

🕒 Создано: 02.02.2026 в 11:25

Обновлено: 02.02.2026 в 10:51

<https://samara.move.ru/objects/9289063754>

**Собственник**

**79869559027**

**Самарская область, Самара, улица  
Советской Армии, 186**

**8 200 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 186

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

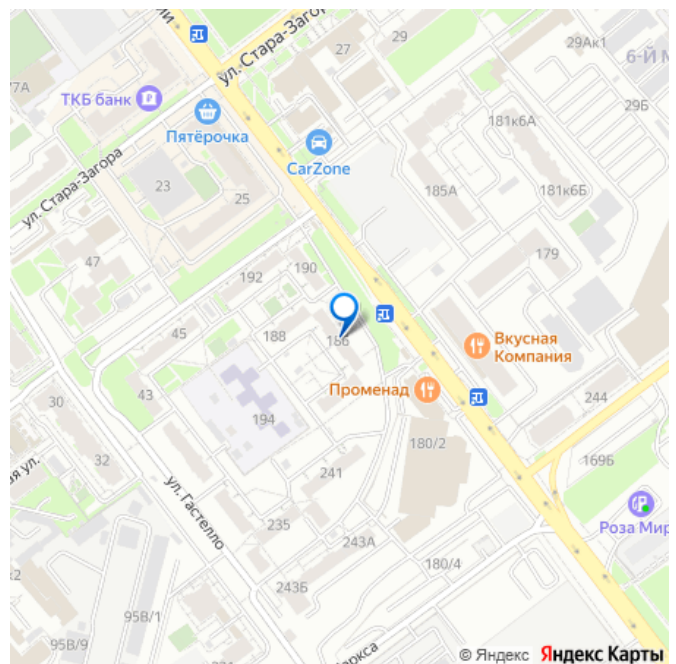
лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

для заметок



## Описание

Продаётся теплая и светлая трёхкомнатная квартира в шаговой доступности от парка Гагарина. Пластиковые окна, заменена входная дверь. Спальня увеличена за счёт утепления лоджии. Недавно заменены трубы отопления на медные по нашему стояку. Стоит система водоочистки (нет налёта, продлевает долговечность техники) и бойлер для комфорта. Район отличный, развитая инфраструктура, во дворе детский сад, рядом школы. Один взрослый собственник. Отсутствует задолженность по коммунальным платежам. Разумный торг реальному покупателю. Свободная продажа. Один взрослый собственник.

