

Создано: 13.10.2025 в 11:40

Обновлено: 06.02.2026 в 00:42

<https://samara.move.ru/objects/9285713776>

Ольга Николаевна Осецкая, ПРЕМИУМ

79869500324



**Самарская область, Самара,
Чернореченская улица, 33**

6 700 000 ₽

Самарская область, Самара, Чернореченская улица, 33

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Чернореченская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47.3 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

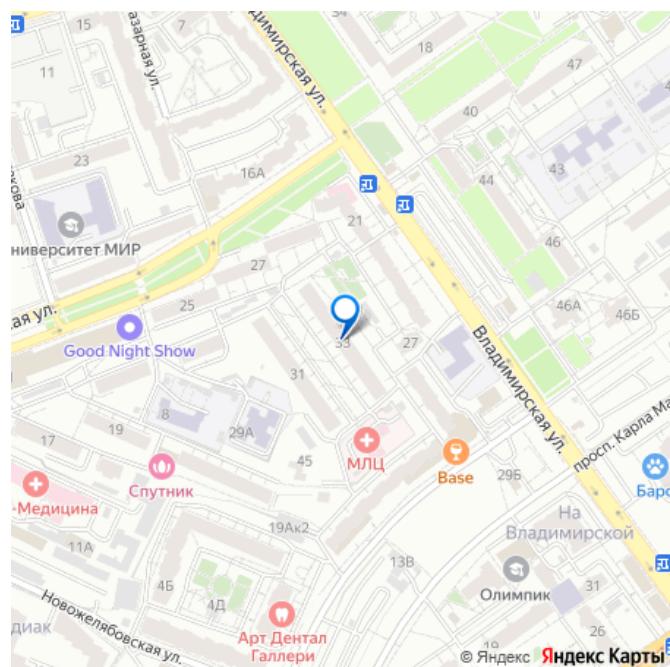
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Ремонт

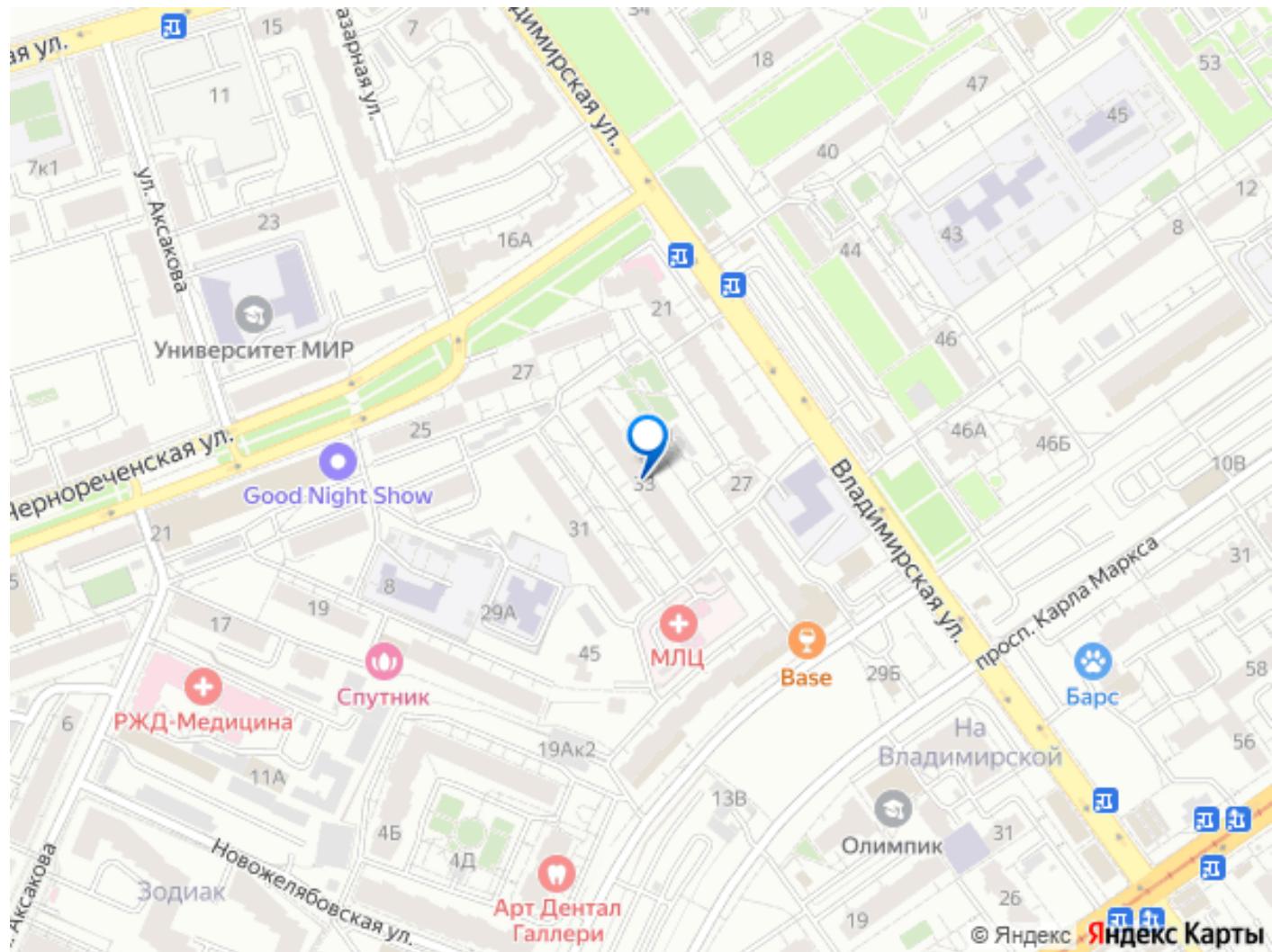
косметический

Описание

В продажу предлагается светлая и уютная трёхкомнатная квартира, расположенная в кирпичном доме. Окна квартиры выходят на две стороны, что обеспечивает естественное освещение. В двух комнатах был проведён капитальный ремонт: выполнена стяжка пола, заменены электропроводка и окна из ПВХ, а также остеклён и утеплён балкон с внутренней отделкой. Первая комната, санузел и коридор пока не имеют ремонта. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены торговый центр «Гудок», Губернский рынок, парк имени Щорса, остановка общественного транспорта, а также дошкольные и общеобразовательные учреждения. Расстояние до набережной составляет всего 10 минут пешком. Собственником квартиры является один человек, и она находится в его собственности уже более 5 лет. Разумный торг при осмотре. Показ квартиры возможен только по предварительному согласованию!







Move.ru - вся недвижимость России