

O Создано: 13.10.2025 в 11:40

Обновлено: 25.11.2025 в 17:16

## Самарская область, Самара, Чернореченская улица, 33

# 6 700 000 ₽

Самарская область, Самара, Чернореченская улица, 33

Округ

Самара, Железнодорожный район

Улица

улица Чернореченская

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

 $47.3 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

 $6.5 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

63 m<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла

# Ольга Николаевна Осецкая, ПРЕМИУМ **79869500324**







#### косметический

#### Описание

В продажу предлагается светлая и уютная трёхкомнатная квартира, расположенная в кирпичном доме. Окна квартиры выходят на две стороны, что обеспечивает естественное освещение. В двух комнатах был проведён капитальный ремонт: выполнена стяжка пола, заменены электропроводка и окна из ПВХ, а также остеклён и утеплён балкон с внутренней отделкой. Первая комната, санузел и коридор пока не имеют ремонта. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены торговый центр «Гудок», Губернский рынок, парк имени Щорса, остановка общественного транспорта, а также дошкольные и общеобразовательные учреждения. Расстояние до набережной составляет всего 10 минут пешком. Собственником квартиры является один человек, и она находится в его собственности уже более 5 лет. Разумный торг при осмотре. Показ квартиры возможен только по предварительному согласованию!





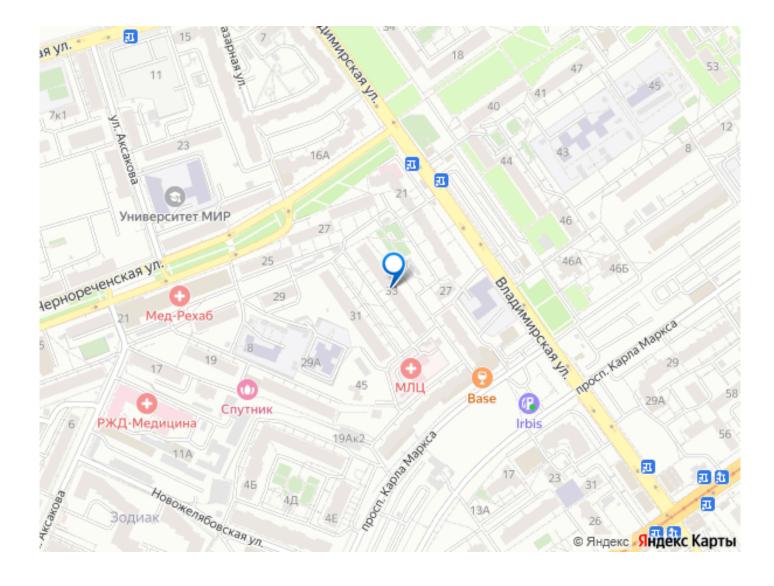












Move.ru - вся недвижимость России