

Создано: 20.10.2025 в 13:32

Обновлено: 20.10.2025 в 13:53

<https://samara.move.ru/objects/9285884742>

Андрей Водянов, Новая Жизнь

79893052941

**Самарская область, Самара, улица
Георгия Димитрова, 45**

6 100 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Георгия Димитрова, 45

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Георгия Димитрова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.7 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

64.3 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок

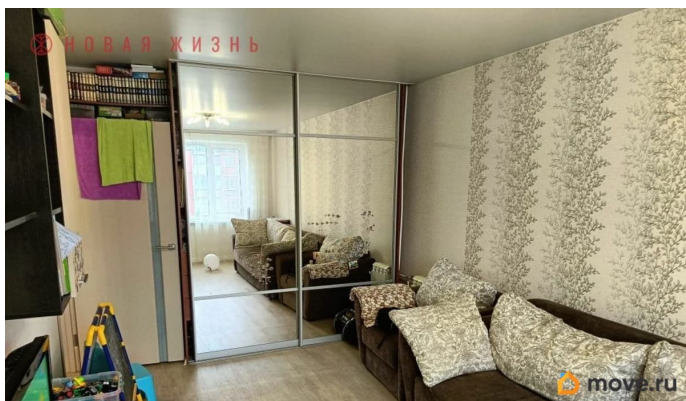


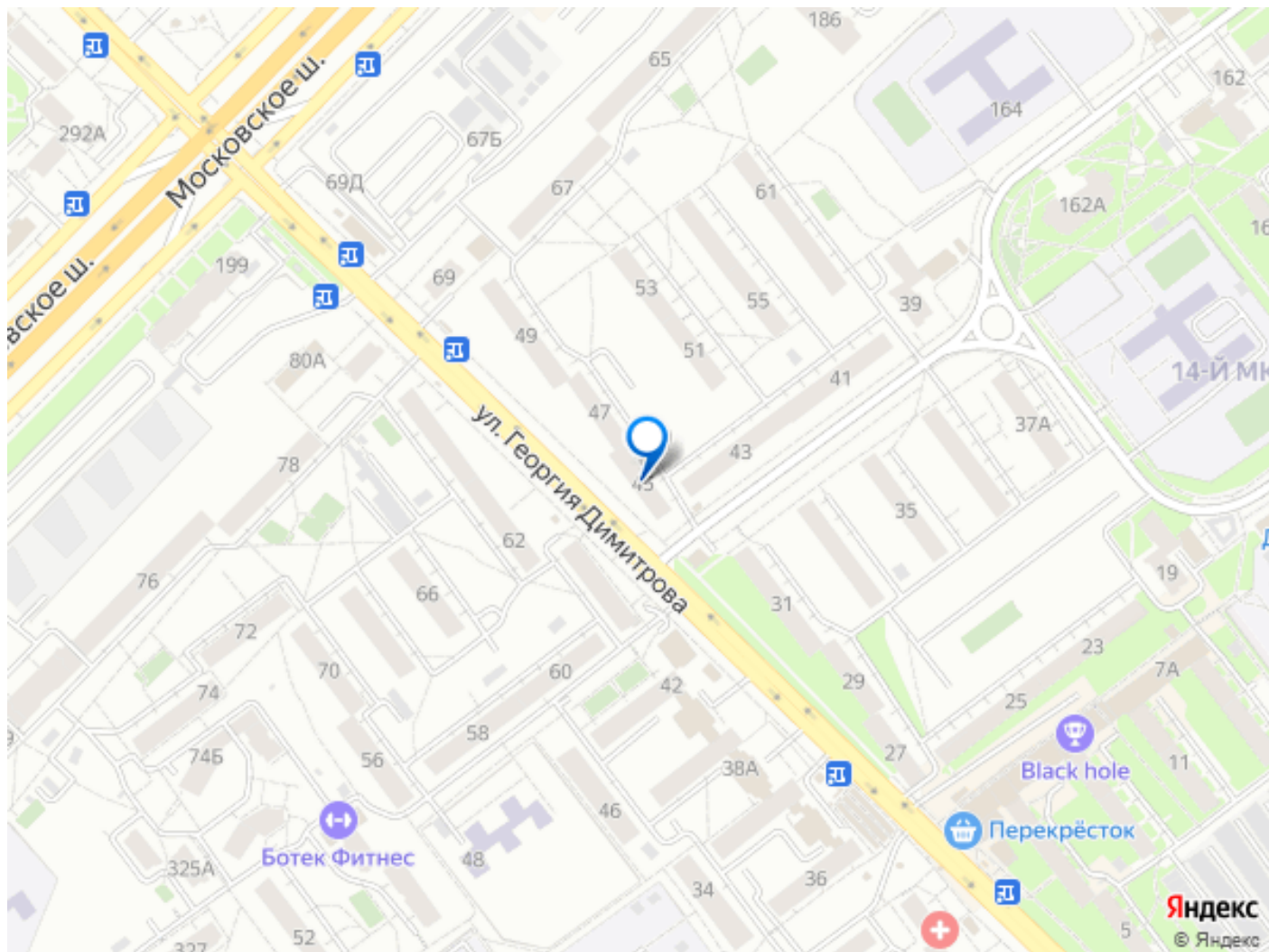
возможна ипотека

Описание

Номер объекта: 96220 Менеджер объекта:
Водянов Андрей Продаю 3-х комнатную
квартиру на 4-ем этаже 5-ти этажного
панельного дома 1970 года постройки.
Промышленный район. Отличная планировка
по Ленинградскому проекту! НЕ ХРУЩЕВКА!!!
КВАРТИРА НА ДВЕ СТОРОНЫ. Комнаты все
раздельные, просторная прихожая, с/узел
совмещенный. Квартира в отличном
состоянии, чистая, ухоженная. Окна - ПВХ
стеклопакеты, потолки - натяжные, лоджия
застеклена. К квартире прилагается
отличный бонус - помещение в подвале! В
подъезде чисто, без неприятных запахов и
мусора. Все соседи порядочные, вежливые,
семейные. Отличная транспортная развязка.
В шаговой доступности школа, дет.сад,
гимназия 1. Прямая продажа. Ипотека
подходит. На все оставшиеся вопросы с
удовольствием отвечу по телефону и
договоримся на просмотр в любое, удобное
для Вас время. Не упустите возможность
Прямая продажа. Вся сумма в договоре.







Move.ru - вся недвижимость России