

🕒 Создано: 05.06.2025 в 11:24

🔄 Обновлено: 01.10.2025 в 12:56

**Собственник**

**79879101504**

**Самарская область, Самара, проспект  
Кирова, 313**

**6 280 000 ₺**

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 313

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[проспект Кирова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

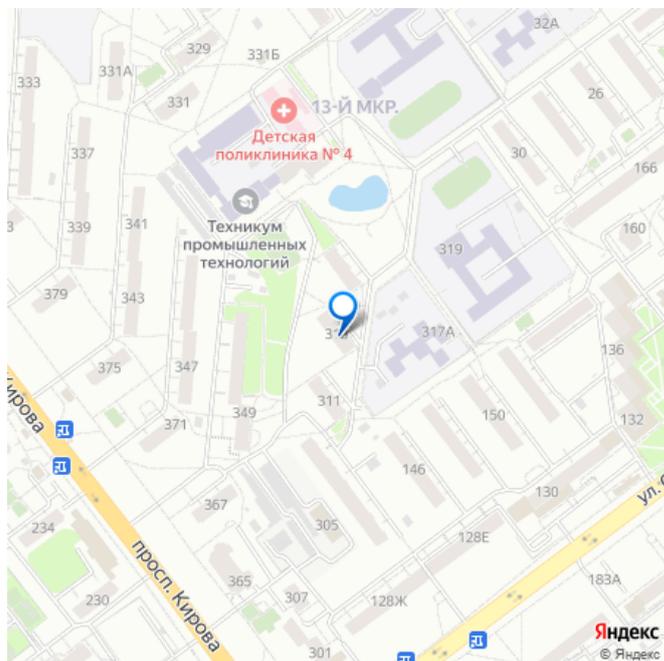
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

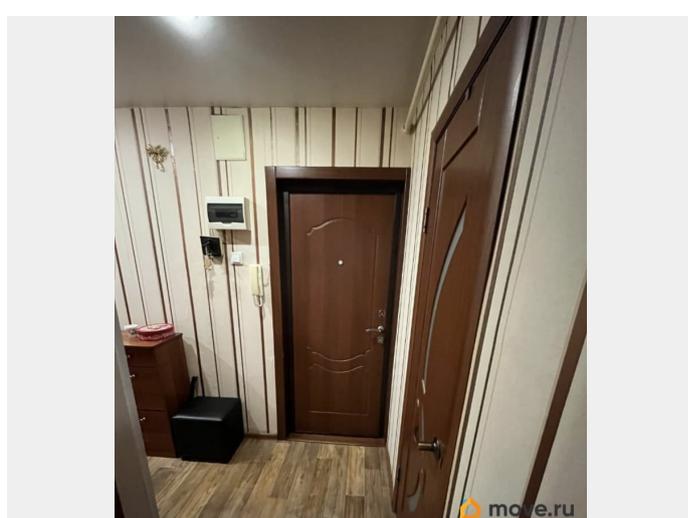
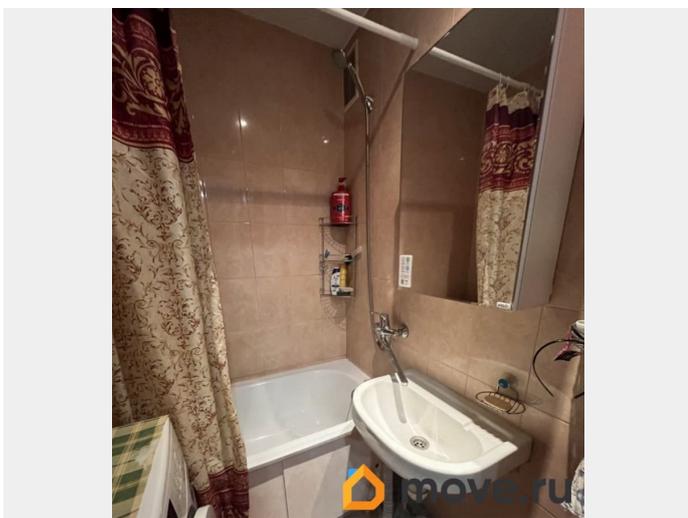
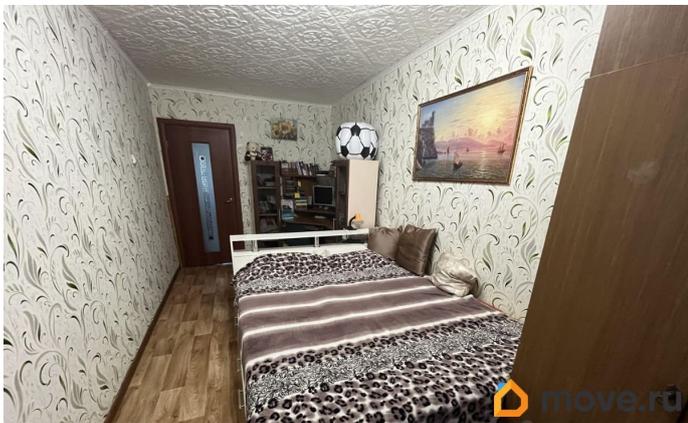
Покупка в ипотеку

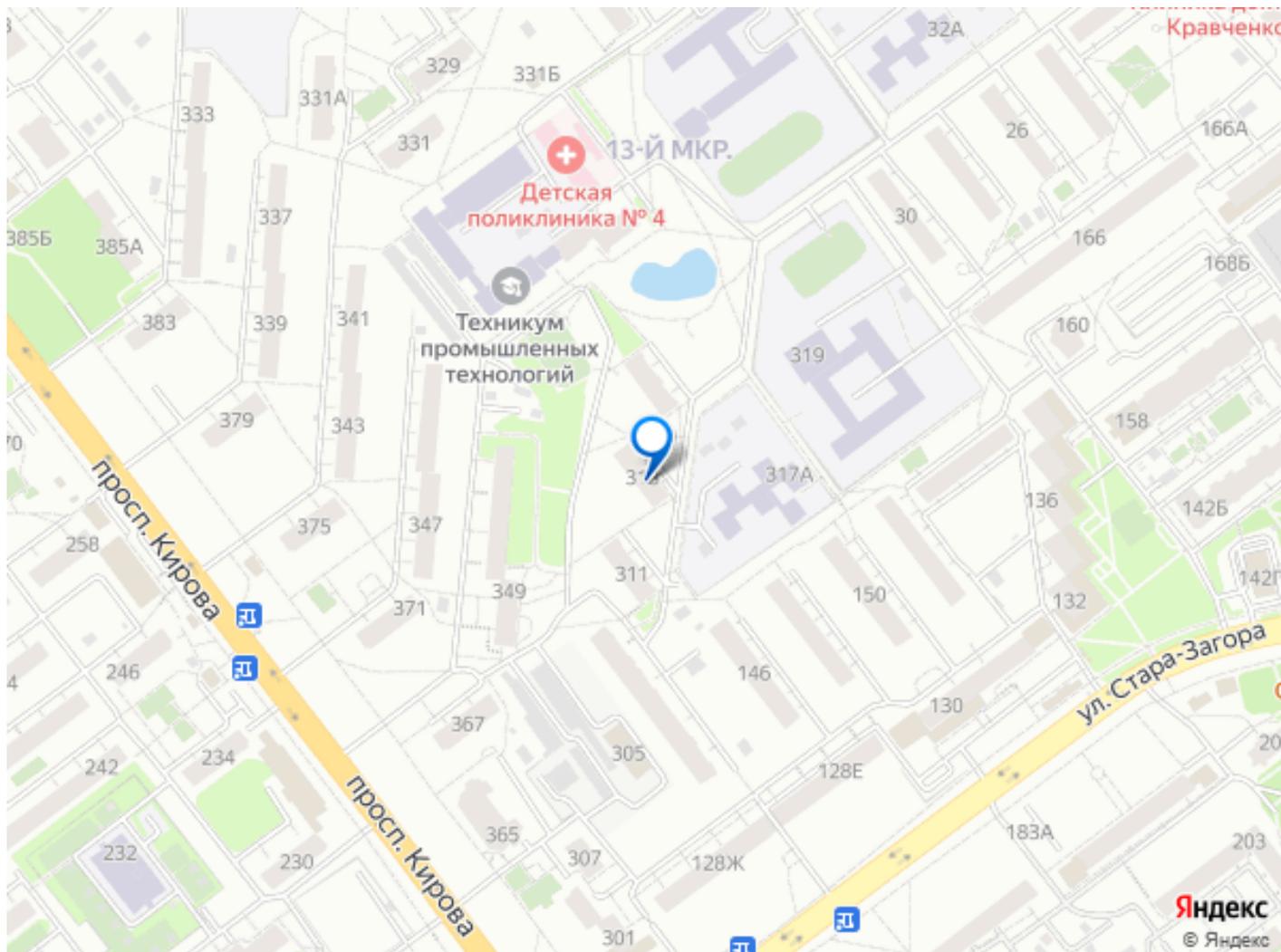
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 3к квартира 64,4м (60.7м+3,7м лоджия) с функциональной планировкой на две стороны, что обеспечивает хорошую проветриваемость, больше естественного света в течение дня, возможность создать приватные зоны для членов семьи, вид из окна во двор и на улицу. Квадратная кухня 7,6м, раздельный санузел, 3 комнаты 12,7м, 13,7м, 17м, лоджия 3,7м. Есть свой карман на 2 квартиры. В подъезде свежий ремонт, 1 этаж достаточно высокий. Район тихий, спокойный, в то же время все необходимое рядом. В шаговой доступности школы 157, 101, через дорогу гимназия N1, школа 72 и др.; детские сады 12,383,61,75,30 и др., детская поликлиника N4, через дорогу взрослая поликлиника. Рядом скверы для прогулок на свежем воздухе, магазины, аптеки, фитнес и т.д. Хорошая транспортная развязка (автобусы, троллейбусы, маршрутное такси) позволит добраться в любую точку города, остановка 350м от дома. Квартира более 5 лет в собственности, ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ в договоре, без долгов и обременений, подходит любая форма оплаты.





Move.ru - вся недвижимость России