

Создано: 13.08.2025 в 16:25

Обновлено: 27.12.2025 в 02:49

<https://samara.move.ru/objects/9284093521>

Собственник

**79318957813**



**Самарская область, Тольятти, бульвар Курчатова, 1**

**4 300 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, бульвар Курчатова, 1

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[бульвар Курчатова](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

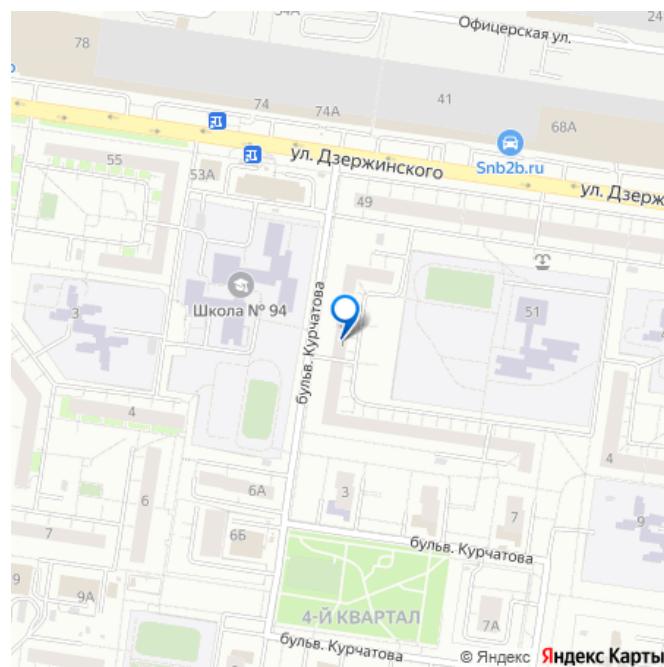
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

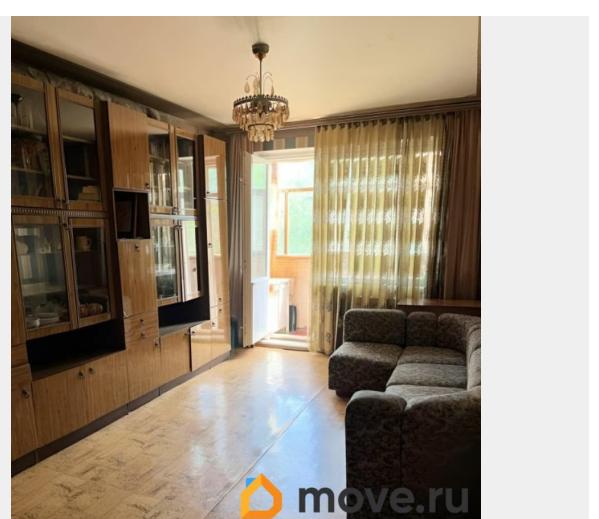
Покупка в ипотеку

да

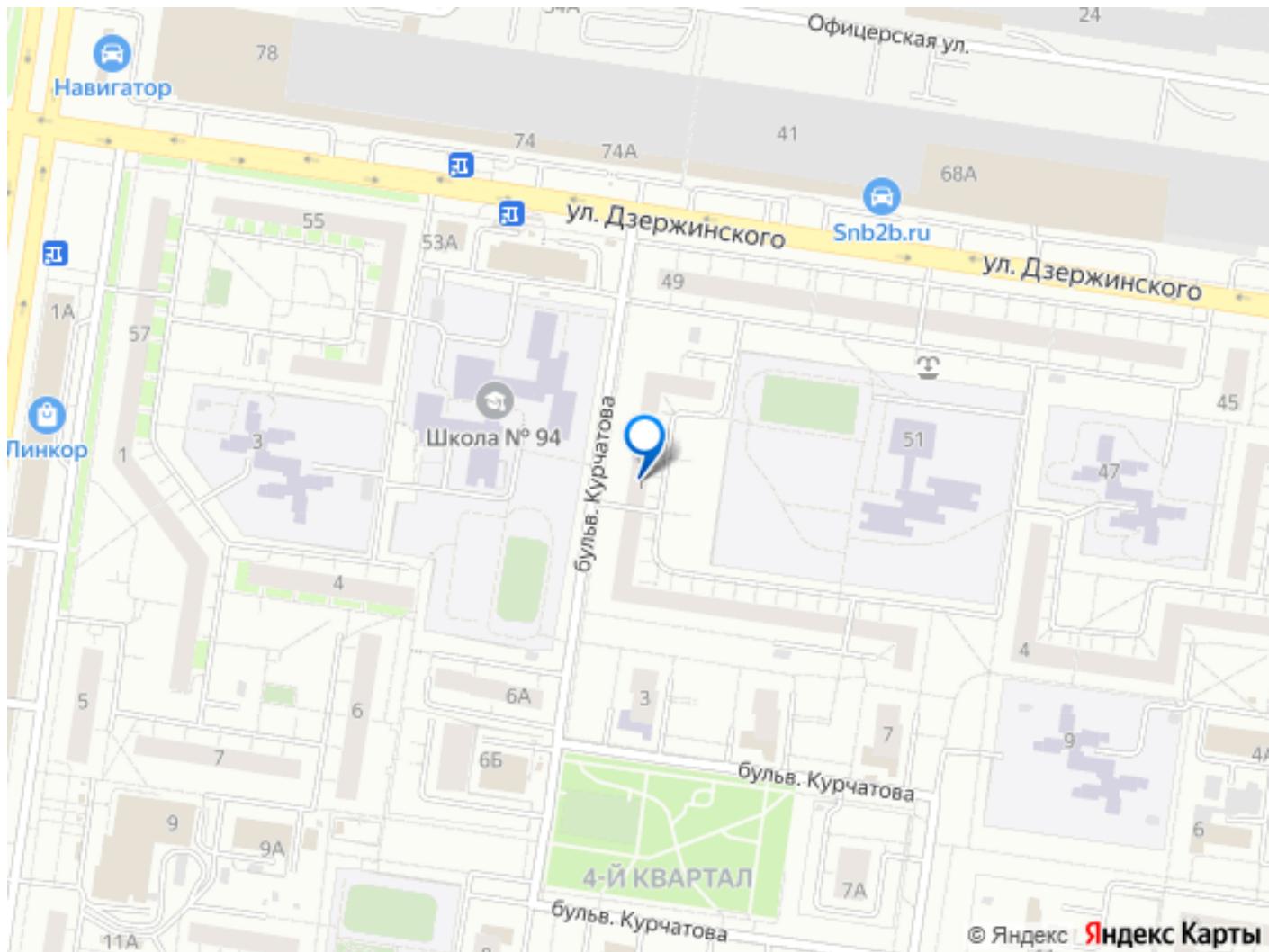
возможна ипотека

## Описание

Солнечная, тёплая, тихая квартира. Удобная планировка. Окна на две стороны (восток, запад), отличная естественная вентиляция. Под окнами Школа искусств, во дворе школа 48. Нет торцевых внешних стен. В доме проведён кап.ремонт, заменены трубы, батареи. Я собственник. Квартира без долгов и обременений, в собственности более 20 лет. В квартире никто не зарегистрирован. Обмен не интересует. В услугах риэлторов не нуждаюсь, прошу не беспокоить. Если не дозвонились, пишите, оперативно отвечу. upd: продажу под ипотеку не рассматриваем, т.к. форма договора банка нам не подходит. upd: показ после 10.01.2026.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России