

🕒 Создано: 17.10.2025 в 12:24

Обновлено: 01.11.2025 в 13:07

<https://samara.move.ru/objects/9285966501>

Наталья Солдатова, Metri-X

79171224926

**Самарская область, Самара, Самарская
улица, 168**

9 100 000 ₽

Самарская область, Самара, Самарская улица, 168

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Самарская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

43.6 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

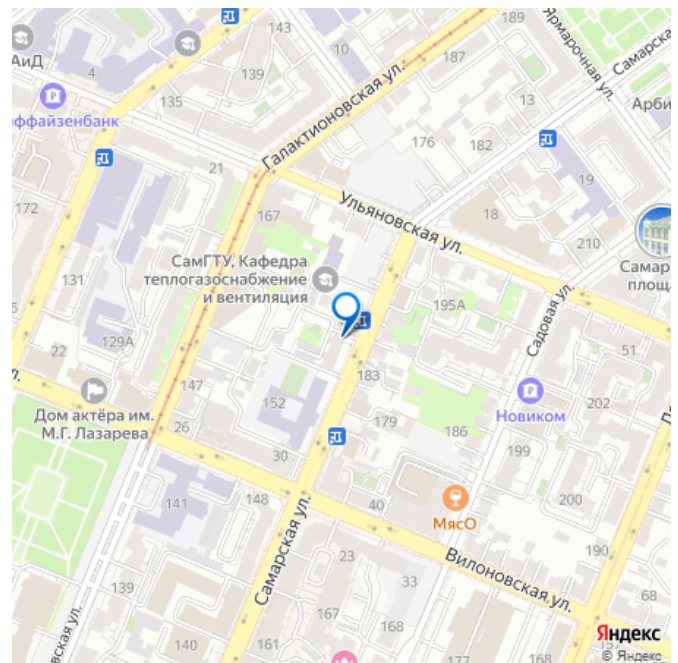
[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



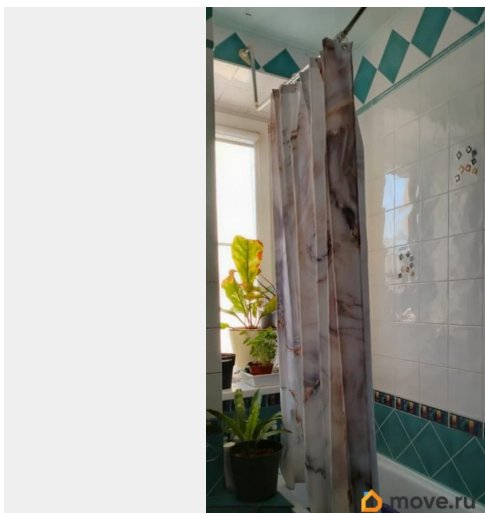
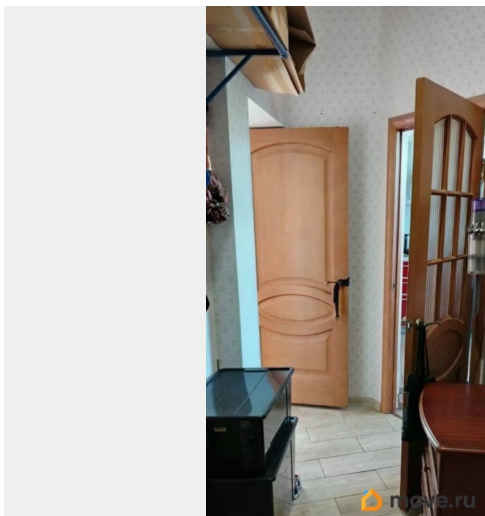
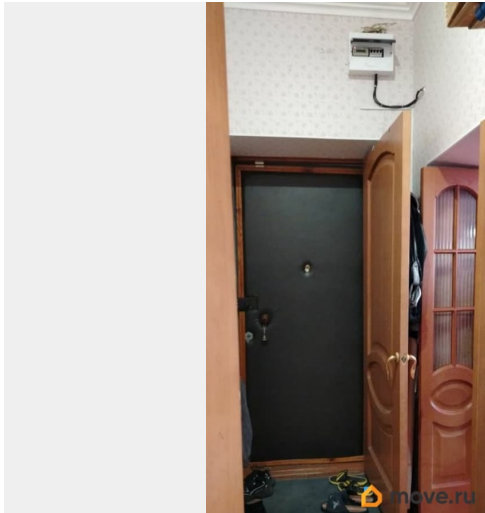
	балкон
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	косметический
Покупка в ипотеку	да
возможна ипотека, парковка	

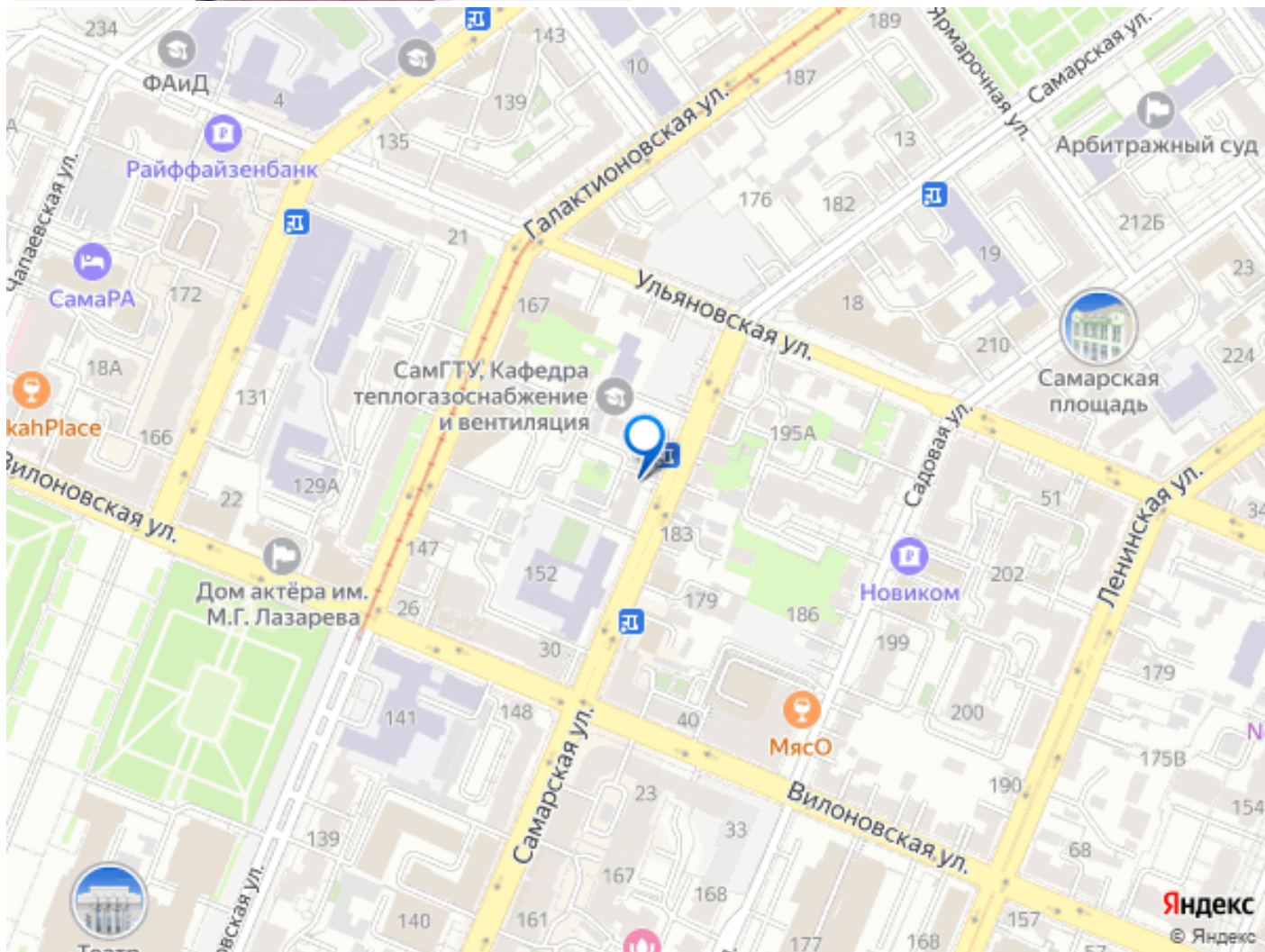
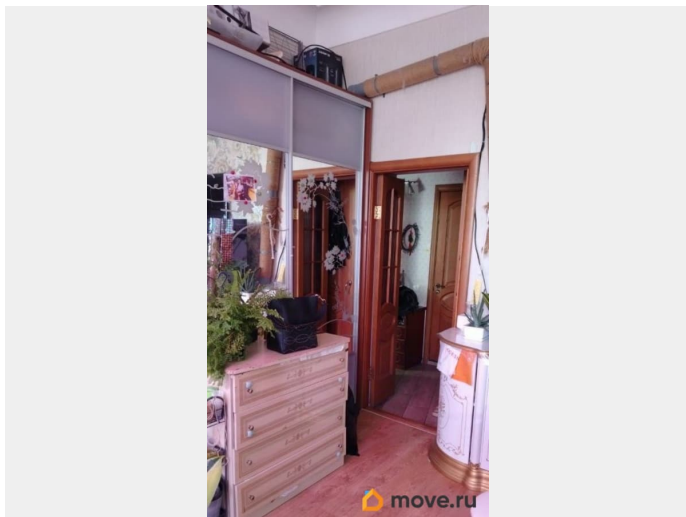


Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира площадью 63 кв. м на третьем этаже четырехэтажного дома, расположенного по адресу Россия, Самара, Самарская улица, 168. Дом был построен в 1936 году. Высокие потолки — 3 метра — создают ощущение простора и света. До станции метро «Алабинская» пешком всего 25 минут. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Просторная кухня площадью 10.1 кв. м станет отличным местом для семейных обедов и ужинов. В квартире есть один совмещенный санузел, а окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому можно наслаждаться тишиной и городскими пейзажами. Также имеется балкон, который станет отличным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Дом находится в ухоженном состоянии, есть наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Инфраструктура района отлично развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает этот вариант особенно удобным для

семей с детьми. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений. Возможна ипотека. Записывайтесь на просмотр, и мы с удовольствием покажем вам это прекрасное жилье! Не упустите шанс стать обладателем уютной квартиры в удобном районе.





Move.ru - вся недвижимость России