

Создано: 04.12.2025 в 16:46

Обновлено: 19.12.2025 в 22:19

<https://samara.move.ru/objects/9287154329>

СТРИЖИ, СТРИЖИ

79178218394

**Самарская область, Самара, Молодежная
улица, 18**

13 300 000 ₽

Самарская область, Самара, Молодежная улица, 18

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Молодежная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

21 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

20/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

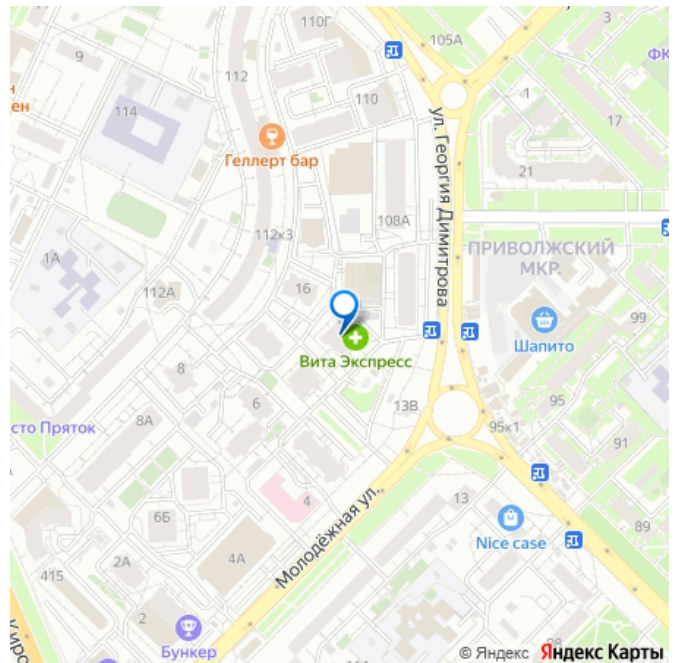
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127352245 Здравствуйте, мои новые

хозяева! Я - ваша новая квартира!

Давайте встретим Новый Год вместе в кругу

семьи и под звучание детского смеха

Расскажу немного о себе Я нахожусь в новом

уютном и комфортном микрорайоне города -

ЖК Молодежный в Приволжском районе г.

Самары - пересечение ул. Молодежная и ул.

Димитрова. Это один из самых

комфортабельных жилых комплексов в

нашем городе. Чистые подъезды,

круглосуточный консьерж, 3 лифта, офис

управляющей компании находится на первом

этаже, паркинг. Одним словом-все для

комфортной жизни!!!! Дом построен в 2015

году. Планировка - Евро-трешка!!!Моя

площадь - 59,1 кв.м., площадь лоджии -5 квм!

Жилая площадь - 36 кв.м, детская комната

15,2 квм. Кухня - мечта хозяйки - совмещена с

гостиной. Просторный коридор, в котором

организована вместительная система

хранения. Шикарная застекленная лоджия.

Располагаюсь на 20/25 этаже с завораживающим видом на закаты! Созерцание красоты - важный момент в современном темпе жизни! Предлагаю окунуться в комфорт проживания благодаря отличной планировке и шикарному уютному ремонту. Покупали меня в черновой отделке, ремонт делали для себя, используя качественные и дорогие материалы по дизайнерскому проекту «под ключ». Ванная комната выложена керамической плиткой, очень просторная и уютная. Красивое зеркало с подсветкой, организована отличная зона для хранения всех необходимых принадлежностей с местом для установки стиральной машины. Все сантехнические коммуникации новые. Доступ к счетчикам и кранам перекрытия воды находится в коридоре и прекрасно замаскирован дизайнерской задумкой с беспроблемным доступом. Детская комната квадратной формы, что позволяет эргономично расставить всю мебель, игрушки и организовать уютное проживание ваших любимых деток. В отделке комнаты дизайнером использованы заказанные в мастерской фотообои с имитацией мелкозернистой штукатурки в спокойном стильном оттенке. Комната очень просторная и атмосферная. Оставляем шкаф. Остальная мебель по договоренности. Во всех комнатах натяжной потолок, электропроводка рассчитана на высокую нагрузку. Можно включить одновременно всю бытовую технику. Полы в прихожей и в кухонной зоне выложены керамогранитной плиткой с электрическим подогревом. В остальных комнатах водоотталкивающий ламинат высокого класса. Система водяного отопления квартиры вмонтирована в полы и залита бетонной стяжкой. Поэтому вы всегда

будете ощущать тепло и уют. Ваши детки могут спокойно ходить босиком. Переходим к кухне-гостинной: -площадь 21 кв.м. позволит организовать отличное пространство для приёма гостей. Основа для вашего дизайна качественно подготовлена: -для приятного времяпровождения отлично организовано пространство для приготовления вами кулинарных шедевров: в общий дизайн прекрасно вписан качественный кухонный гарнитур; мраморная мойка; фартук из очень модной глазурированной керамической плитки; отличная деревянная столешница с устойчивым к истиранию покрытием. В кухонной зоне дизайнером очень умело организована отличная сист

