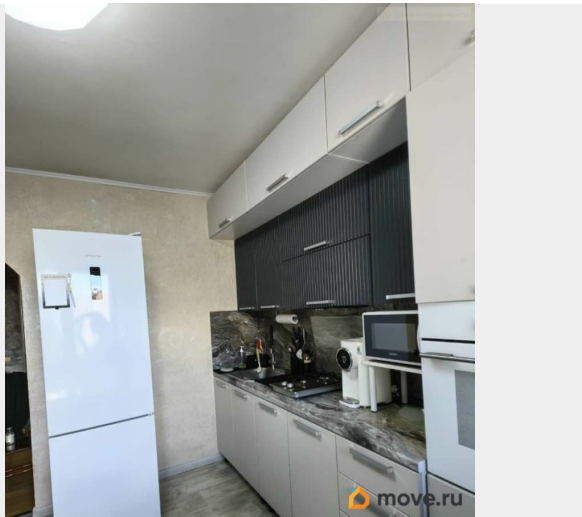
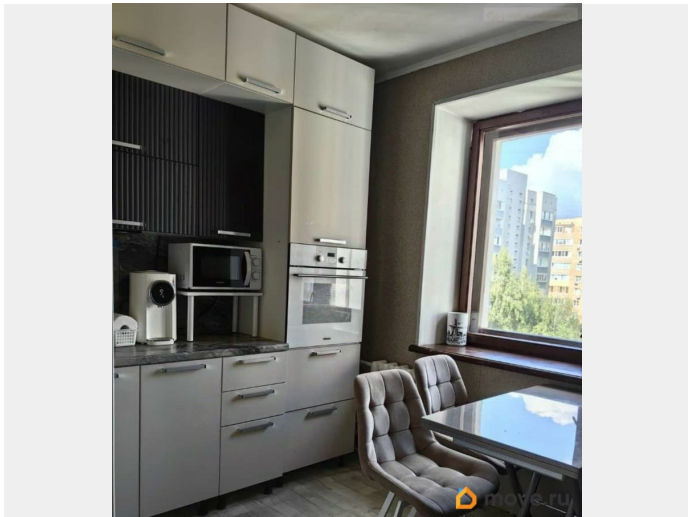
Покупка в ипотеку

да

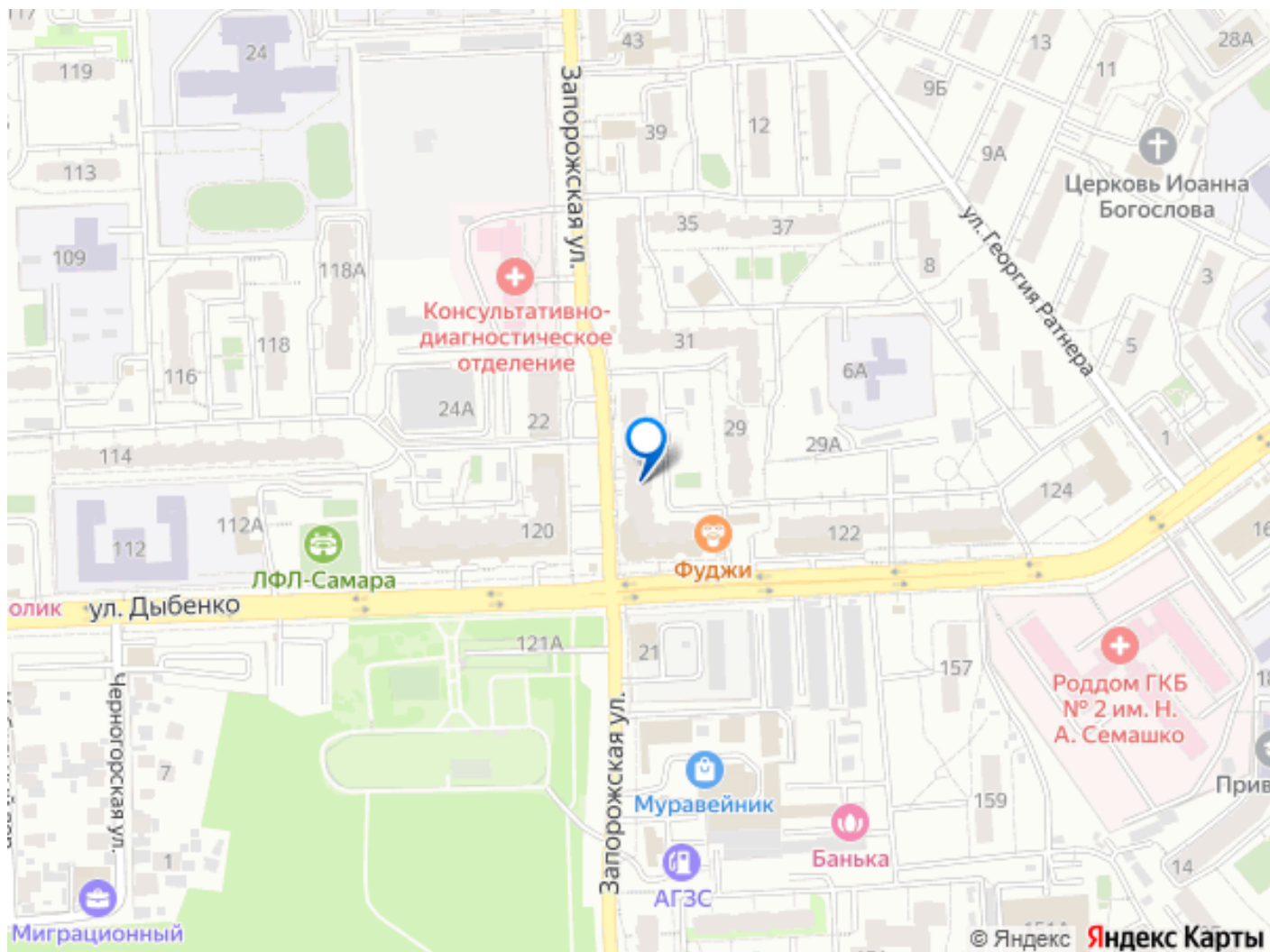
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаю тёплую, светлую 3 комн. кв. в кирпичном доме 2000 г. п. Отличная планировка: просторные изолированные комнаты (17,8, 13,7 и 10,4 кв.м.), квадратная кухня почти 10 кв.м., санузел 6 кв.м., 2 лоджии. Состояние хорошее жилое: стяжка пола, 3 окна ПВХ, одна лоджия застеклена и утеплена, установлены счетчики на воду, сплит-система В квартире остается новый кухонный гарнитур, встроенная техника - варочная поверхность, духовой шкаф. Остальная мебель - по договоренности. Ремонт в подъезде сделан в 2025 году. Образцовый подъезд, так как и двор: чистый, закрытый, круглосуточно охраняемый с оборудованными детской и спортивной площадками, по периметру видеонаблюдение. Удобная транспортная развязка: в шаговой доступности остановки общественного транспорта и развитая инфраструктура: в непосредственной близости школа, 3 детских садах, СамГУПС, фитнес центр, бассейн Буревестник, магазины, аптеки и т.д. Добропорядочные и вежливые соседи. Полная цена в договоре, без обременений. Подходят все виды оплаты. Юридическое сопровождение сделки для покупателя- БЕСПЛАТНО!!!! Торг при осмотре уместен.







Move.ru - вся недвижимость России