

Создано: 05.11.2025 в 14:57

Обновлено: 27.11.2025 в 12:47

**Самарская область, Самара, Радонежская
улица, 7**

6 350 000 ₽

Самарская область, Самара, Радонежская улица, 7

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Радонежская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

64.7 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

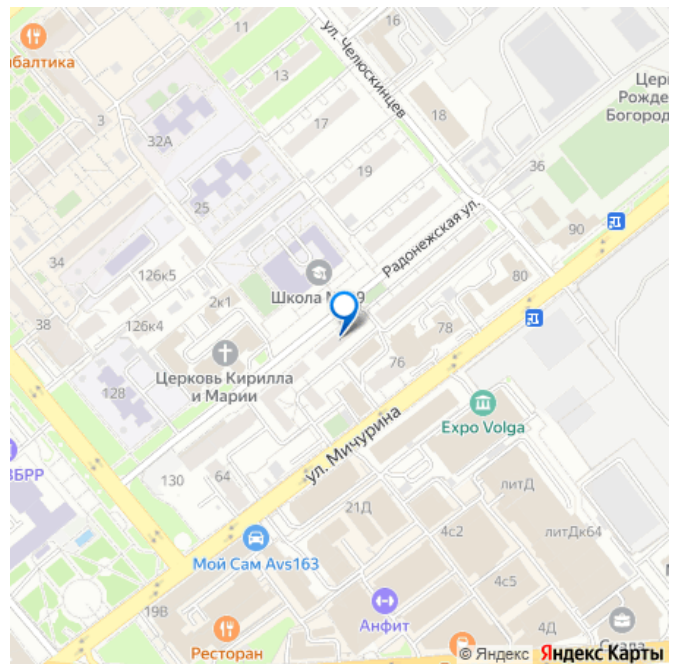
<https://samara.move.ru/objects/9286333278>

Наталья Валентиновна Горюнова,

ЭТАЖИ Самара

79198179322

для заметок



Покупка в ипотеку

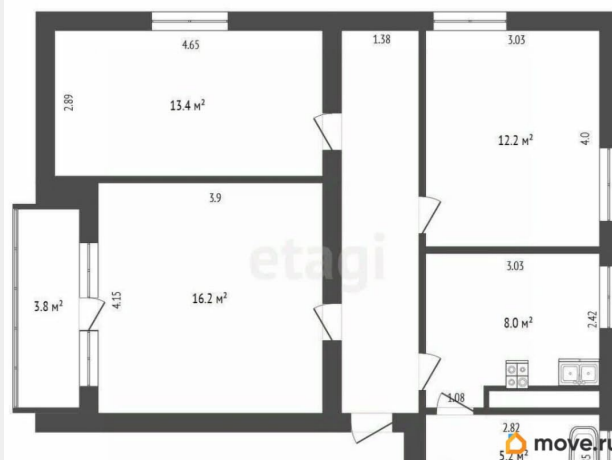
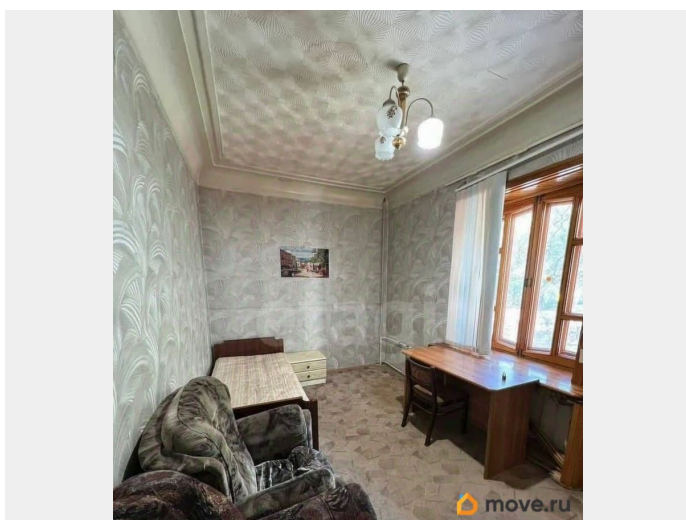
да

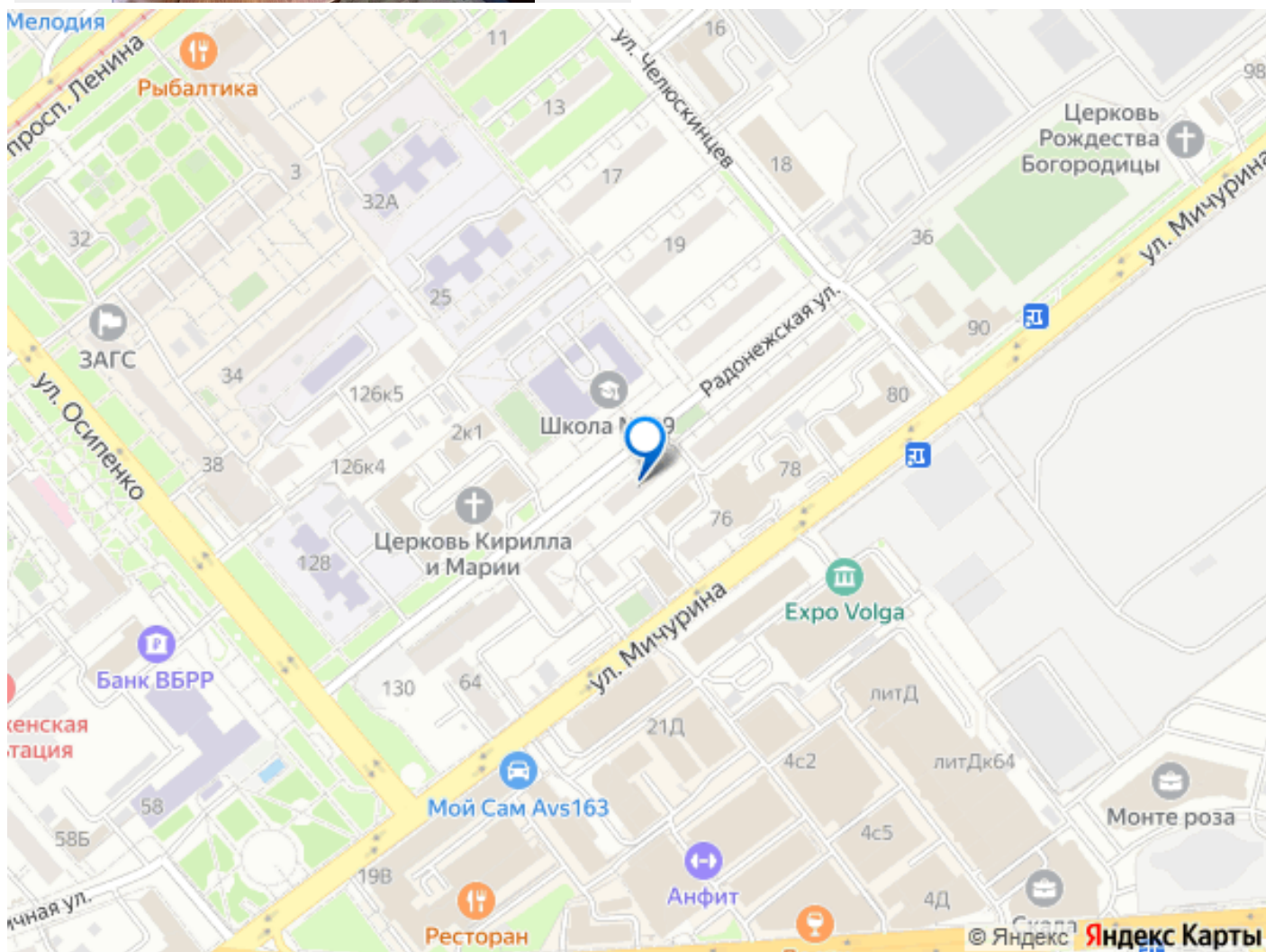
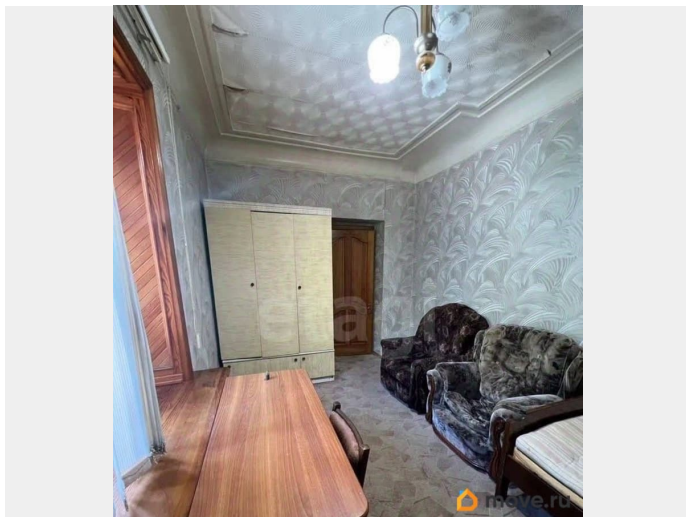
возможна ипотека

Описание

Трехкомнатная квартира в историческом центре Самары предлагает уникальное сочетание цены, метража и престижной локации. Объект расположен на тихой улице без интенсивного движения, между станциями метро «Алабинская» и «Российская». Второй этаж двухэтажного дома обеспечивает приватность и удобство, а соседи проживают только снизу. Высота потолков превышает три метра, создавая ощущение простора. Планировка включает три изолированные комнаты и кладовую для хранения, а также большую совмещенную сантехническую зону. Квартира полностью подготовлена к чистовой отделке: заменены все инженерные коммуникации, включая электрическую проводку, счетчик, трубы водоснабжения и водоотведения, установлены новые радиаторы. Окна изготовлены на заказ из натурального дерева, обеспечена качественная шумоизоляция. Автоматическая газовая колонка гарантирует бесперебойное наличие горячей воды. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, ведущие вузы города — Аэрокосмический, Медицинский и Политехнический университеты, а также медицинский колледж. В радиусе пяти-десяти минут пешком расположены кафе, офисные центры и торговая инфраструктура, до набережной Волги — пятнадцать минут неспешной прогулки. В доме выполнен капитальный

ремонт кровли в 2024 году. В стоимость включена вся мебель, за исключением холодильника и стиральной машины. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, не имеет обременений и правовых рисков, что делает сделку максимально прозрачной и безопасной. Код пользователя: 157882 Номер в базе: 9995625





Move.ru - вся недвижимость России