

Создано: 09.06.2025 в 14:59

Обновлено: 17.01.2026 в 16:13

<https://samara.move.ru/objects/9287809684>

Собственник

**79874506927**

Самарская область, Тольятти, улица  
Фрунзе, 13

**5 980 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, улица Фрунзе, 13

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица Фрунзе](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

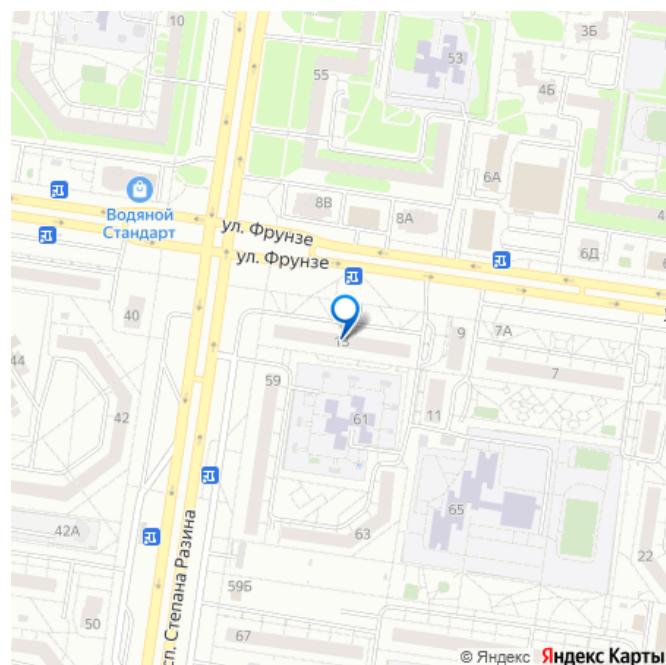
9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

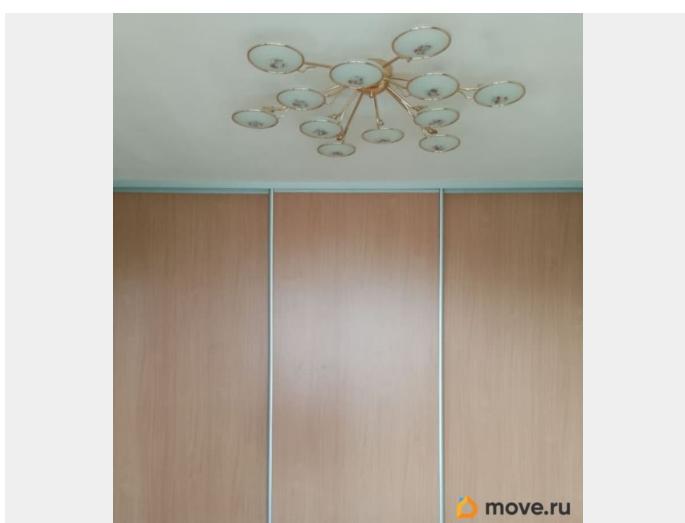
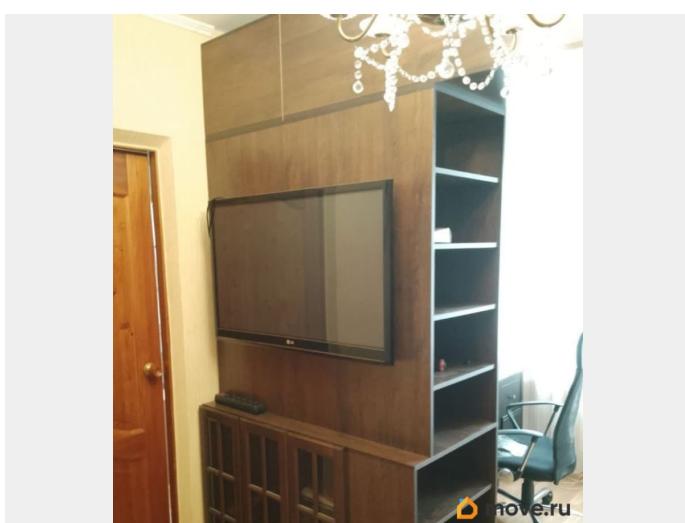
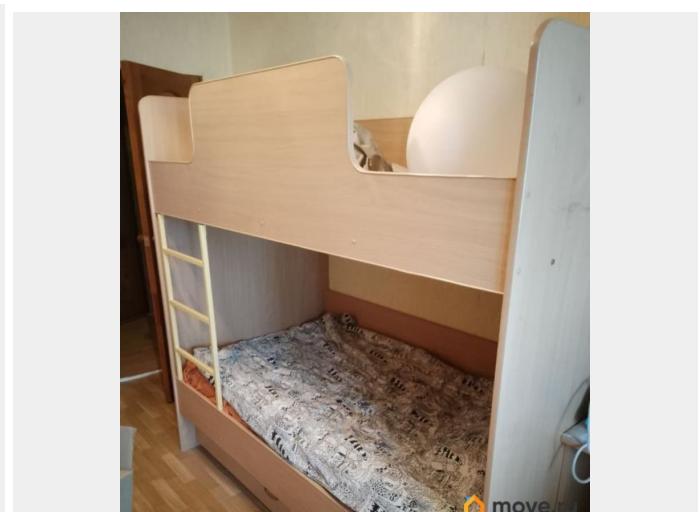
да

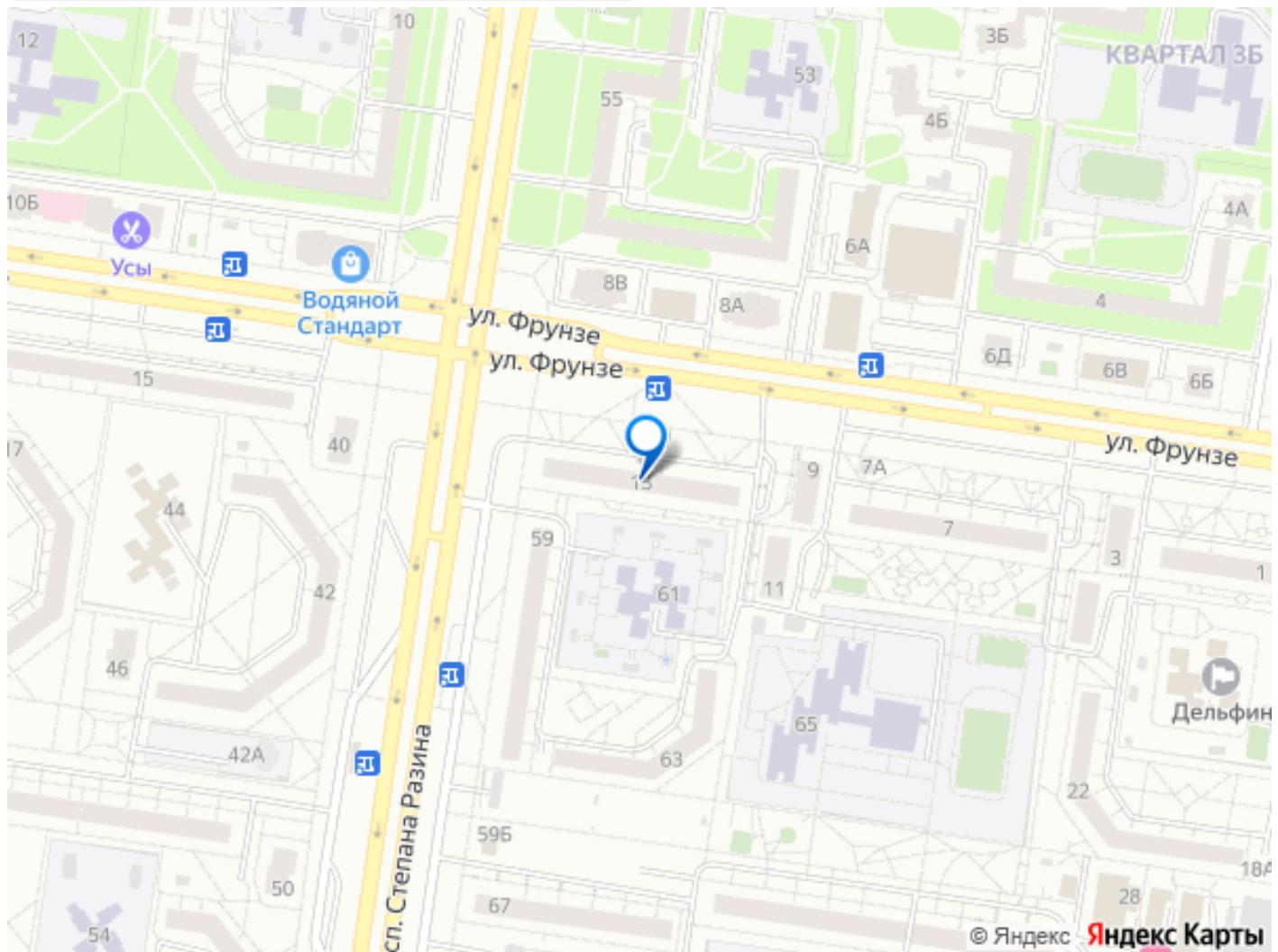
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Трех комнатная квартира ново-московской планировки с дорогим ремонтом материалами Италия / Германия; кондиционерами на всю квартиру, включая кухню; системой видеонаблюдения за подъездом и уличной парковкой+детской площадкой; мебелью по индивидуальным заказам. Квартира 3-х комнатная в престижном 11-м квартале. Кап. ремонт дома - 2020г. В квартире: - видеонаблюдение за стоянкой и площадкой подъезда с выводом изображения на большой экран, - видеодомофон, - Wi-Fi, - входная дверь сейфовая Гардиан, с замком Мотурра в четыре стороны, - 3 кондиционера - можно охладить всю квартиру, - кухонный гарнитур Италия, - кухонная техника Кайзер, Аристон, - плитка Италия на кухне и в прихожей, - теплый пол на кухне и в прихожей, - в зале отделена рабочая зона, мебель на заказ, частично Икеа, - с/у объединён, - на балконе выровнены полы, стены оштукатурены, утеплены, пластиковые окна - можно использовать как комнату, - встроенный шкаф-купе в спальне, - вся мебель в детской на заказ: двухъярусная кровать, рабочая зона, шкаф-купе, трапеция. - стены во всей квартире оклеены обоями горячего тиснения

с перламутром, - двери деревянные, ампир, никакого шпона. Один взрослый собственник. Без обременений. Если нужен телефон риэлтора- пришлю. Доп. фото пришлю. Кухня и встроенная мебель остаются. Технику можем оставить по договоренности. В шаговой доступности Центр района, лес, набережная и вся инфраструктура города.





Move.ru - вся недвижимость России