

🕒 Создано: 12.02.2026 в 07:36

Обновлено: 12.02.2026 в 07:06

<https://samara.move.ru/objects/9289737116>

Собственник

79198164723

**Самарская область, Чапаевск, Спортивная
улица, 1**

3 800 000 ₽

Самарская область, Чапаевск, Спортивная улица, 1

Улица

[улица Спортивная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира площадью 64 кв. м на 2-м этаже 5-этажного дома. Дом монолитный, построен в 1988 году. Высота потолков 2.7 метра, что придает ощущение простора. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, а наличие двух лоджий добавляет дополнительное пространство и свет. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет быстро заселиться без дополнительных вложений. Просторная кухня площадью 9 кв. м подарит комфорт для кулинарных экспериментов. Санузел раздельный, что удобно для большой семьи. Планировка квартиры продумана до мелочей, что делает ее очень функциональной и комфортной для проживания. Дом ухоженный, с наземной парковкой, поэтому вы всегда сможете оставить свой автомобиль рядом. Для удобства жильцов предусмотрен пандус. Благодаря этому, а значит, доступ в подъезд будет удобным для всех. Район предлагает все необходимое для комфортной жизни: поблизости находятся школы, детские сады и магазины. Также в шаговой доступности клиники, что обеспечивает удобство и экономию времени. Отличная транспортная доступность — ближайшие остановки общественного транспорта находятся в пешей доступности, что позволяет легко

добраться до любой точки города. Продажа квартиры осуществляется от собственника, поэтому все юридические вопросы будут решены быстро и без лишних сложностей. Возможна ипотека — мы готовы обсудить все детали и помочь с оформлением. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!



