

🕒 Создано: 06.09.2025 в 08:11

Обновлено: 06.09.2025 в 08:21

<https://samara.move.ru/objects/9284757670>

Собственник

79198147233

для заметок

**Самарская область, Самара, Пензенская
улица, 57**

8 499 000 ₽

Самарская область, Самара, Пензенская улица, 57

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Пензенская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

64.5 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

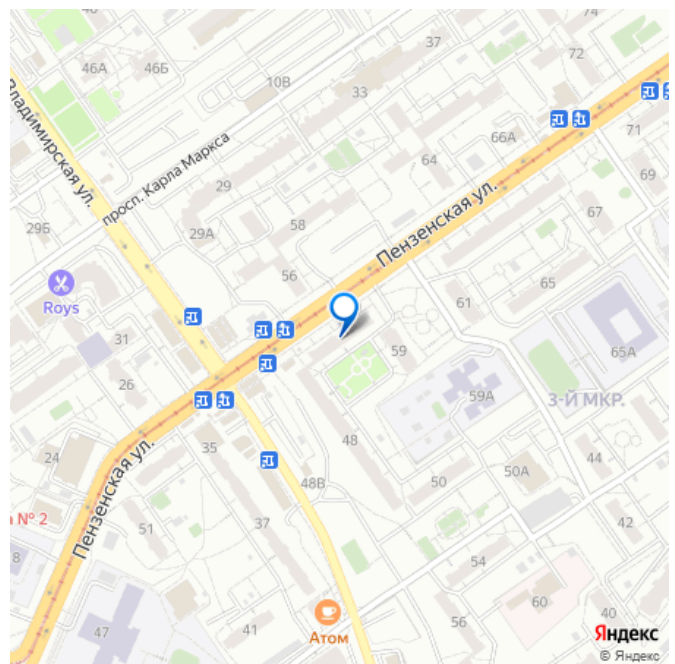
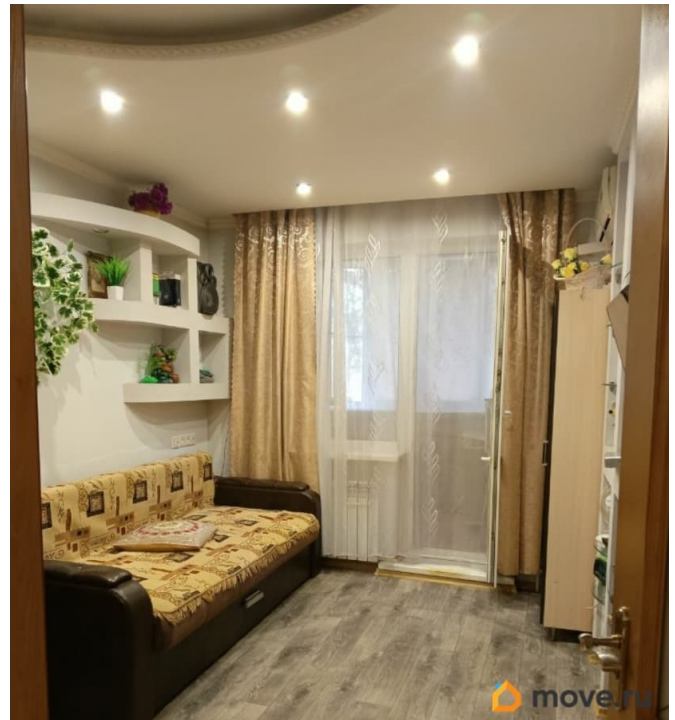
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Самаре на Пензенской улице, 57. Общая площадь составляет 64,5 кв. м, жилая площадь — 35 кв. м, а просторная кухня — 10 кв. м. Квартира находится на 5 этаже 9-этажного панельного дома 1984 года постройки. Высота потолков — 2,6 метра. Из окон открывается вид во двор и на улицу. В квартире выполнен современный евроремонт. Просторная гостиная, две уютные спальни и кухня со встроенной мебелью создают атмосферу комфорта. В квартире есть одна лоджия, где можно обустроить зону отдыха. Санузел раздельный, оборудован качественной сантехникой. Квартира готова к проживанию и не требует дополнительных вложений. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод, поэтому комфорт и удобство проживания вам обеспечены. Рядом с домом предусмотрены парковочные места для жителей. Развитая инфраструктура района позволит вам наслаждаться всеми благами городской жизни. В шаговой доступности

расположены школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Московская» всего 24 минуты пешком, что делает перемещение по городу быстрым и удобным. Квартира готова к продаже, документы в порядке. Возможна покупка в ипотеку. Обременений нет, один взрослый собственник. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

