

🕒 Создано: 21.12.2025 в 10:05

Обновлено: 27.12.2025 в 14:21

<https://samara.move.ru/objects/9287560864>

Дом, Дом

79198166590

**Самарская область, Самара, Белорусская
улица, 40**

5 750 000 ₽

Самарская область, Самара, Белорусская улица, 40

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Белорусская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

64.6 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

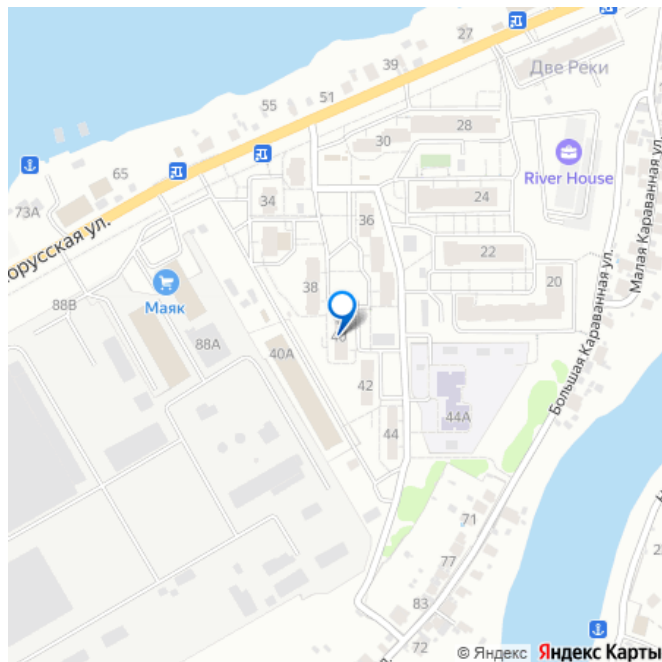
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

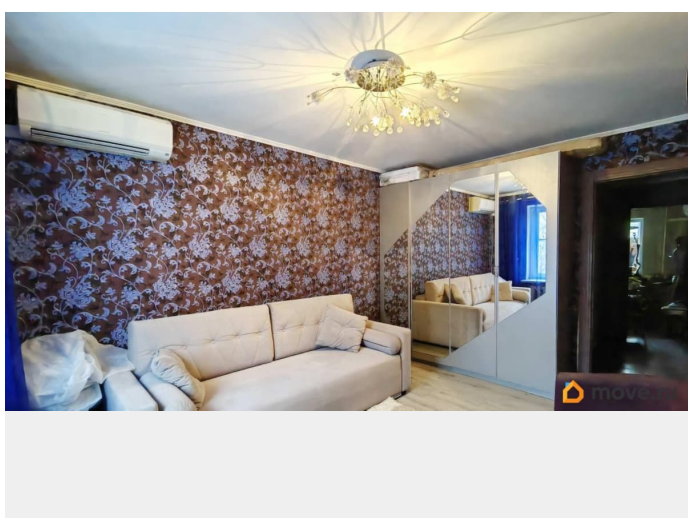
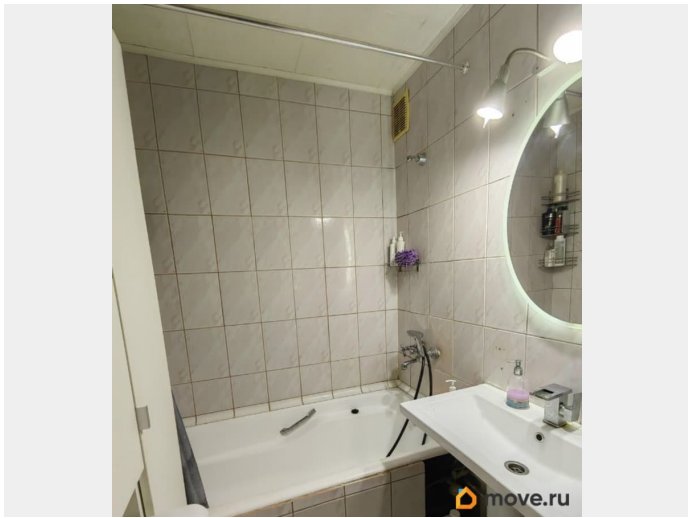
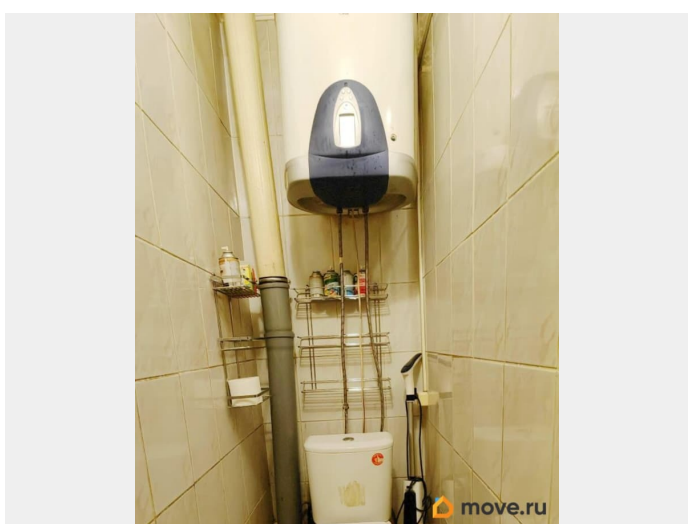
Покупка в ипотеку

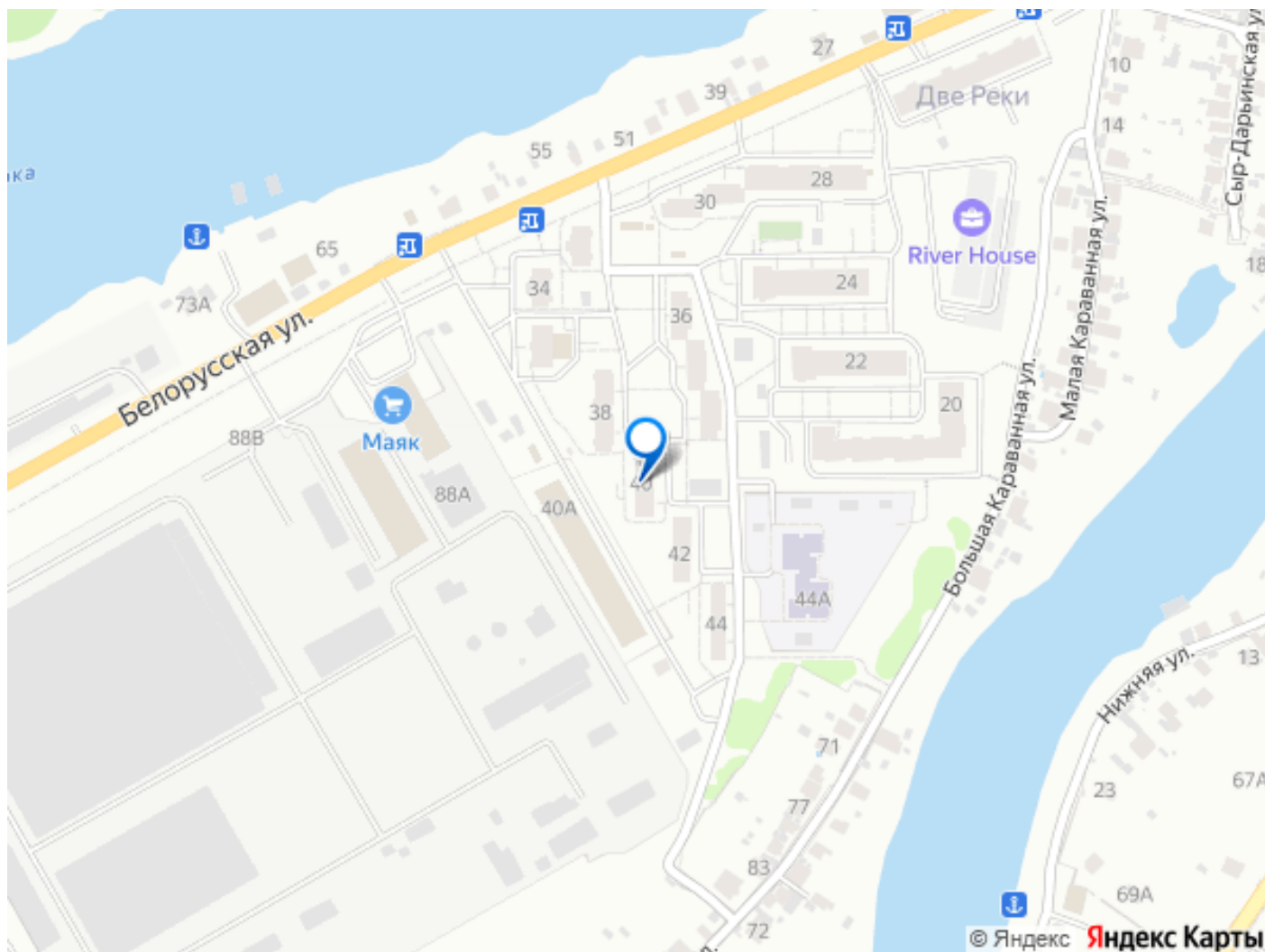
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается на Сухой Самарке на ул. Белорусская, д.40 в кирпичном доме 3-комнатная квартира улучшенной планировки на 1/10-эт. Этаж высокий! Квартира общей площадью 64,6 м2 на две стороны с застекленной лоджией 3.8м2 (не входит в общую площадь), комнаты раздельные 19.4 м2, 13.8 м2 и 9.3 м2, просторный коридор 9м2 с гардеробной, кухня 10 м2. Кухня со свежим ремонтом и мебелью, на полу в комнатах, кухне и коридоре ламинат, ванная и санузел в плитке, межкомнатные двери из массива дерева, остаются 3 кондиционера в комнатах, электрический водонагреватель в санузле. Установлены счетчики на воду, трубы пластиковые. Имеется общий закрытый коридор две квартиры. Во дворе дома имеются детская и спортивная площадки, места парковки. В соседнем доме расположен супермаркет Магнит, рядом с ним детская игровая площадка. В шаговой доступности остановка городского транспорта, р. Татьяна с песчаным пляжем и р. Волга; через две остановки средняя общеобразовательная школа 55, магазины, детские сады. Спокойное, тихое место для комфортного проживания.





Move.ru - вся недвижимость России