

Создано: 14.01.2026 в 11:54

Обновлено: 18.01.2026 в 19:30

<https://samara.move.ru/objects/9287997135>

Агент

79365424358

**Самарская область, Тольятти, проспект
Степана Разина, 76**

7 490 000 ₽

Самарская область, Тольятти, проспект Степана Разина, 76

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[проспект Степана Разина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

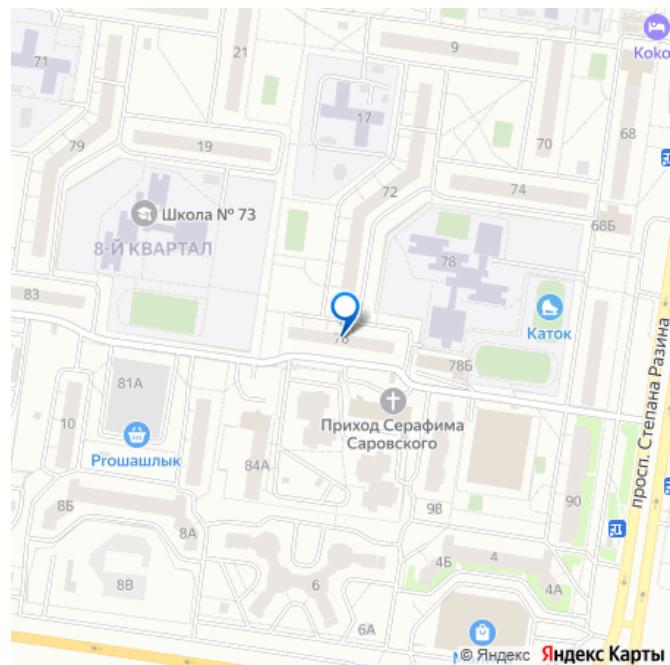
Покупка в ипотеку

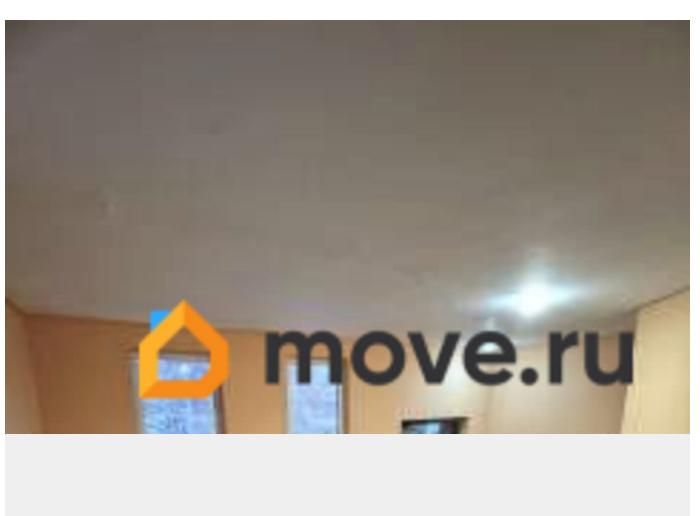
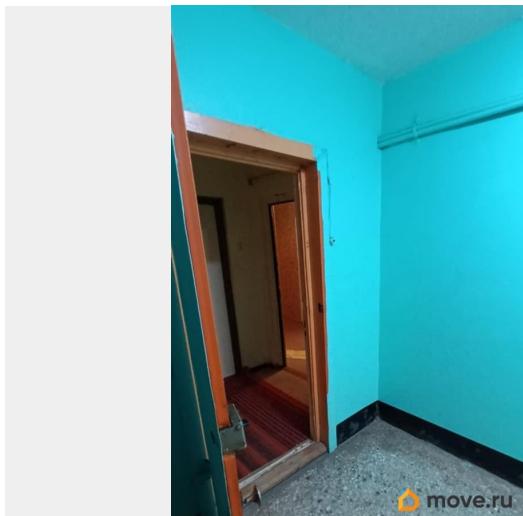
да

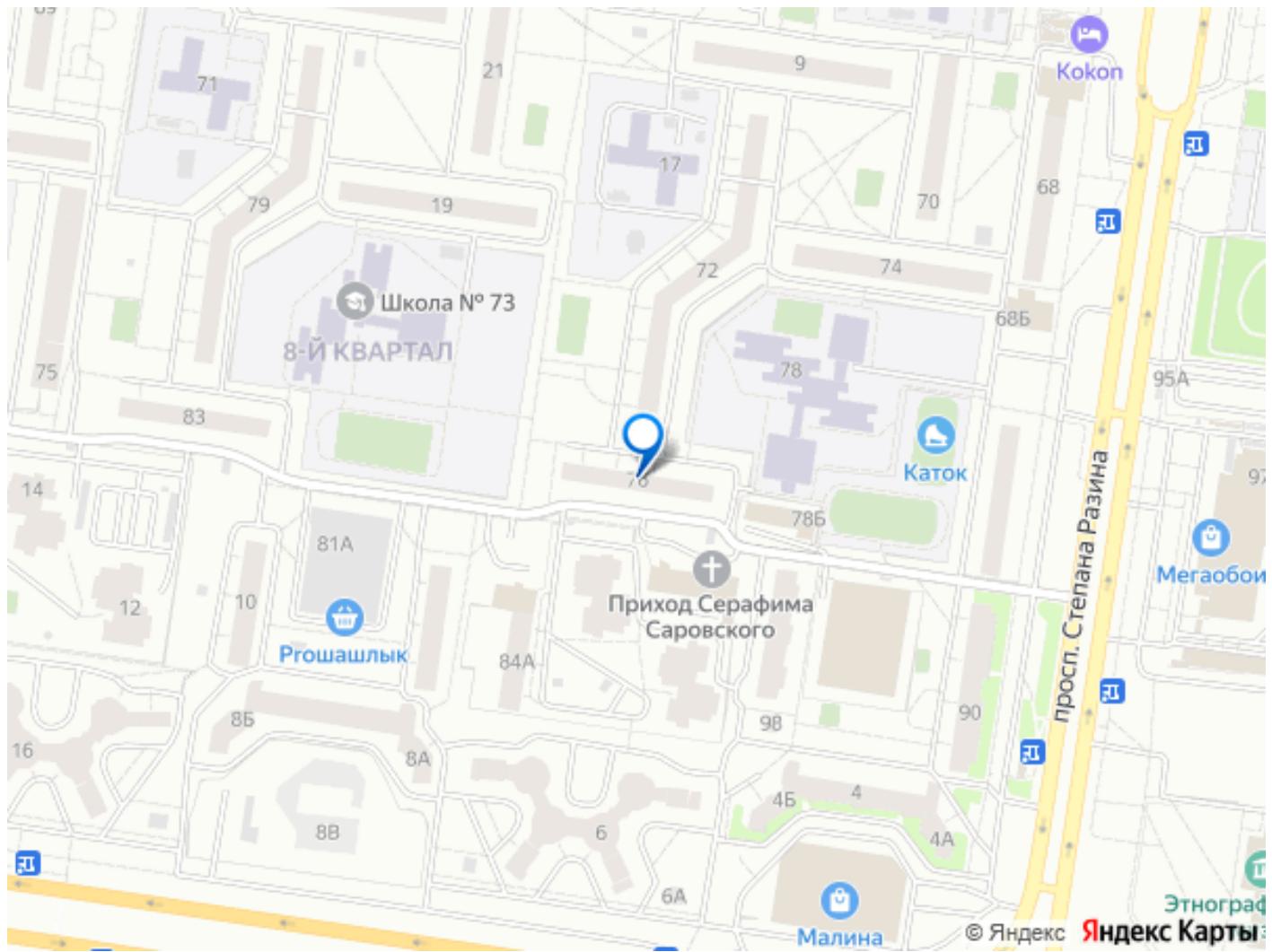
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Быстрый выход на сделку, мы готовы к продаже!!!! Квартира расположена в 8м квартале Автозаводского района. Всегда чистый свежий воздух, рядом лес и новая набережная. Детям 5 минут пешком до школы и садика, до музыкальной школы и Дома детского творчества. Дом не у дороги , но до остановок общественного транспорта «рукой подать». Поликлиника, магазины, аптеки, банк, всё рядом. Наша 3-х комнатная квартира очень удобной и редкой «олимпийской» планировки!!! Квартира имеет большой вместительный коридор, где вы организуете места хранения для всей семьи. Комнаты изолированные, 17,6м 12м 11,3м квадратная кухня 8м, есть лоджия, санузел раздельный, счетчики. Ванная комната имеет большой нестандартный размер 1,8м на 1,7м. Окна квартиры выходят на две стороны, восток и юг. Квартира в обычном жилом состоянии. Вы можете обустроить всё, как вам подскажет фантазия и кошелёк. В подъезде, на этаже есть небольшая кладовка общего пользования на четыре квартиры. По документам, квартира в собственности у одной семьи с 1993 года, без перепродажи. Без долгов, залогов и обременений. Два взрослых собственника. Звоните и приходите на просмотр! Торг обсуждаем







Move.ru - вся недвижимость России