

🕒 Создано: 10.08.2025 в 18:36

Обновлено: 18.09.2025 в 11:36

<https://samara.move.ru/objects/9284012245>

Собственник

79170362842

**Самарская область, Самара, проспект
Карла Маркса, 476**

6 200 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 476

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.6 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

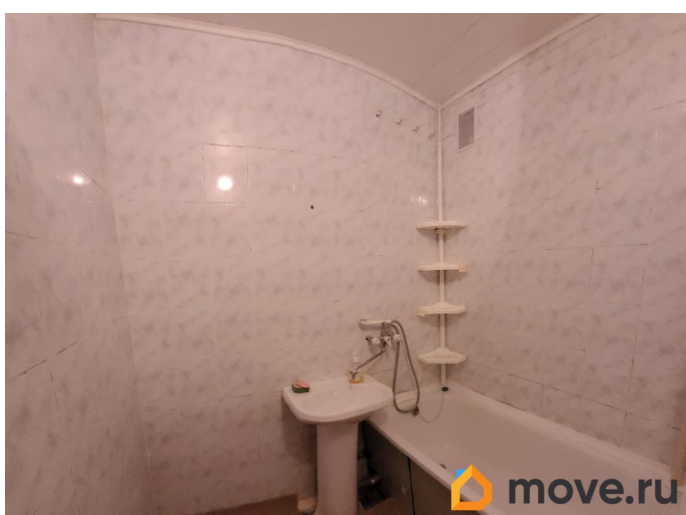
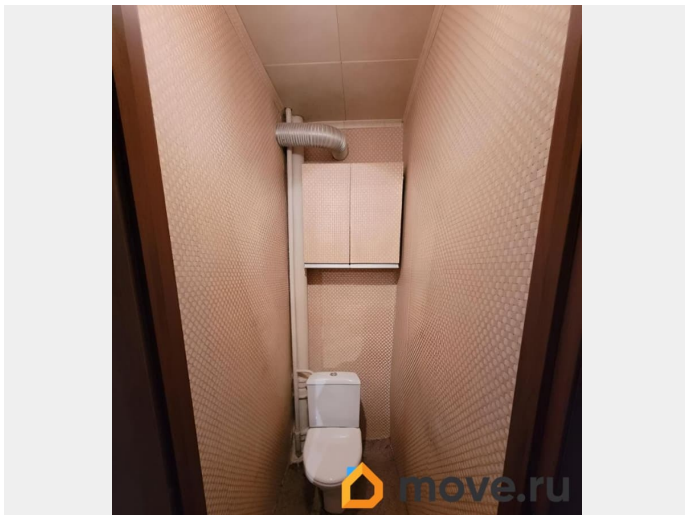
да

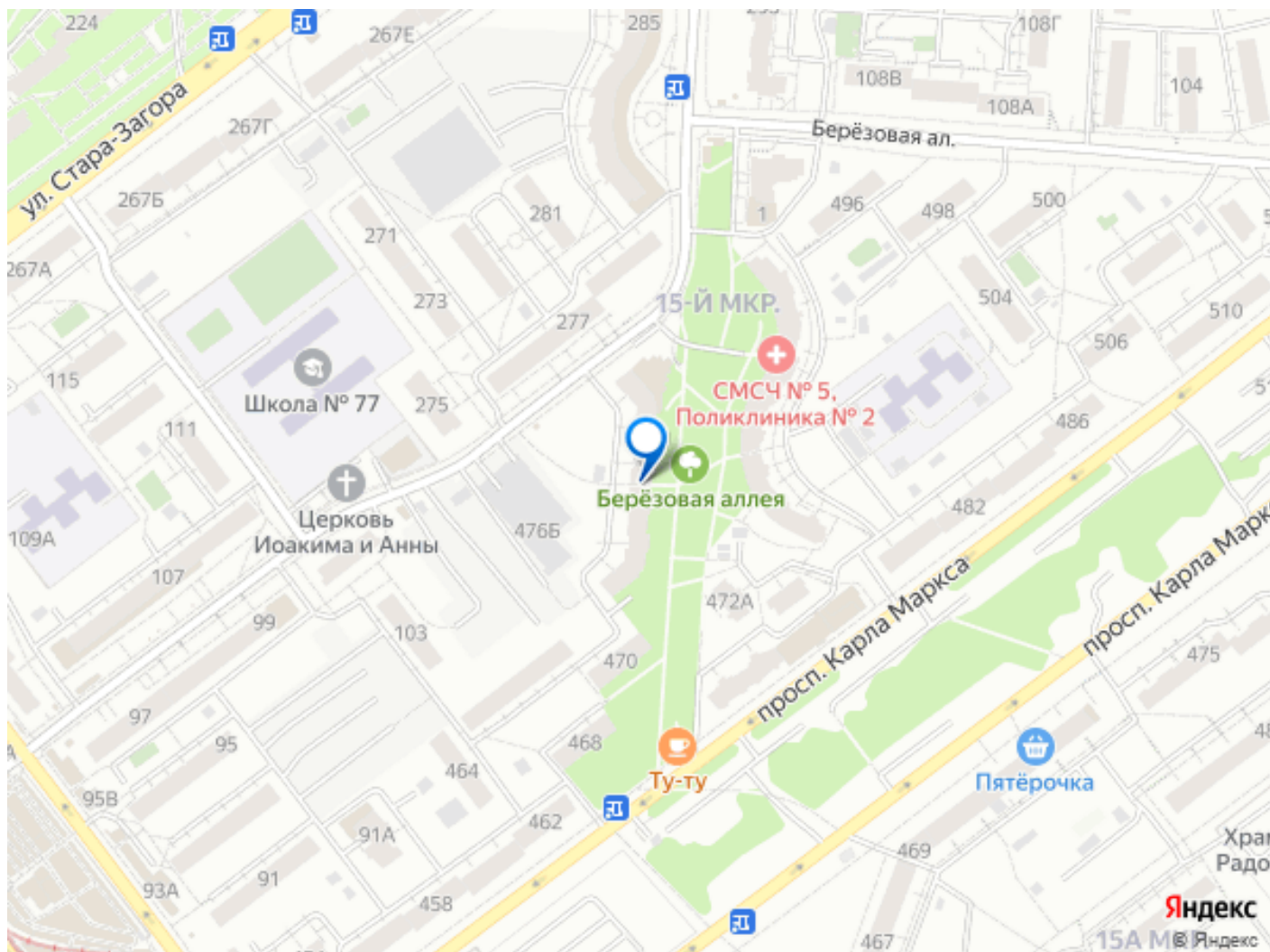
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 3 комнатная квартира с раздельными комнатами в кирпичной доме 1993 г.п. общей площадью 66.9 м с учётом лоджии. Окна выходят на 2 стороны на Березовую аллею и на Храм. Квартира в хорошем состоянии, чистая, светлая, встроенная кухня, установлены окна ПВХ, также застеклена ПВХ просторная лоджия, с/уз раздельный отделан кафелем, на полу линолеум. Район с очень развитой инфраструктурой, в шаговой доступности школы, детсады, магазины, рынки и прочее. В собственности более 5 лет, без долгов и обременений. Прямая продажа.







Move.ru - вся недвижимость России