

🕒 Создано: 21.07.2025 в 15:43

Обновлено: 29.10.2025 в 07:54

Собственник

79198197739

**Самарская область, Тольятти, бульвар
Гая, 2**

5 300 000 ₽

Самарская область, Тольятти, бульвар Гая, 2

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[бульвар Гая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.51 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

64.6 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

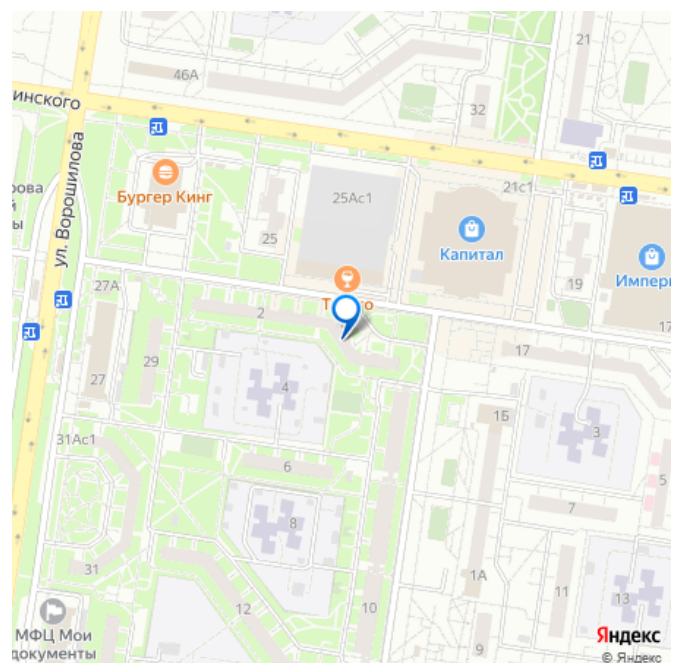
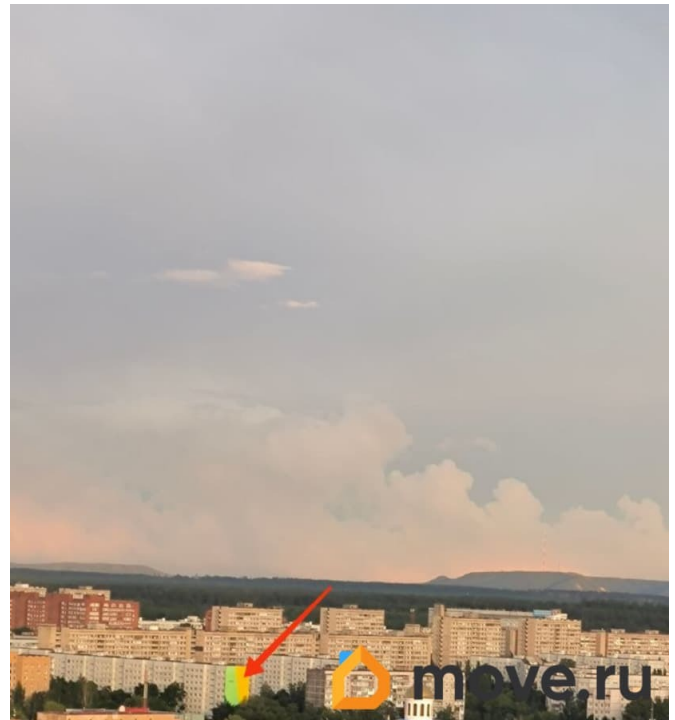
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

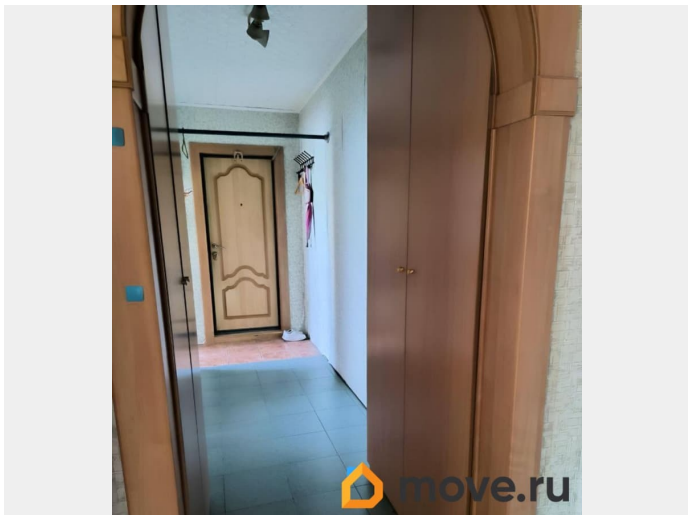
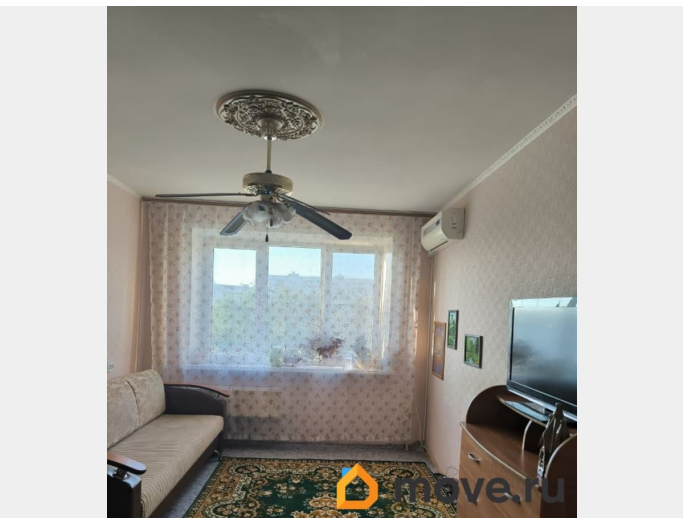
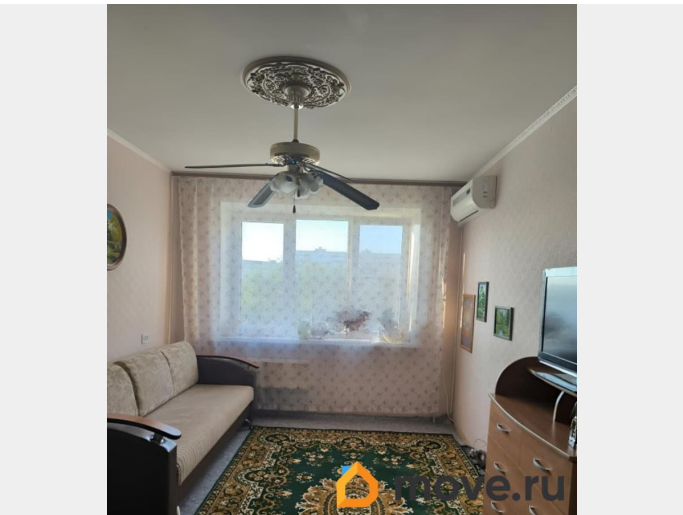
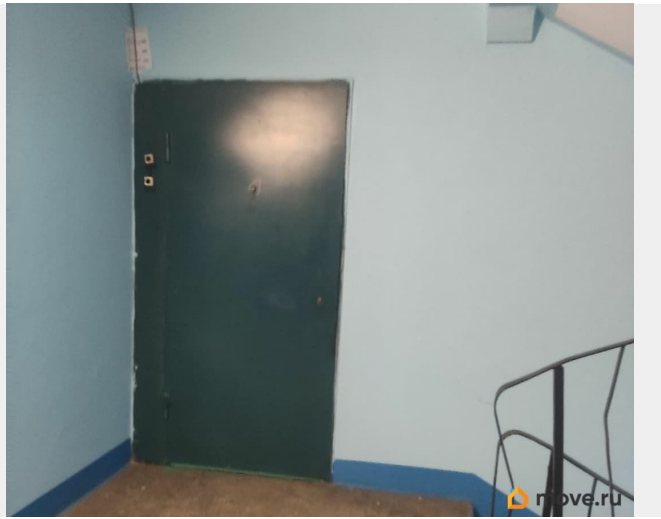
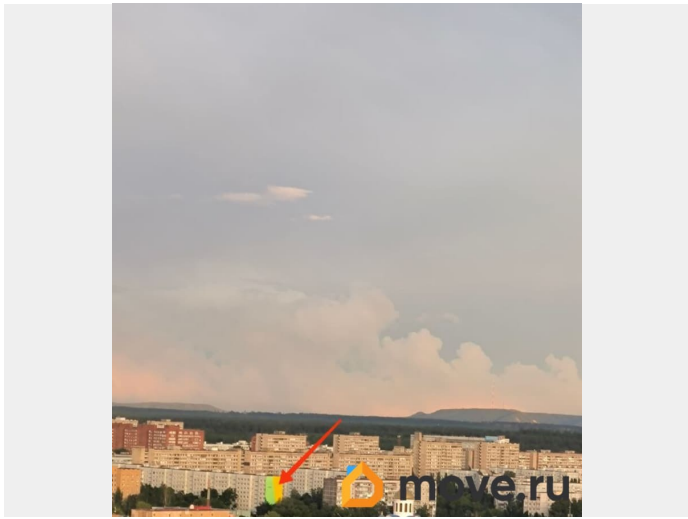
Покупка в ипотеку

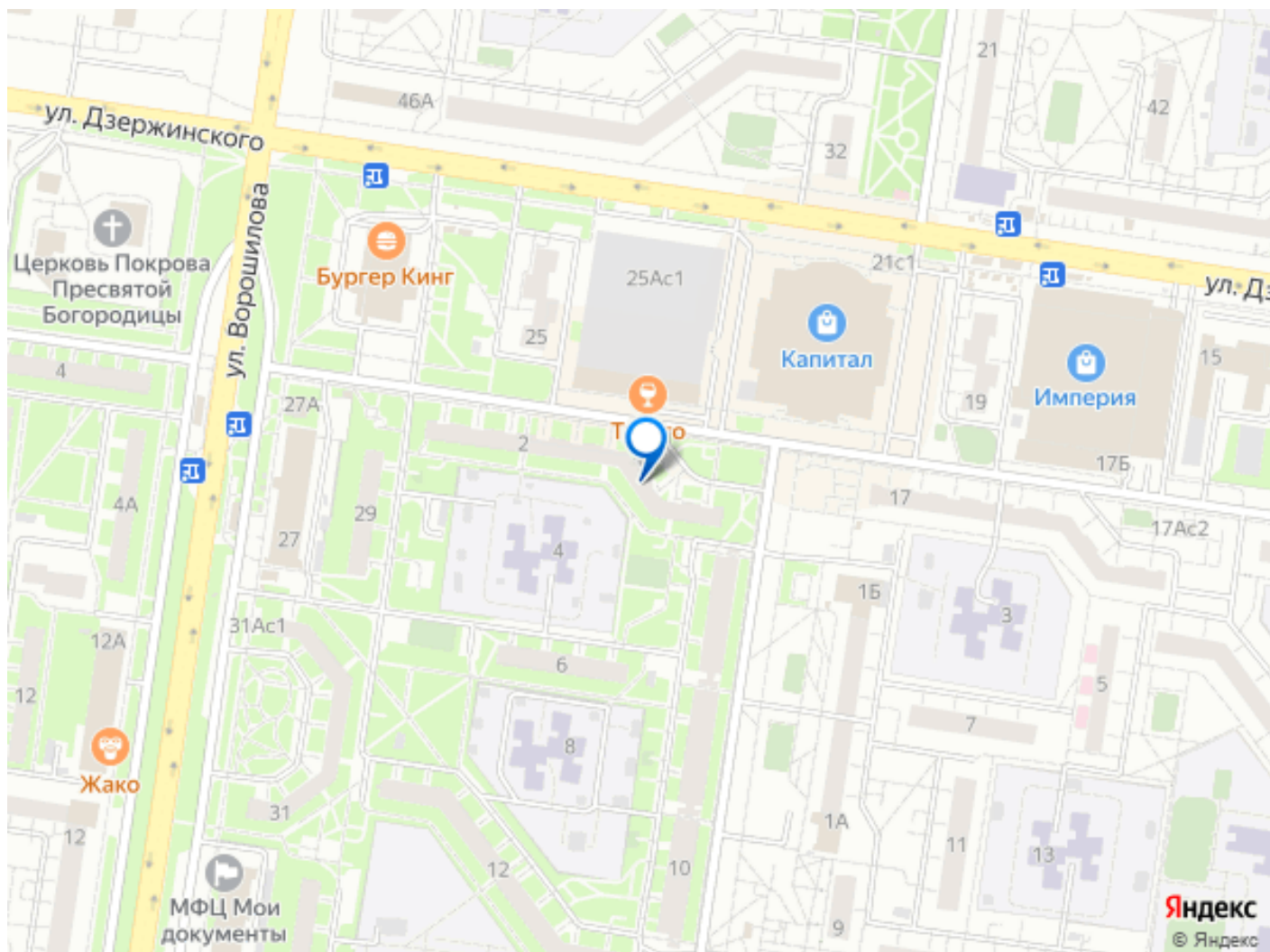
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Два собственника со времен постройки дома(других не было).Справки о дееспособности имеются. В квартире никто не прописан. долгов и обременений нет. Дел о банкротстве нет, не было и не будет. Чистоту сделки гарантирую. Напротив дома расположены ТЦ Капитал, ТЦ Мир, БургерКинг, ТЦ Линн, подземный гараж. за домом находится детсад Белочка, далее школа 62. В квартале имеются множество магазинов, спортивных и детских площадок, несколько школ и детских садов, также есть художественная школа и другие детские учреждения направленные на развитие подрастающего поколения. В квартале расположена поликлиника. Эта квартира будет очень выгодным приобретением для семьи с детьми. Очень хорошие, доброжелательные соседи. Оставлю турник, японский кондиционер, комод, шкаф, 4-х секционную стенку «Каравелла», стир.машинкаLG, в коридоре два встроенных шкафа. В доме проводился капремонт, заменены все трубы и лифт. Утеплена торцевая стена. Зимой в квартире очень жарко. Средства капремонта идут на счёт дома. В доме действует ТСЖ. Два взрослых собственника.





Move.ru - вся недвижимость России