

О Создано: 30.09.2025 в 23:11

Обновлено: 27.10.2025 в 08:35

## Самарская область, Новокуйбышевск, проспект Победы, 42

## 4 800 000 ₽

Самарская область, Новокуйбышевск, проспект Победы, 42

Улица

проспект Победы

#### Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

42 m<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 M<sup>2</sup>

Общая площадь

64.9 m<sup>2</sup>

Этаж

4/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

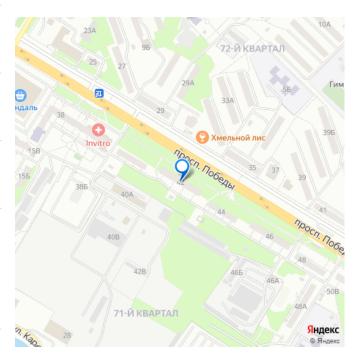
раздельный

Вид из окна

# Фэмили кэпитал, Фэмили кэпитал **79178219120**







Ремонт

без ремонта

лифт

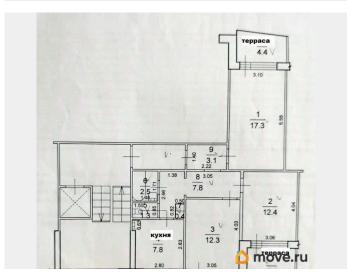
#### Описание

Уютная 3-комнатная квартира улучшенной планировки в отличном районе! С такой планировкой, квртир больше нет! 4 этаж 9этажного дома, общая площадь 64,9 м?. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство! Плюсы квартиры: Две просторные лоджии в каждой комнате как террасы для отдыха+ балкон. Улучшенная планировка много света и функциональное зонирование. Остаётся практически вся мебель (по желанию). Все комнаты раздельные. Отличное расположение вся инфраструктура в шаговой доступности: школы, детские сады, супермаркеты. Квартира требует небольшого косметического ремонта, что позволяет вложиться в дизайн по своему вкусу. Отличный выбор для: Молодых пар, желающих создать свой первый уютный дом. Семьи с детьми рядом всё необходимое. Инвесторов хороший потенциал для сдачи в аренду. Звоните сейчас и договоритесь о просмотре! Не упустите шанс найти свою идеальную квартиру! Почему мы: - AH FAMILY CAPITAL надежный партнер на рынке недвижимости с 2011 года. - Полное юридическое сопровождение сделки. -Сертифицированные услуги (Сертификат POCC RU PГР TOC 63.0036). Не откладывайте мечту на потом! Свяжитесь с нами, чтобы назначить просмотр и лично убедиться в преимуществах этой квартиры. Контакты: -Адрес офиса: г. Новокуйбышевск, ул.

Горького, 46. Сделайте шаг к новой жизни уже сегодня ваше идеальное жилье ждет вас! Номер объекта: #1/566810/18367





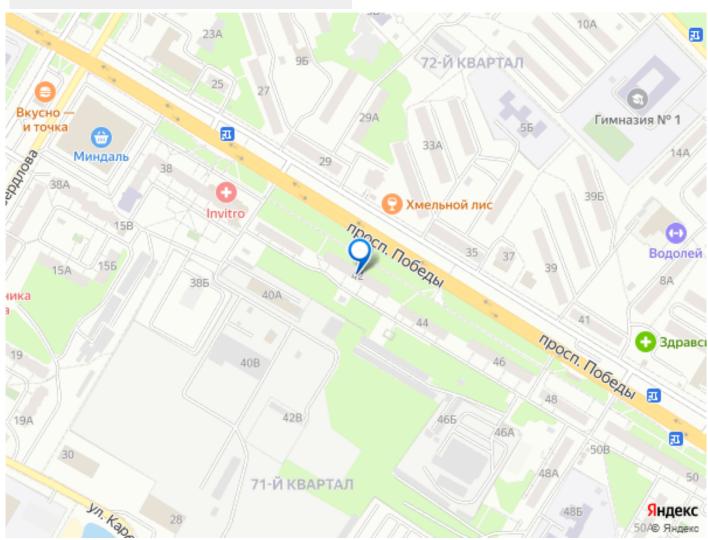












Move.ru - вся недвижимость России