

🕒 Создано: 14.04.2026 в 08:57

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 08:53

**Собственник**

**79869558835**

**Самарская область, Кинель, улица Некрасова, 71**

**4 500 000 ₺**

Самарская область, Кинель, улица Некрасова, 71

Улица

[улица Некрасова](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

49 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

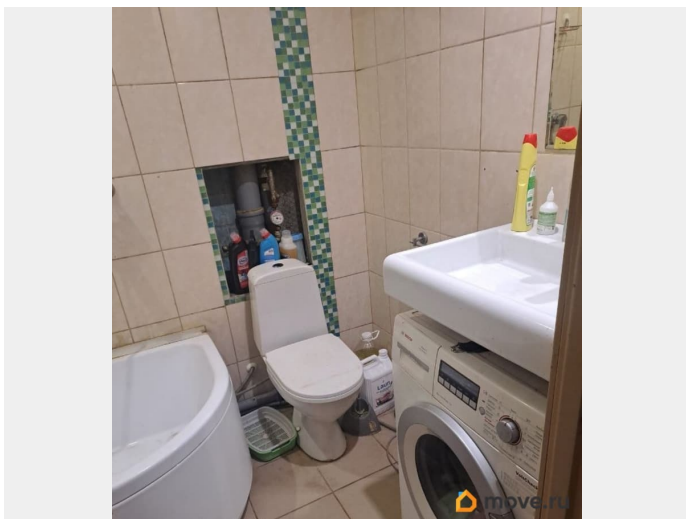
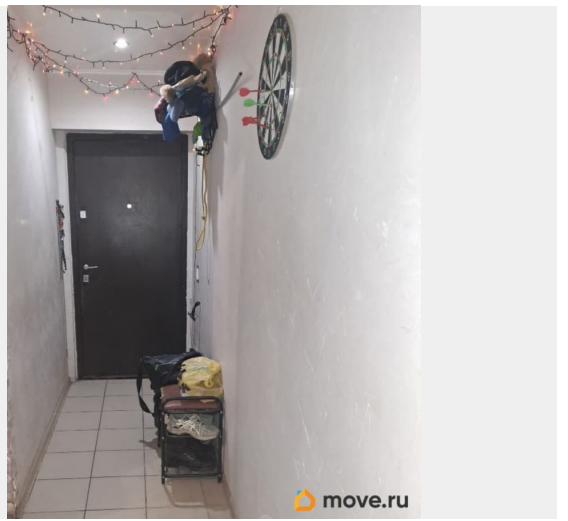
возможна ипотека, лифт, парковка

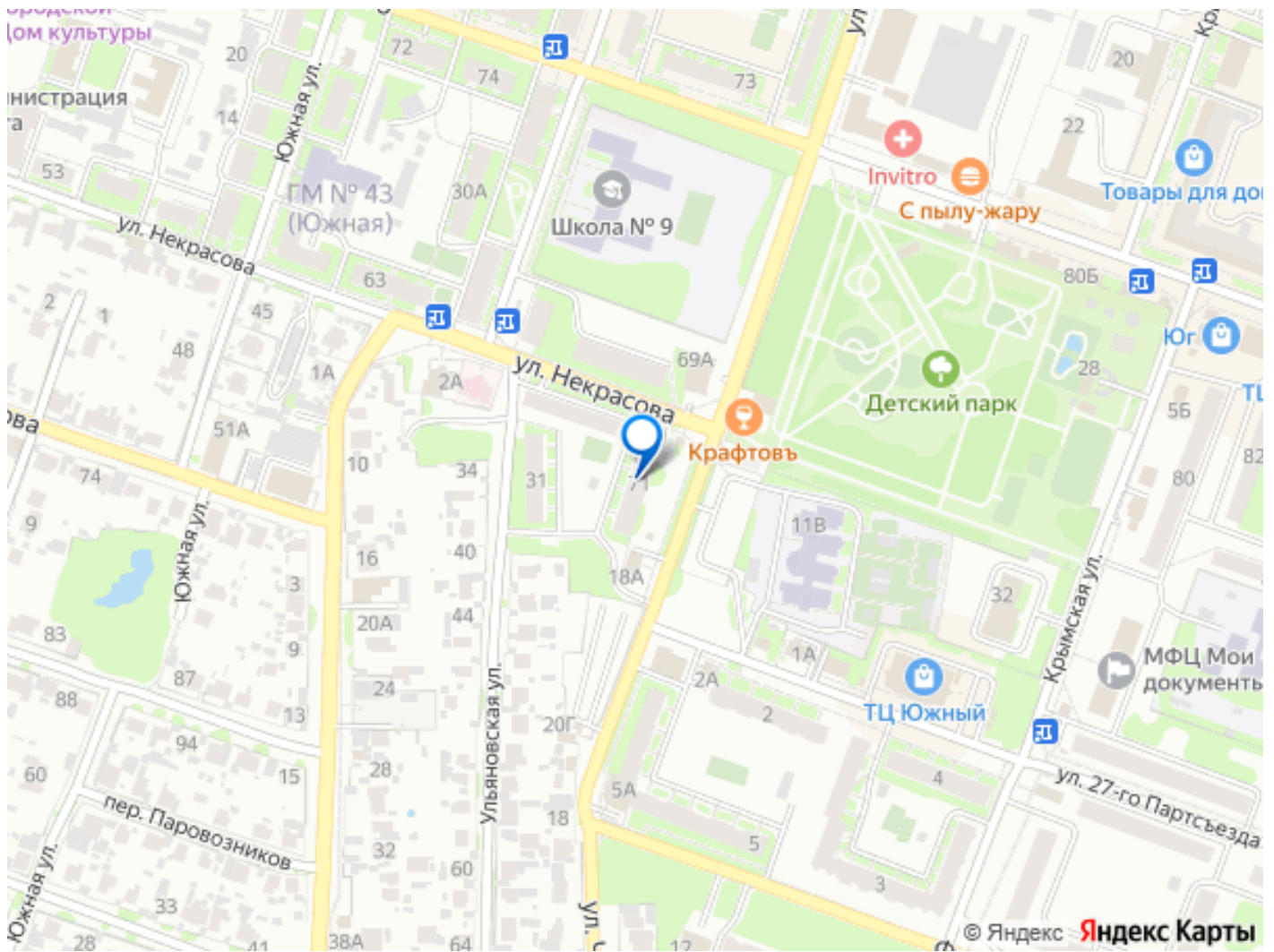
для заметок



## Описание

Срочная продажа в связи с переездом!!!  
Продаю трех-комнатную квартиру в экологически чистом , благополучном и тихом районе г Кинеля . Дом утеплен после капитального ремонта, расположенный напротив ДЕТСКОГО ПАРКА. т.е это центр города.юг. В шаговой доступности находятся -Площадь Мира. садики. школа  
Лидер.супермаркет. Квартира после серьезного капитального ремонта. Заменены проводка ( медная+автоматы на каждую комнату и быт технику на кухне.).канализация. отопление ( биметаллические радиаторы). Зимой часто батареи отключаем. очень тепло. Залит и выровнен пол. Установлен новый кухонный гарнитур со встраиваемой бытовой техникой( духовой шкаф. варочная поверхность.).новая колонка с датчиком угарного газа с клапаном обратной тяги. Бытовая техника и кухонный гарнитур остаются! Сан . узел. общий с стиральной машиной.естественно. с унитазом и раковиной. При ремонте использовались качественные материалы . В коридоре и кухне фактурная штукатурка с защитным декоративным покрытием( то есть можно мыть МНОГОКРАТНО!). на полу керамогранит и линолеум( 34 класс) . В интерьере много интересных дизайнерских и функциональных решений. В каждой комнате новый пластиковой стеклопакет. балкон с раздвижными рамами( площадь балкона не входит в общую площадь квартиры.)  
Документы готовы к продаже, обременений нет





Move.ru - вся недвижимость России