

🕒 Создано: 20.01.2026 в 19:49

Обновлено: 20.01.2026 в 20:22

<https://samara.move.ru/objects/9288204867>

**Павел Михайлович Кузнецов, 1001АН  
79171186597**

**Самарская область, Самара, улица  
Мориса Тореза, 103**

**8 450 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Мориса Тореза, 103

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Мориса Тореза](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

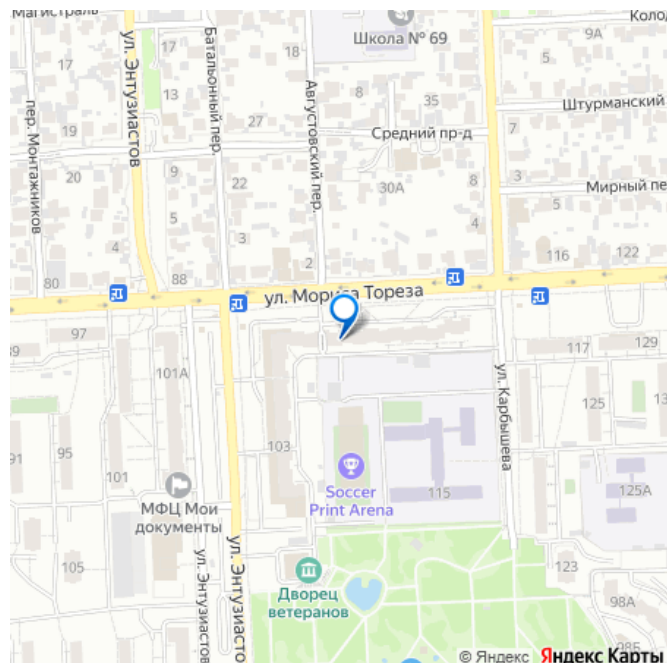
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в районе метро Спортивная, всего в 7 минутах пешком. Квартира расположена на последнем, девятом этаже дома, что обеспечивает тишину и отсутствие соседей сверху. Общая площадь квартиры составляет 64 квадратных метра, с жилой площадью 40 квадратных метров и кухней на 10 квадратных метров. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что создает комфортное освещение в течение всего дня. Квартира после евроремонта: все комнаты оформлены с использованием современных материалов и дизайнерских решений. В квартире есть совмещенный санузел, а также лоджия и балкон, которые отлично подходят для отдыха и хранения вещей. Продается с мебелью и необходимой техникой, что позволяет сразу переехать и наслаждаться жизнью в новом доме. Дом был построен в 1982 году, находится в отличном состоянии. Оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание комфортным. Двор ухоженный, поэтому детям и взрослым будет приятно проводить время на свежем воздухе. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что



делает его идеальным местом для семей с детьми. Отличная транспортная доступность, всего в нескольких минутах ходьбы находится метро Спортивная. Оформление сделки возможно в кратчайшие сроки. Квартира без обременений, один собственник, что упрощает процесс покупки. Поможем с оформлением ипотеки при необходимости. Приглашаем вас на просмотр квартиры! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы своими глазами оценить все преимущества этого предложения.

