

O Создано: 28.11.2025 в 11:09

Обновлено: 28.11.2025 в 10:08

### Самарская область, Тольятти, проспект Степана Разина, 18

## 4 899 000 ₽

Самарская область, Тольятти, проспект Степана Разина, 18

Округ

Тольятти, Автозаводский район

Улица

проспект Степана Разина

#### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

 $47 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $6 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

63 m<sup>2</sup>

Этаж

2/5

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

https://samara.move.ru/objects/9286944366

# СмениКвартиРу Самара, Тольятти, СмениКвартиРу Самара, Тольятти 79879757312

для заметок





да

Тип санузла раздельный Вид из окна на улицу Ремонт косметический Покупка в ипотеку

возможна ипотека, парковка

#### Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира площадью 63 кв. м в самом сердце Тольятти, по адресу: проспект Степана Разина, 18. Квартира расположена на 2 этаже 5этажного панельного дома, построенного в 1973 году. Высота потолков составляет 2.5 метра, что создает комфортное пространство для жизни. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Просторная жилая площадь 47 кв. м позволяет разместить всю необходимую мебель. Кухня площадью 6 кв. м идеально подходит для семейных обедов. В квартире есть один санузел и балкон, с которого открывается вид как на двор, так и на улицу. Дом находится в ухоженном состоянии, имеется наземная парковка, что удобно для владельцев автомобилей. В подъезде предусмотрен мусоропровод, что облегчает утилизацию бытовых отходов. Инфраструктура района развита: в пешей доступности находятся школы, детские сады и клиники. Рядом расположены магазины, что позволяет легко приобретать все необходимое для жизни. Благодаря удобному

транспортному сообщению, можно быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому оформление пройдет быстро и без проблем. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр. Будем рады ответить на все ваши вопросы и показать вам ваше будущее жилье.





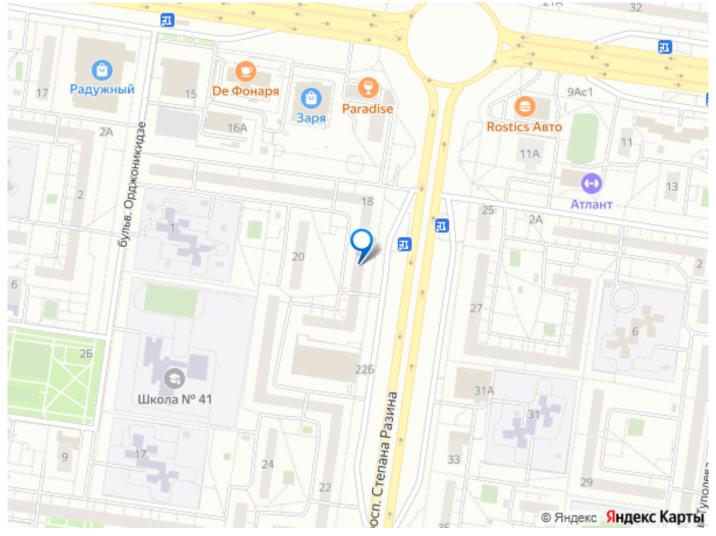












Move.ru - вся недвижимость России