

🕒 Создано: 18.02.2025 в 11:06

Обновлено: 30.09.2025 в 14:27

Самарская область, Самара, Землянский проезд, 18

4 300 000 ₽

Самарская область, Самара, Землянский проезд, 18

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[проезд Землянский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.6 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

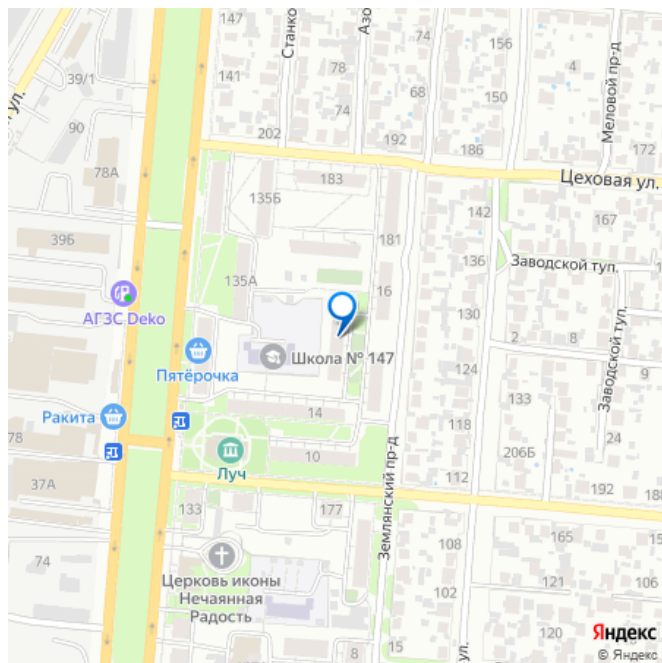
Вид из окна

<https://samara.move.ru/objects/9285249991>

Актив, Актив

**79878186058,7987166
7854**

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

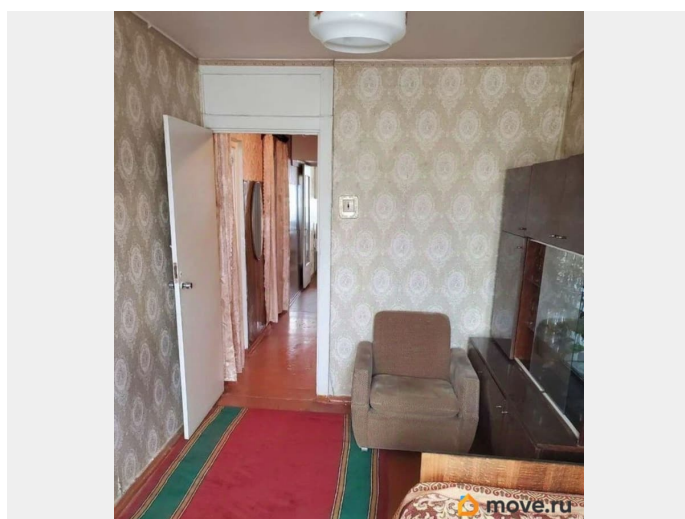
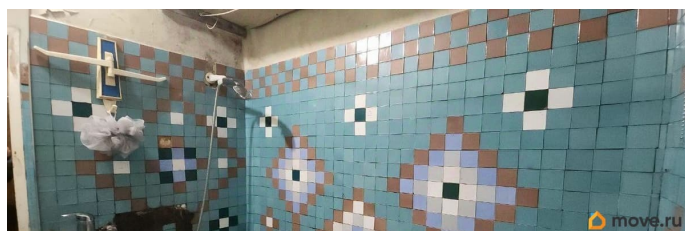
да

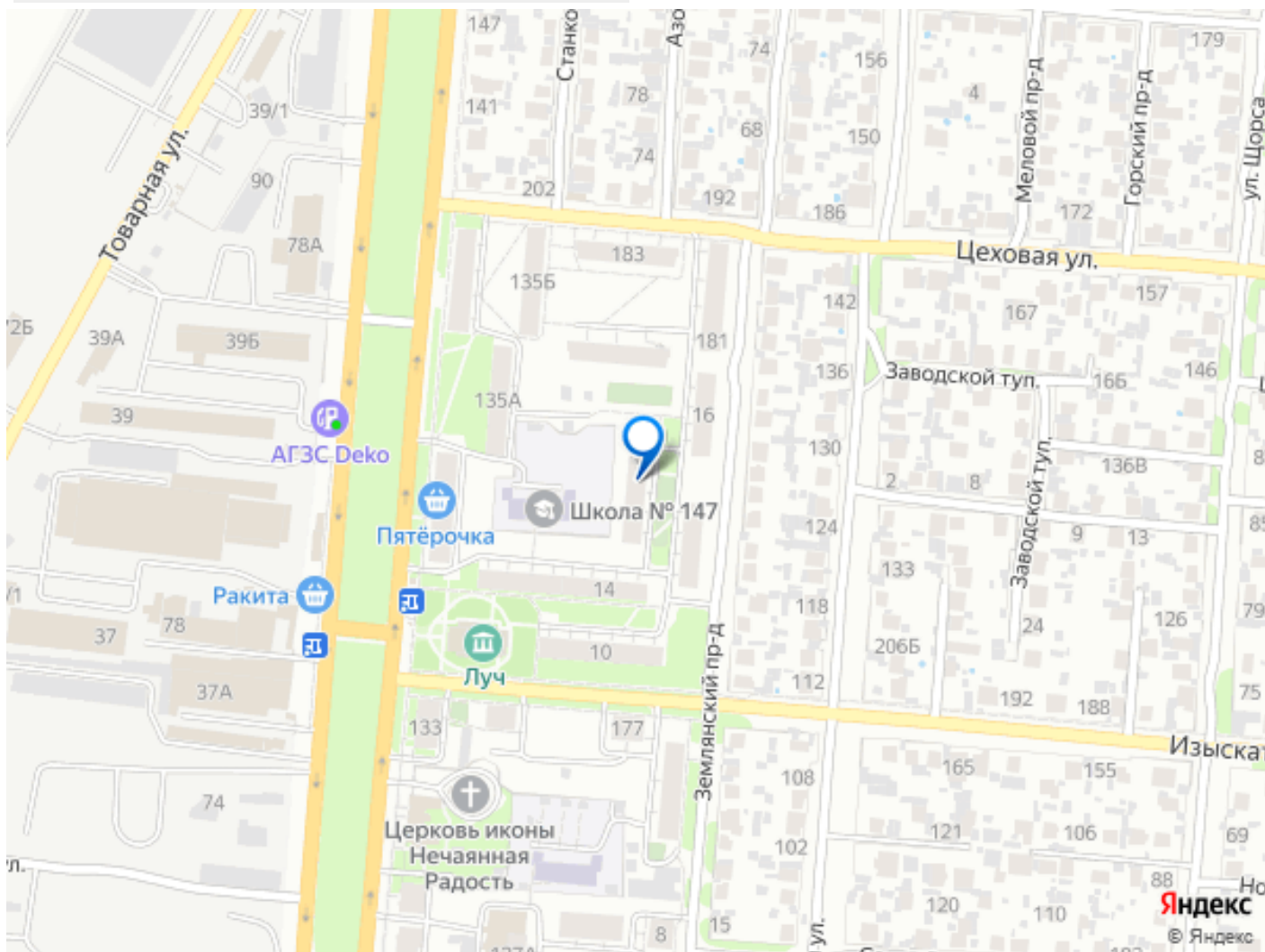
возможна ипотека

Описание

Продаётся трёхкомнатная квартира в Кировском районе Самары, по адресу: Землянский проезд, дом 18. Эта квартира отличный вариант для тех, кто ищет комфортное и доступное жильё. Она расположена на третьем этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1976 году. Дом оснащён центральным отоплением, а также газом. Общая площадь квартиры составляет 63 квадратных метра, из которых 44,6 квадратных метра приходится на жилую площадь. Кухня занимает 6 квадратных метров. В квартире есть три изолированные комнаты, что делает её идеальным выбором для семей с детьми или тех, кто ценит личное пространство. Высота потолков в квартире составляет 2,6 метра, что придаёт помещениям дополнительный объём и свободу. В доме есть открытая парковка во дворе, что удобно для автовладельцев. Состояние квартиры требует косметического ремонта, но это не умаляет её достоинств. В окнах установлены стеклопакеты, а входная дверь железная, что обеспечивает безопасность и комфорт. Раздельный санузел добавляет удобства в повседневную жизнь. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой. Рядом есть магазины, школы, детские сады и остановки

общественного транспорта. Цена квартиры составляет 4 300 000 рублей. Возможно приобретение в ипотеку или с использованием материнского капитала. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной и светлой квартиры в одном из живописных районов Самары!





Move.ru - вся недвижимость России