

О Создано: 22.05.2024 в 09:56

Обновлено: 06.07.2025 в 07:29

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 153

8 250 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 153

Округ

Самара, Промышленный район

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

 10 M^2

Общая площадь

64 m²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

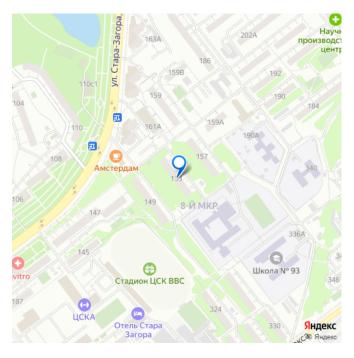
Ремонт

Собственник

79198199862







да

возможна ипотека, лифт

Описание

3-х комнатная квартира с узаконенной перепланировкой в удобном месторасположении (Стара Загора/Ново-Вокзальная), удобная транспортая развязка. Собственник. Чистая продажа. Просторная кухня с газовой плитой Сименс (плюс встроенная вытяжка) и кухонным гарнитуром через арку совмещена с комнатой-столовой. Санузел увеличен и совмещен после перепланировки, сантехника Roca, смесители Grohe, есть водонагреватель Ariston (на случай отключения горячей воды). Детская комната и спальня разделены гардеробной. На полу в комнатах ковролин, на кухне, в столовой, с/у и коридоре - плитка. Красивые шторы и люстры (могу оставить). Есть балкон и лоджия (не застеклены, на две стороны дома, имеются решетки). Соседи: карман на две квартиры, отделен входной дверью, в общем коридоре есть шкаф-купе, соседи порядочные, доброжелательные люди. Квартира находится в спокойном тихом дворе. Рядом есть школа, детский сад, парк Воронежские озера для прогулок, в шаговой доступности несколько продуктовых и др. магазинов, рынок, Сбербанк, автостоянка. Условия: в посредниках не нуждаюсь





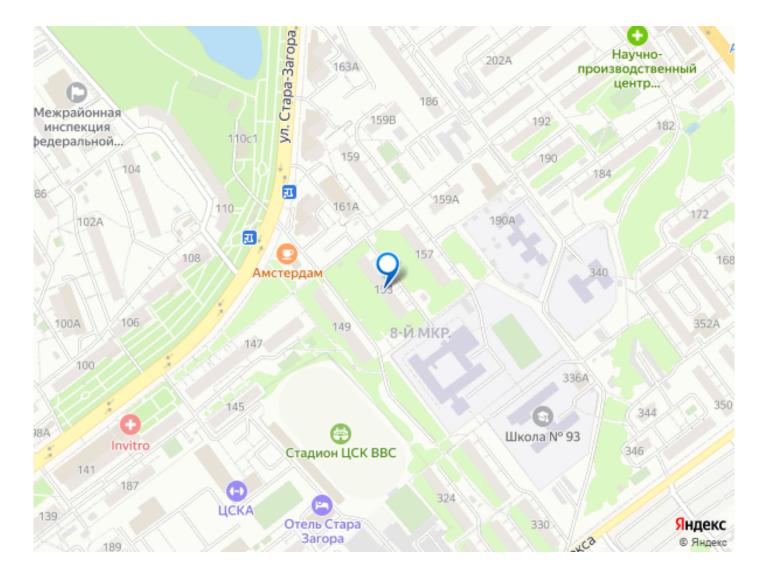












Move.ru - вся недвижимость России